

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	DOM UPOKOJENCEV DOMŽALE
naslov ali poslovni naslov družbe	KARANTANSKA CESTA 5, DOMŽALE

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO DEJAVNOSTJO - SKLOP 2
---------------	---

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE	☒	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
<i>označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	☐	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	☐	REKONSTRUKCIJA
	☐	SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
	☐	ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	☐	LEGALIZACIJA
	☐	MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)	PZI
številka projekta	112/23
datum izdelave	sep.23
datum spremembe	

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	BIRO-L, s.p.
naslov	Cesta na Poljane 18, Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Franc Hočevnar univ.dipl.inž.arh
podpis odgovorne osebe projektanta	

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta	Franc Hočevnar univ.dipl.inž.arh
identifikacijska številka	ZAPS A-0459
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)	BIRO-L, s.p.
naslov	Cesta na Poljane 18, Ljubljana

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

VODJA PROJEKTIRANJA	Franc Hočevnar univ.dipl.inž.arh
identifikacijska številka	ZAPS A-0459
podpis vodje projektiranja	

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBlašČeni arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	FRANC HOČEVAR univ.dipl.inž.arh, ZAPS A-0459
navedba gradiv, ki so jih izdelali	1 Načrt s področja arhitekture
POOBlašČeni inženirji s področja gradbeništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	JERNEJ KARLOVŠEK udig, IZS
navedba gradiv, ki so jih izdelali	2/1 Načrt gradbenih konstrukcij
POOBlašČeni inženirji s področja elektrotehnike	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	VLADIMIR PERIČ udie, IZS E-0447
navedba gradiv, ki so jih izdelali	3/1 Načrt elektro inštalacij in opreme
POOBlašČeni inženirji s področja strojništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	VOJKO BRELIH str.teh, PI S-9183
navedba gradiv, ki so jih izdelali	4/1 Načrt strojnih inštalacij in opreme
POOBlašČeni inženirji s področja tehnologije	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja požarne varnosti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	JOŽE OBLAK udis IZS PV0659
navedba gradiv, ki so jih izdelali	5 Načrt požarne varnosti
POOBlašČeni inženirji s področja geotehnologije in rudarstva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja geodezije	
POOBlašČeni krajinski arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni prostorski načrtovalci	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	BIRO-L, s.p.
naslov	Cesta na Poljane 18, Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh

IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh
---------------------	----------------------------------

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	112/23
datum izdelave	sep.23

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen krajinski arhitekti in pooblaščen inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh
identifikacijska številka	ZAPS A-0459
podpis vodje projektiranja	
odgovorna oseba projektanta	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh
podpis odgovorne osebe projektanta	

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI		PID	
po potrebi dodati vrstice		navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo	
naziv načrta		številka načrta	
Zbirni načrt			
1 Načrt arhitekture		112/23	
2/1 Načrt gradbenih konstrukcij		143/23	
3/1 Načrt električnih inštalacij		EL-PR E-091/23	
4/1 Načrt strojnih inštalacij		S159/23-30	
5 Načrt požarne varnosti		23 09 23	

po potrebi dodati vrstice

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI			
po potrebi dodati vrstice			
naziv elaborata, študije		št.	

po potrebi dodati vrstice

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO DEJAVNOSTJO
kratak opis gradnje	GRADNJA LEKARNE - SKLOP 2
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	DU MORAVČE
klasifikacija objekta po CC-SI	11302
pomožni objekti	
<i>naštej</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratak opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratak opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela</i>	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	OPN MORAVČE
EUP	MO-06
namenska raba	CU
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo za stavbe v DGD.</i>	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenege dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščeneh površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA*izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno***SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

OBČINA	☐	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
--------	--------------------------	-------------------------------

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☐	KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	☐	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	☐	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	☐	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	☐	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE
LETALIŠČA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET
VARNOST PLOVBE	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
DRUGO (NAVEDI)	☐	

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	☐	MNENJE
ELEKTRIKA	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐	MNENJE
FEKALNE VODE	☐	MNENJE
METEORNE VODE	☐	MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	☐	MNENJE
JAVNE CESTE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE
ŽELEZNICE	☐	MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
KOMUNIKACIJE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DRUGO (NAVEDI)	☐	

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO DEJAVNOSTJO - LEKARNA SKLOP 2
kratek opis gradnje	GRADNJA DELA OBJEKTA DU MORAVČE ZA POTREBE LEKARNIŠKE DEJAVNOSTI - SKLOP 2
VRSTE GRADNJE	☒ NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
<i>označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	☐ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	☐ REKONSTRUKCIJA
	☐ SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
	☐ ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	☐ LEGALIZACIJA
	☐ MANJŠA REKONSTRUKCIJA
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije	PZI
številka projekta	
PODATKI O NAČRTU	
strokovno področje načrta	1 Načrt s področja arhitekture
naziv načrta	Načrt arhitekture
številka načrta	112/23
datum izdelave	sep.23
datum spremembe	
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	BIRO-L, s.p.
naslov	Cesta na Poljane 18, Ljubljana-Šentvid
odgovorna oseba projektanta načrta	Franc Hočevar univ.dipl.inž.arh
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA	
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	Franc Hočevar univ.dipl.inž.arh
identifikacijska številka	ZAPS A-0459
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)	BIRO-L s.p.
naslov	Cesta na Poljane 18, Ljubljana
odgovorna oseba projektanta načrta	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT

pooblaščen strokovnjak	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh
------------------------	----------------------------------

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	PZI
strokovno področje načrta	1 ARHITEKTURA
naziv načrta	1/1 NAČRT ARHITEKTURE
številka načrta	112/23
datum izdelave	jul.23

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh
identifikacijska številka	ZAPS A-0459
podpis pooblaščenega strokovnjaka	
odgovorna oseba projektanta načrta	Franc Hočevvar univ.dipl.inž.arh
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

0.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA 1 ARHITEKTURE 112/23

SPLOŠNI DEL

- 01 Naslovna stran projektne dokumentacije (obrazec 1A)
- 02 Udeleženi strokovnjaki pri projektiranju (obrazec 1B)
- 03 Izjava projektanta in vodje projekta v PZI (obrazec 2B)
- 04 Kazalo vsebine projekta (obrazec 3)
- 05 Splošni podatki o gradnji (obrazec 4A)
- 06 Podatki o objektih (obrazec 4B)
- 07 podatki o zemljiščih za gradnjo (obrazec 4C)
- 08 Naslovna stran načrta (obrazec 1C)
- 09 Izjava projektanta načrta in pooblaščenega strokovnjaka (obrazec 2C)
- 10 Kazalo vsebine načrta 1 arhitekture 112/23

TEHNIČNI DEL-

- A Zbirno tehnično poročilo
- B Lokacijski prikazi
- C Tehnični prikazi

TEHNIČNO POROČILO

VSEBINA

Splošne opombe

- Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta

Opis gradnje in njenih značilnosti

- Namen posega

- Opis lokacije z urbanističnimi podatki

- Splošni opis arhitekturne zasnove in ureditve odprtih površin z opisom usklajenosti s projektno nalogo

Izpolnjevanje bistvenih zahtev

- Mehanska odpornosti in stabilnost

- Varnost pred požarom

- Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja

- Varnosti pri uporabi

- Zaščita pred hrupom

- Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote

- Raba objektov

Navedba ter utemeljitev dopustnih manjših odstopanj od gradbenega dovoljenja

Tehnične značilnosti predvidene gradnje

- Gradbene izvedbe

- Obrtniške izvedbe

- Izvedba ureditve odprtih površin

Sestave konstrukcij

Tabele prostorov s površinami

Povzetek tehničnih poročil vseh načrtov

C. TEHNIČNI PRIKAZI

.....

SPLOŠNE OPOMBE

Ponudbo in izvedbo objekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak in morebitnih neskladij v projektu, je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti odgovornega projektanta arhitekture.

Ponudnik ali izvajalec je dolžan opozoriti na morebitno tehnično pomanjkljivost izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov. Predloge potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in izgleda potrdi odgovorni projektant arhitekture.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor. Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

Predmet PZI dokumentacije-dopolnitev- je Dom upokojencev Moravče z lekarniško dejavnostjo, sklop 2 - Lekarna. Nameravane gradnje se nahaja v vzhodnem delu Moravč, v okviru dveh mestnih vpadnic, znotraj naselja, na naslovu Vegova ulica 23, 1251 Moravče. Na obravnavanem območju stoji objekt Zdravstveni dom (v nadaljevanju ZD) z urejenim dostopom in parkirišči.

Za nov objekt je pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-462/2018/33 (25240), ki ga je izdala UE Domžale z dne 15.11.2018.

Skladno s tehnično smernico TSG-V-006:2022 – razvrščanje objektov, ima objekt Lekarna klasifikacijo

- trgovske stavbe, med katere spadajo tudi lekarne 3% (CC-SI 12301)

Sestavni del tega PZI-uskladičev je izključno sklop 2 - Lekarna.

Namen posega

Predmet dokumentacije je novogradnja doma upokojencev Moravče z lekarniško dejavnostjo – sklop 2, Lekarna, ki sestoji iz osnovnega objekta, zunanjih površin, namenjenih dostopu, stranskega vhoda in vhoda za obiskovalce. Objekt je pritličen. Streha objekta je ravna minimalnega naklona..

Objekt Dom upokojencev z lekarniško dejavnostjo je zasnovan iz dveh sklopov, DU sklop 1 in Lekarna sklop 2

Objekt Lekarne – sklop 2, bo umeščen vzhodno od ZD na zemljišču, ki je v naravi travnik. Objekt je pravokotne oblike, daljša stranica v smeri vzhod – zahod. Dostopa na obravnavano območje sta sedaj dva, oba iz Vegove ulice. Dostopa se uredita in podaljšata do novega objekta.

Lekarna mora biti zasnovana skladno s Pravilnikom o opravljanju lekarniške dejavnosti

Opis lokacije z urbanističnimi podatki

Na območju se predvideni posegi urejajo v skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Moravče (Številka: 013-0008//2015-8 z dne 26.11.2015,

Uradni vestnik Občine Moravče, št. 7/15, leto XXV, 26. december 2015).

Obravnavano območje sodi v enoto urejanja EUP M0-06, namenska raba CU – osrednja območja centralnih dejavnosti. Predviden poseg v prostor se bo izvajal na parcelni številki 99/62 k.o. Moravče, ki je v lasti Občina Moravče, Vegova ulica 9, Moravče.

Zemljišče z nameravano gradnjo je v naravi travnik, dejanska raba kmetijsko zemljišče (delež 84,90% parcele). Na parc.št. 99/32 k.o. Moravče se nahaja obstoječ zdravstveni dom, na parc.št. 99/33 k.o. Moravče pa večstanovanjski objekt.

Objekt za katerega je izdano gradbeno dovoljenje je sestavljen iz dveh programskih delov. Sklop 1 (97 %) so prostori inštitucionalnega varstva (Dom upokojencev), sklop 2 (3 %) pa je lekarna. .

Splošni opis arhitekturne zasnove in ureditve odprtih površin z opisom usklajenosti s projektno nalogo

Opis novega stanja objekta

Predvideni poseg je gradnja doma za starejše z lekarniško dejavnostjo. PZI se nanaša na sklop 2- Lekarna Odmiki novozgrajenega objekta sledijo gradbeni liniji obstoječih objektov v prostoru etažnost P, s streho v blagem naklonu. Obekt meri 14,30 x 10,70m in je višine v slemenu 5,35m.

Opis konteksta, v katerem bo objekt zgrajen

Nov objekt lekarni sklop 2 bo zgrajen v sklopu večje novo gradnje doma starejših občanov Moravče. Vsi dostopi in parkirne površine se vršijo iz skupnih površin novo zgrajenega objekta. Lekarna predstavlja 3% skupne kvadrature novo gradnje.

Tipologija predvidene zasnove objekta

Lekarna je predvidena v ločenem, pritličnem objektu z lastnim vhodom za stranke in ločenim, lastnim vhodom za dostavo in zaposlene. Pred lekarno je večji objekt doma za starejše občane, ki pa nima predvidene interne povezave z lekarno.

kompozicija, gabariti

Lekarna, sklop 2 je objekt pravilne pravokotne oblike, dim. 14,30 x 10,70m in je višine v slemenu 5,35m.

arhitekturne značilnosti

Glavni vhod v lekarno je predviden iz zahodne strani. Na vzhodni strani je predviden servisni vhod za dostavo in zaposlene.

razporeditev programov

Program je v celoti namenjen opravljanju lekarniške dejavnosti. Prostori so razvrščeni glede na namembnost. Prostori namenjeni strankam so vetrolov, oficina in prostor za svetovanje. Na levi strani izdajnega pulta je prostor za administrativno delo, info prostor, čajna kuhinja in tehnični prostor s čistili. V zalednih prostorih za pultom se nahajajo materialka, pomivalnica, magistralna receptura, garderoba, wc in sprejem zdravil.

opis oblikovne podobe objekta

Oblikovna podoba objekta je sestavni del osnovnega pzi projekta

opis namembnosti objekta

Objekt bo namenjen opravljanju lekarniške dejavnosti.

opis programske in funkcionalne zasnove z razporeditvijo programov po etažah

V lekarni se skladno z 9.členom pravilnika o pogojih za izvajanje lekarniške dejavnosti (U.I. RS 28/18,71/18,5/20) zvrstijo naslednji prostori:

- 1.prostor za prevzem zdravil in medicinskih pripomočkov, izdelkov za podporo zdravljenja in ohranitev zdravja – sprejem zdravil
 - 2.prostor za izdajo zdravil in medicinskih pripomočkov, izdelkov za podporo zdravljenja in ohranitev zdravja – oficina
 - 3.prostor za shranjevanje zdravil in medicinskih pripomočkov, izdelkov za podporo zdravljenja in ohranitev zdravja – materialko
 - 4.prostor za pripravo magistralnih zdravil – magistralno recepturo
 - 5.prostor za čiščenje pribora in ovojnine – pomivalnica
 - 6.prostor za farmacevtsko obravnavo pacienta – svetovanje
 - 7.prostor za opravljanje strokovno-administrativnih nalog – pisarna vodje in prostor za administrativno delo
 - 8.prostor sanitarij in garderobo
 - 9.prostor za odmor
- Poleg zgoraj navedenih prostorov je v lekarni še tehnični in info prostor, ter prostor za čistila.

Opis komunikacij, dostopov in vhodov v objekt:

V lekarno se dostopa preko dveh vhodov in sicer:

- 1.glavni vhod za stranke na Z strani
- 2.vhod za dostavo zdravil in zapolene na V strani

opis zunanje ureditve in prometne ureditve (dovozi, dostopi, mirujoči promet).

Zunanja in prometna ureditev ni sestavni del pzi projekta lekarne, ampak je sestavni del pzi projekta za celoten objekt. Načrt obravnava dostopne površine neposredno ob Lekarni.

IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

Mehanska odpornosti in stabilnost

Objekt je grajen klasično, ima armiranobetonske pasovne temelje, armiranobetonske stene in vmesne armiranobetonske plošče. Ostrešje je tramovno, leseno. Kritina je PVC .

Glede na stanje terena se predvideva izvedba tamponskega nasutja gramoznega materiala kot nasutje pod temelji, debelina nasutja cca 50 cm, utrjenega v plasteh. Ob izkopu gradbene jame je potrebna prisotnost geomehanika, da preveri trdnost terena. Za objekt, slop 2, je znotraj osnovne PZI dokumentacije št.17067-00, 1 2 3 4, september 2018, julij 2022-Rev.1, ki ga je izdelalo podjetje Savaprojekt, d.o.o., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško; vodja projekta: Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh, ZAPS 1227 izdelan tudi načrt s področja gradbeništva. Sestavni del tega projekta PZI-uskladitev je načrt s področja gradbeništva, ki ga je izdelalo podjetje Karlovšek d.o.o. iz Domžal, odgovorni projektant Gregor Gregorc, udig in se nanaša zgolj na spremembe osnovnega PZI projekta.

Varnost pred požarom

Vsi zunanji zidovi imajo požarno odpornost R60. Objekt je en požarni sektor

Vse elektro instalacije bodo izvedene z ustreznimi kabli. Izhodi iz prostorov se zagotovi tako, da dolžine evakuacijskih poti ne presegajo zakonsko dovoljenih dolžin., pri čemer so posamezni izhodi dimenzionirani tako, da je zagotovljena varna zapustitev stavbe v primeru izbruha požara.

V zaščitnih delih evakuacijskih poti, kot tudi posameznih večjih prostorih se za obložne materiale (tla, stropovi, stene) uporabljajo materiali, ki izkazujejo primeren odziv na ogenj z ozirom na samo namembnost in velikost posameznega prostora. Vrata na evakuacijskih poteh bodo opremljena s primernimi evakuacijskimi mehanizmi po standardu SIST EN 179, ki bodo omogočali izhod iz prostorov in posamezne stavbe v vsakem trenutku.

Dovoz za gasilska vozila se bo izvajal po obodnih javnih cestah in po internih komunikacijskih površinah. Dovoz do predmetne stavbe bo zagotovljen iz dveh različnih smeri. Vsi zunanji hidranti imajo zadostno pretočnost. Dovozna in dostopna pot za gasilce je iz zahodne strani,

Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja

Višina prostorov je cca 2,8 m, stropovi so spuščeni (MK plošče ali Armstrong).

Večina oken ima zgornji rob 2,2 m od tal, izjema so le okna v oficini (2,9m od tal).

Lekarna ima interne sanitarije opremljene z WC školjko, umivalnikom, tušem.

Predvideno je mehansko prezračevanje s prisilnim odvodom in dovodom zraka za vse prostore

Objekt ima predvideno ogrevanje z VRF sistemom, hlajenje s klimatskimi napravami split sistema

Odvajanje odpadnih voda iz kompleksa je projektirano v skladu z določili prostorskih ureditvenih pogojev in zakonodaje z ločenimi kanalizacijskimi sistemi.

Meteorna kanalizacija bo izvedena iz PVC cevi različnih profilov, položenih v peščeno podlago v projektiranem padcu. Meteorne vode s strehe bodo preko peskolovov in dežnih rešetk – požiralnikov z usedalnikom speljane delno v zbiralnike vode, delno v ponikalnice, delno v javno kanalizacijsko omrežje.

Za fekalno kanalizacijo (odpadno komunalno vodo) iz novega objekta je predvideno, da se spelje na obstoječe javno kanalizacijsko omrežje.

Obvezno je potrebno izvesti tlačni preizkus (kontrolno tesnosti) izvedenih kanalizacij, skladno z zakonom in veljavnimi predpisi (SIST EN 1610).

Notranja oprema ni predmet tega projekta, so pa iz dokumentacije jasno razvidne dispozicije po posameznih prostorih

Varnosti pri uporabi

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

Širina vrat je določena glede na namen. Višinska kota gotovega tlaka pritličja je 373,75 mnv; kota načrtovanega terena je enaka

Finalni tlaki so izbrani glede na namen prostorov.

Zaščita pred hrupom

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve zaščita pred hrupom, kar je razvidno iz tehničnih prikazov ter iz Elaborata zaščite objekta pred hrupom in izkaza, ki sta predmet osnovnega projekta PZI.

Območje varstva pred hrupom: namenska raba CU – osrednja območja centralnih dejavnosti. V skladu z veljavnim Odlokom o občinskem prostorskem načrtom Občine

Moravče (Uradni vestnik Občine Moravče št. 7/15), je območje III. Stopnje varstva pred hrupom, za kar skladno s TSG-1-005- Zaščita pred hrupom v stavbah velja 69 Ldan dB(A).

Mejne ravni hrupa LAFmax = 30 dB(A)

Znotraj objekta je pretežno rasterski strop 60 x 60, kot naprimer: Armstrong Perla Op 1.00 (Tegular 15/90; absorbcija zvoka α W = 1.00

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja bistvene zahteve varčevanja z energijo in ohranjanja toplote, kar je razvidno iz tehničnih prikazov, študije o učinkoviti rabi energije v stavbah ter iz izkaza energijskih lastnosti stavbe.

Glede na naravo objekta so vsi dostopi do objekta izvedeni brez arhitekturnih ovir.

NAVEDBA TER UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODPSTOPANJ OD GRADBENEGA DOVOLJENJA

TEHNIČNE ZNAČILNOSTI NAČRTOVANE GRADNJE

Opis zemeljskih del

Na konkretni lokaciji predvidene gradnje objekta so bile opravljene predhodne geomehanske raziskave tal, zato smo pri izračunu konstrukcij upoštevali predvidene nosilnosti tal, poleg tega pa mora investitor zagotoviti stalen nadzor geomehanika med izvajanjem gradnje. Geološko geotehnično poročilo IDZ št. 11/2017 je izdelalo podjetje Geobrat d.o.o.; dr. Mojca Presečnik, udig in je sestavni del osnovnega PZI projekta. Zemljina sestoji iz iz meljne gline do peščene gline, ki se pojavlja na globini 0,7 do 1,2 m. Pod to globino se do cca 6,3 m se pojavi menjavanje zaglinjenega peska, peska in gline, globlje pa preperel peščeni laporovec. Teren na območju je dokaj raven in leži med kotama 374 in 372 mnv. Preperela lapornata podlaga je 6,5 m pod obstoječim terenom, kota kompaktne podlage je 7,5 m pod površjem. Področje ne kaže znakov nestabilnosti ali plazenja in ni erozijsko. Po slovenskem standardu SIST EN 1998-1:2005, ki upošteva povratno dobo potresov 475 let, spada obravnavano področje v območje z vrednostjo projektnega pospeška tal $a_g = 0,225 g$, tla pa se uvršča v razred E. Temeljenje je pasovno, na tamponski blazini, katere dno mora segati v pesek z glino – okvirna globina 2,5 m pod obstoječim terenom (370,50 mnv). Glede na globino podtalnice (1,2 m) je predvideno črpanje iz gradbene jame Tako bi morala biti tla suha, ter primerna za vgradnjo tamponske blazine po plasteh 20 do 30 cm. Pred pričetkom vgradnje prve tamponske plasti je potrebno položiti ločilni geosintetik, ki bo preprečil prehajanje inih delcev. V kolikor zaradi prevelikih dotokov vode, ne bo možno znižati gladine podtalnice, se v vodi uporabi pusti beton. Po zadostni višini betona se lahko do končne globine temeljenja uporabi tamponsko blazino. Zgoščenost na planumu mora dosegati vrednost $E_{vd} > 40 \text{ MPa}$ oz. $E_{v2} > 80 \text{ MPa}$.

Izkop za temelj se bo izvajal v glinenih zemljinah (0-1,0 m) in peščeno-glineni zemljini (1,0 do 2,5 m). Na cca. 1,2 metra se je pojavila podtalnica (v času raziskav). V zgornjem delu se izkop izvede v prostem naklonu do 1 : 2 (cca. 1 m višine), izkop v peščeno-glineni zemljini do globine 2,5 se izvede v naklonu 1 : 2. V primeru strmejših naklonov je potrebno izvesti varovanje in podpiranje zemljine z zagatnicami, berlinsko steno, težkim opažem, Voda je bila v času raziskav na 371,7 m.n.v. Predvideti je

potrebno črpanje vode. V peščeno-glinenih zemljinah (SP-CL) se upošteva prepustnost v rangu $k = 10^{-4} - 10^{-6}$ m/s (odvisno od količine peska). Izkop naj se vrši po kampadah med 5 in 10 metri. Izkop v naslednji kampadi se prične, ko se v prvi sanira temeljna tla. Kompaktna podlaga je določena na koto 365,4 mnv

Na območju predvidenem za tlakovane površine se naj izvede izkop humusa ter zemljine do globine 0,6 metra. Dno izkopa se poravna ter prekrije z ločilnim geosintetikom. Sledi izvedba nasutja iz tampona 0-32, v debelini 0,5 metra. Tampon se vgradi v dveh plasteh po 20 do 30 cm. Tampon mora biti ustrezno utrjen. Na vrhu tamponske blazine se posuje pesek za tlakovce in na njega položi betonske plošče. Na mestu gradnje objekta je potrebno narediti odziv humusa in izvesti izkope za temelje do ustrezno nosilnih temeljnih tal. Predvidevati je, da na območju ni onesnažene zemljine zato v zvezi s tem ni predvidenih ukrepov. Izkop se bo izvajal strojno, v kombinaciji z ročnimi izkopi za instalacije. Predvidena globina izkopa je cca 2,5 m. Nato je potrebno narediti nasutje tamponskega sloja. Potrebno je narediti izkope za pasovne temelje objekta. Tamponi pod temeljem in ostala nasutja in tamponi, se izvajajo iz atestiranega tamponskega materiala s katerim je možno doseči predpisane vrednosti zbitosti in utrjenosti. V obeh primerih se nasutje in kompaktiranje materiala izvaja na način in do doseganja zahtevanih vrednosti, kot jih določi geomehanik.

Med izvedbo gradbenih del mora biti zagotovljen geomehanski nadzor. Izkope za temelje, kakor tudi vse izkope mora pregledati geomehanik in potrditi ujemanje dejanskih parametrov zemljine s parametri uporabljenimi v statičnem računu. Potrebno je narediti izkope za izvedbo novih tlakov.

Opis betonskih in armiranobetonskih del

Povzeto iz osnovnega projekta PZI:

Temelji: Pasovni, dimenzij 100x100cm.

Beton C25/30 XC2 PV-I. Armatura B500-B.

Vertikalni elementi: Pritličje:

AB stene, debeline 25, 30cm.

Ostrešje: Ostrešje je, poleg AB plošče nad 2. etažo, dodatno sestavljeno tudi iz lesenih stebričkov in leg, ki omogočajo izvedbo naklona.

Les C24.

Potresna zasnova:

Splošno: Objekt ni dilatiran.

Pritličje:

Potresno obtežbo prenašajo AB stene. Deloma pomagajo tudi AB stebri, ki se skupaj s stropnimi AB nosilci obnašajo kot okvir.

Vse notranje površine zidanih sten bodo strojno ometane.

Izdelati je potrebno vse polno varjene hidroizolacije in njihovo potrebno zaščito in položiti ustrezno toplotno , razvidno iz sestava konstrukcij.

Izdelati je potrebno tudi vse cementne estrihe in zaščitne betone. Tla bodo hidro in toplotno izolirana

OPIS KANALIZACIJE

Odvajanje odpadnih voda iz kompleksa je projektirano v skladu z določili prostorskih ureditvenih pogojev in zakonodaje z ločenimi kanalizacijskimi sistemi.

Meteorna kanalizacija bo izvedena iz PVC cevi različnih profilov, položenih v peščeno podlago v projektiranem padcu. Meteorne vode s strehe bodo preko peskolovov in dežnih rešetk – požiralnikov z usedalnikom speljane delno v zbiralnike vode, delno v

ponikalnice, delno v javno kanalizacijsko omrežje.

Za fekalno kanalizacijo (odpadno komunalno vodo) iz novega objekta je predvideno, da se spelje na obstoječe javno kanalizacijsko omrežje. Obvezno je potrebno izvesti tlačni preizkus (kontrola tesnosti) izvedenih kanalizacij, skladno z zakonom in veljavnimi predpisi (SIST EN 1610).

OBRTNIŠKE IZVEDBE

OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE OBJEKTA

Fasade zidanega dela objekta bodo izolirane z 18,00 cm toplotne izolacije (kamena volna, tlačna trdnost minimalno 300 kPa, razlastna trdnost min 80 kPa, $\lambda_{\max} = 0,045$ W/mK, požarni razred A1 s sistemskim kontaktnim strukturnim zaključnim slojem – mineralni material, požarni razred A1. Vsi vogali so obdelani s PVC vogalniki z mrežico, kot tudi izvedeno diagonalno armiranje s kosi armature mrežice (vogali okenskih in vratnih odprtin), kontaktne površine med špaletami in okvirji stavbnega pohištva se obdelajo z zaključno letvijo. V objektu bodo tla na terenu izolirana z 15,0 cm toplotne izolacije (kot npr. Fibran XPS 300L). Vertikalni deli pod zemljo in podstavek objekta bo izoliran s toplotno izolacijo 15 oziroma 18 cm (kot npr. Fibran XPS 300L).

Streha bo izolirana z 30,0 cm toplotne izolacije in sicer s TI 25 (kot naprimer Tervol DPP-RT 25) in s 5 cm (kot naprimer Tervol DPP-RT 5).

OPIS NOTRANJIH PREDELNIH STEN IN STROPOV

Vse predelne stene v objektu so suhomontažne – sistem dvoslojnih mavčno-vlaknenih plošč na kovinski podkonstrukciji (kot npr. Farmacell ali enakovredno). Prostor med elementi podkonstrukcije je zapolnjen z zvočno izolacijo iz kamene volne (npr. Tervol DP5 ali enakovredno). Na stenah, ki so v neposrednem stiku z vodo (tuši, umivalniki), je obvezna uporaba vodoodpornih mavčno-vlaknenih plošč (kot. npr. Wedi ali enakovredno).

V predelnih stenah, je na mestih, kjer je predvidena vgradnja konzolnih sanitarnih elementov (umivalniki, wc-ji,...), obvezna predhodna montaža tipskih kovinskih ojačitvenih elementov!!! Vsi umivalniki, wc školjke in pisoarji v objektu so konzolne izvedbe.

Vsi spuščeni stropovi so rasterski, kot npr. Armstrong ali enakovredno. Višine stropov se prilagajajo in so na dveh višinah 265 cm in 300 cm.

OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA

Stavbno pohištvo na fasadi je predmet pzi projekta za celoten objekt, razen vetrolova. Le ta se izvede z dvojnimi dvokrilnimi avtomatskimi vrati in fiksni steklenimi stenami na straneh. Zunanja avtomatska vrata so termizolacijska.

Notranja vrata so lesena, krilna in drsna. Drsna vrata imajo vgradno kaseto. Vrata so podrobneje opisana v shemi vrat.

OPIS FINALNIH OBDELAV

ZUNANJOST

Zunanost objekta je predmet celotnega pzi projekta, projekt finalizacije ne posega v ta del.

NOTRANJOST

Spuščeni stropovi so izvedeni po sistemu suhomontažnega spuščene stropa na kovinski podkonstrukciji. Finalni sloj predstavlja Armstrong plošča. V spuščeni stropovih je predvidena montaža svetil in posameznih revizijskih odprtih, za potrebe servisiranja elektro in strojnih inštalacij, ki se nahajajo nad spuščeni stropom. Predelne stene, izvedene z mavčno-vlaknenimi ploščami bodo kitane, brušene in barvane z belo lateks barvo. Stene v sanitarijah bodo obložene z vinilom. Vse stene in stropovi, ki so finalno barvani, morajo biti barvani z mat lateks barvo (npr. Helios Spektra latex mat ali enakovredno).

Obdelave finalnih tlakov

Oficina z vetrolovom in svetovanje bodo izvedeni v granitogres ploščicah dimenzije 60x60 cm.

Vsi spremljajoči prostori bodo izvedeni v vinilu v skupni debelini 2mm,

Po celotni površini vetrolova ob glavnem vhodu je predvidena montaža ALU lamelnega predpražnika (npr. EMCO ali podobno). Vrhni nivo predpražnika mora biti poravnan z višino finalnega tlaka v ofisini.

SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

P1 - OFICINA: DELNO

finalni tlak granitogres	1,5 cm
mikroarmiran cementni estrih	5,5 cm
toplotna izolacija	15,0 cm
hidroizolacija	1,0 cm
podložni beton	15,0 cm
utrjeno nasutje	

P2 - OFICINA: DELNO IN OSTALI PROSTORI

finalni tlak vinyl	0,5 cm
mikroarmiran cementni estrih	6,5 cm
toplotna izolacija	15,0 cm
hidroizolacija	1,0 cm
podložni beton	15,0 cm
utrjeno nasutje	

S1

kritina pvc membrana (Samafil TS 77-18)	
smrekov opaž	2,4 cml
smrekove kontra letve	10,0 cm
sekundarna kritina	
lesno vlaknene plošče	2,2 cm
špirovec	18,0 cm
TI	30,0 cm
parna ovira	
ab plošča	20,0 cm

S2 (napušč):

kritina pvc membrana (Samafil TS 77-18)	
smrekov opaž	2,4 cml
smrekove kontra letve	10,0 cm
sekundarna kritina	

lesno vlaknene plošče	2,2 cm
fermacel plošče z zaključnim fasadnim slojem	
F1 (podstavek, cokl):	
notranji omet	2,0 cm
AB zid	30,0 cm
hidroizolacija	1,0 cm
lepilna malta	
xps toplotna izolacija	15,0 cm
lepilna malta z vmesnim armiranim slojem	
zaključni dekorativni omet (npr. kulirplast)	
F2 (osnovna fasada)	
notranji omet	2,0 cm
AB zid	30,0 cm
lepilna malta	
toplotna izolacija (kamena volna)	18,0 cm
fasadno lepilo z vmesnim armiranim slojem	
(PVC steklena mrežica)	
zaključni omet (silikatni, silikonski, mineralni omet)	

TABELA PROSTOROV, POVRŠIN IN ZAKLJUČNIH OBDELAV

ozn.	ime prostora	površina	finalna obdelava
P.01.1	VETROLOV	02,94 m ²	granitogres/predpražnik
P.01	OFICINA	47,49 m ²	granitogres
P.02	SVETOVANJE	04,64 m ²	granitogres
P.03	ADMINISTRATIVNO DELO	10,05 m ²	vinyl
P.04	SPREJEM ZDRAVIL	09,27 m ²	vinyl
P.05	MATERIALKA	19,80 m ²	vinyl
P.06	MAG. RECEPTURA	06,50 m ²	vinyl
P.07	POMIVALNICA	02,55 m ²	vinyl
P.08	ČAJNA KUHINJA	06,55 m ²	vinyl
P.09	GARDEROBA	05,29 m ²	vinyl
P.10	WC, TUŠ	03,80 m ²	vinyl
P.11	TEH. PROSTOR, ČISTILA	02,70 m ²	vinyl
P.12	INFO PROSTOR	02,68 m ²	vinyl
LEKARNA skupaj		124,26 m ²	
NETO POVRŠINA LEKARNE		124,26 m ²	

Tehnični prikazi

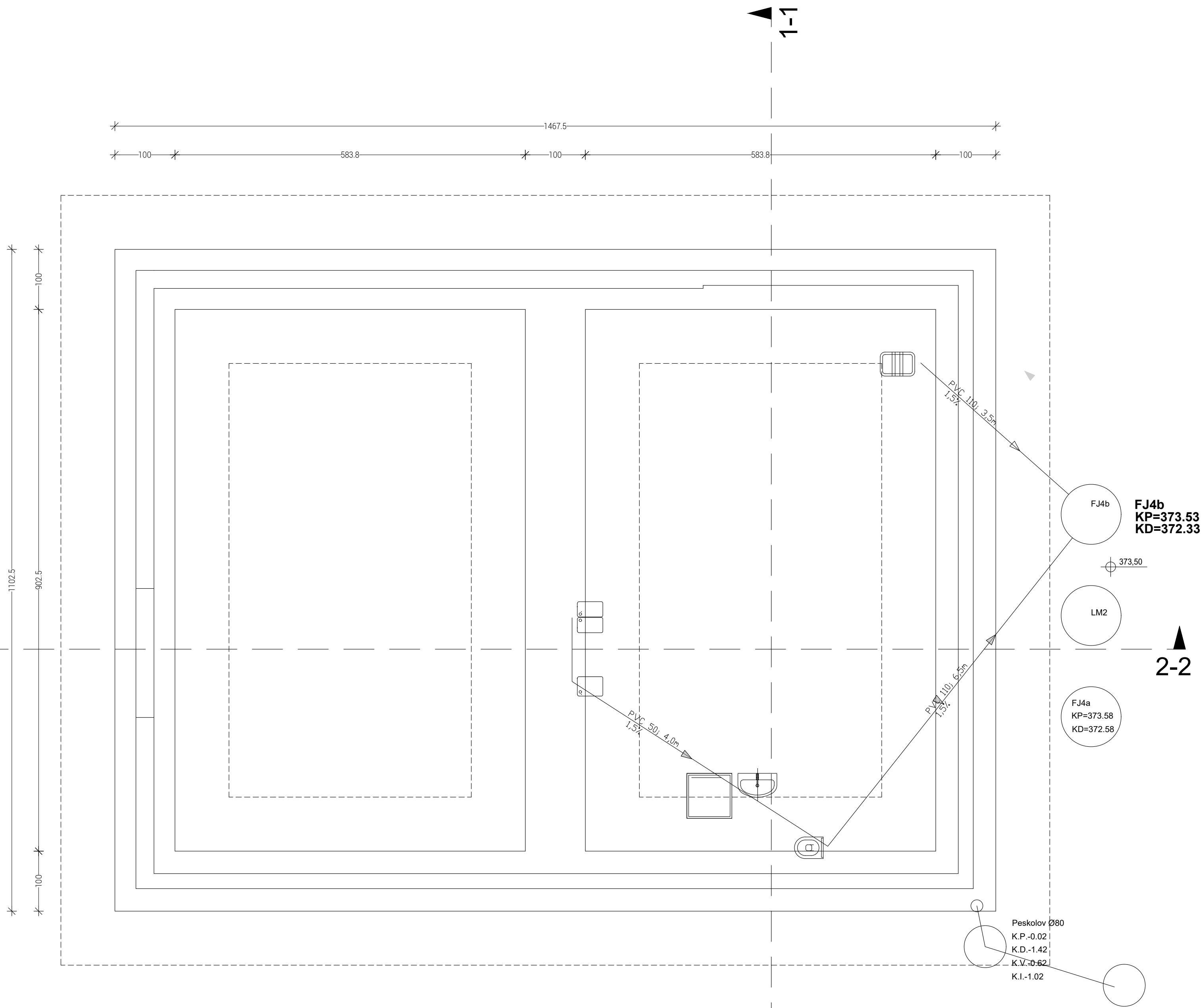
list	01	situacija	1:100
list	02	tloris temeljev in kanalizacije	1:50
list	03	dispozicija opreme in tehnološke zahteve	1:50
list	04	tloris pritličja	1:50
list	04	tloris pritličja, predelnih sten, tlakov in zun. ureditve	1:50
list	05	spuščeni stropovi in razsvetljava	1:50
list	06	tloris ostrešja, strehe	1:50
list	07	prerez 1-1	1:50
list	08	prerez 2-2	1:50
list	09	fasade	1:100
list	09.1-09.4	sheme oken, vrat in zasteklitev	1:50

Popis del in predizmere gradbeno obrtniških del



±0,00 = 373,75 ABS

sprememba	datum	podpis	vodja projekta	Franc Hočevnar udia	A-0459
investitor:	BIRO		odg. projektant	Franc Hočevnar udia	A-0459
	C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA		projektant	Mojca Zavašnik udia	
	041 856 950; e: biro_l@t-2.net		vrsta projekta	PZI	112/23
			vrsta načrta	ARHITEKTURA	112/23
objekt/lokacija	DU DOMŽALE		vsebina risbe	SITUACIJA	
	Karantanska cesta 5				
	DOMŽALE				
objekt/lokacija	DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO		datum	september 2023	M = 1:100
	DEJAVNOSTJO - SKLOP 2				št.lista: 01



INTERNA FEKALNA KANALIZACIJA
JE OBDELANA IN POPISANA V NAČRTU
STROJNIH INŠTALACIJ

±0,00 = 373,75 ABS

sprememba	datum	podpis
-----------	-------	--------

BIRO C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA
041 856 950; e: biro_lj@z.net

investitor: JZ MESTNE LEKARNE
Šulna 7
KAMNIK

objekt/lokacija DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO
DEJAVNOSTJO - SKLOP 2

vodja projekta	Franc Hočevar udia	A-0459
----------------	--------------------	--------

odg. projektant	Franc Hočevar udia	A-0459
-----------------	--------------------	--------

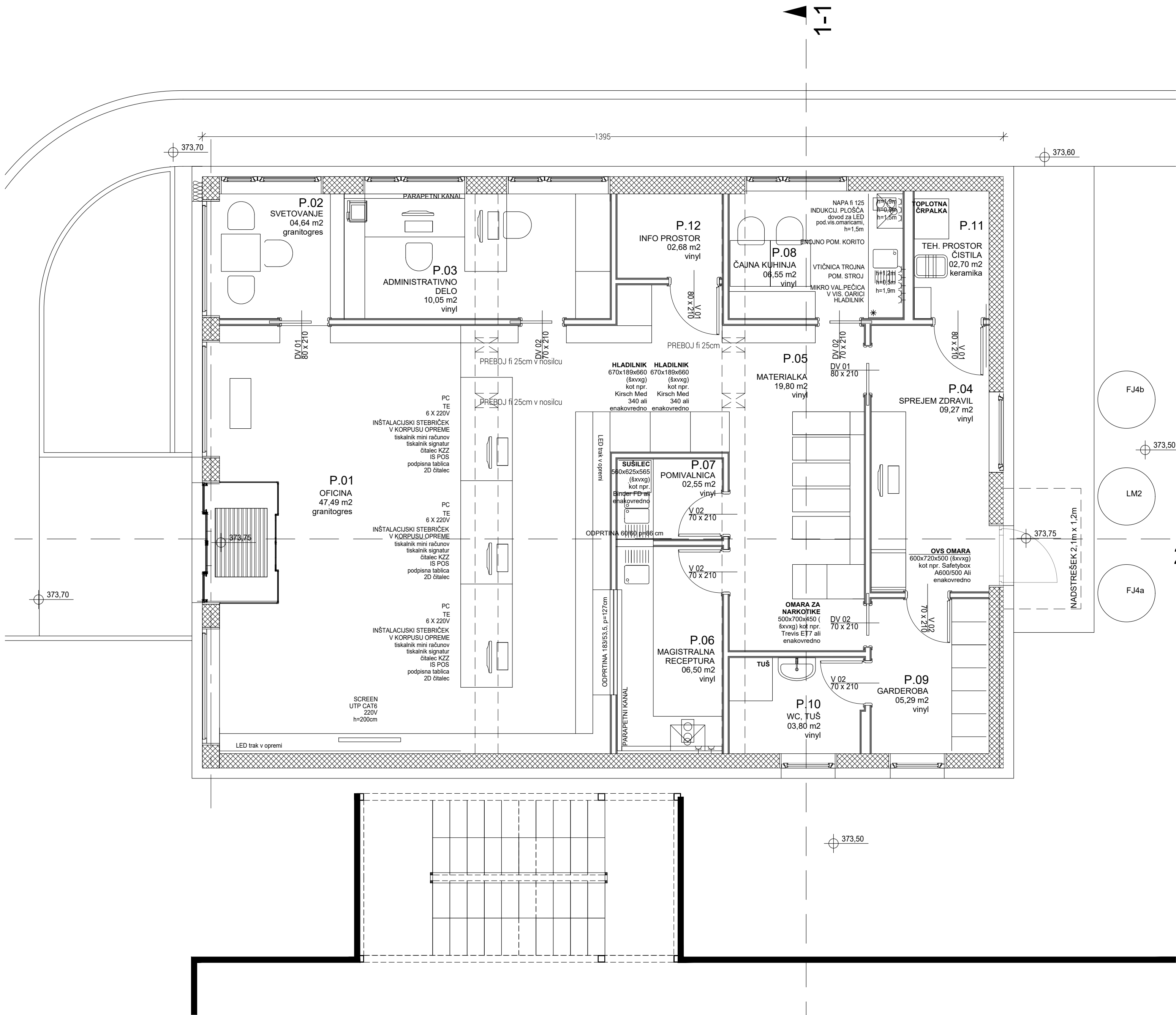
projektant	Mojca Zavasnik udia	
------------	---------------------	--

vrsta projekta	PZI	112/23
----------------	-----	--------

vrsta načrta	ARHITEKTURA	112/23
--------------	-------------	--------

vsebina risbe TLORIS TEMELJEV IN KANALIZACIJE

datum	september 2023	M = 1:50	št.lista: 02
-------	----------------	----------	--------------

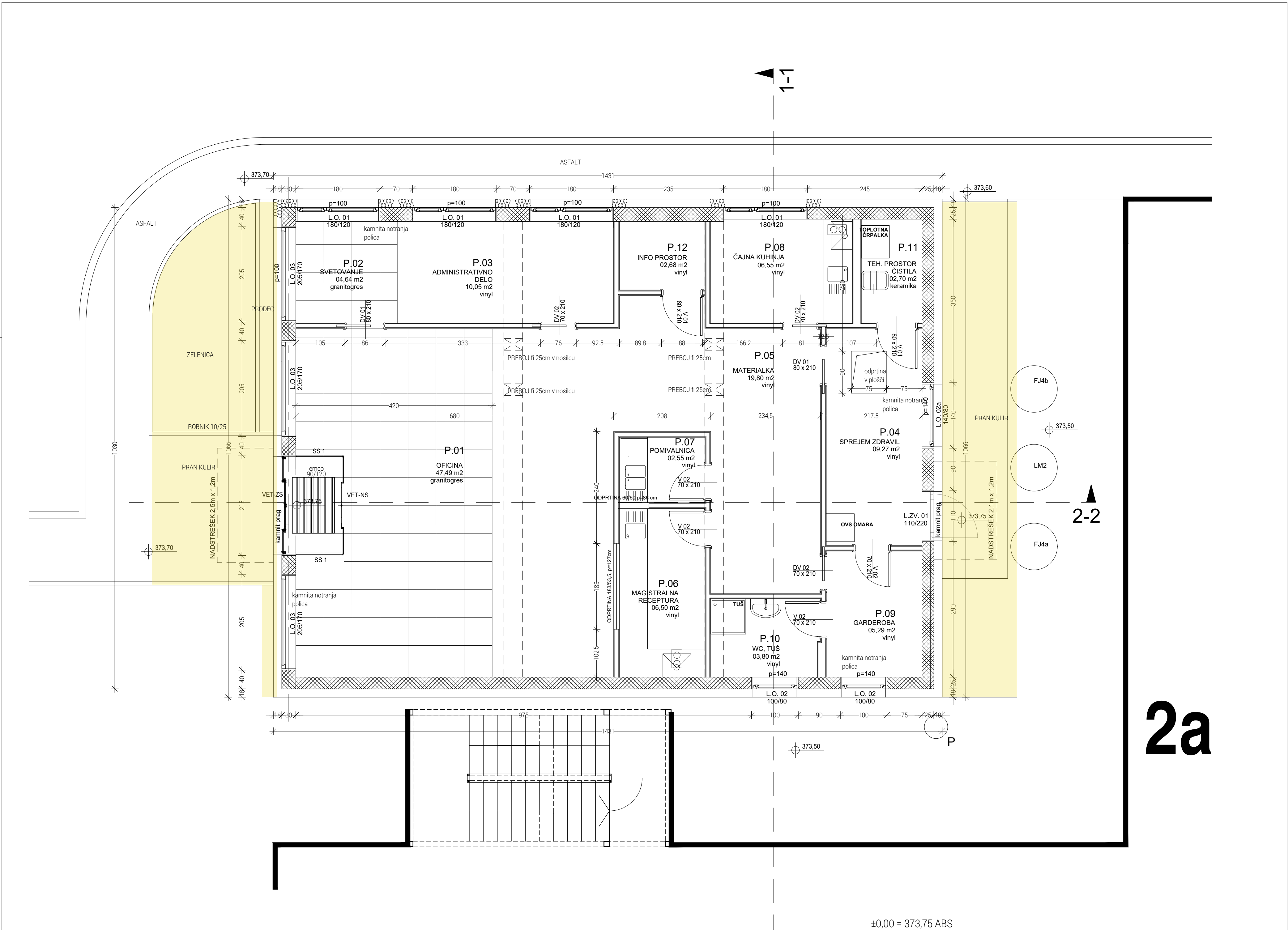


PREGLED NETO POVRŠIN		
P.01.1	VETROLOV	02,94 m2
P.01	OFICINA	47,49 m2
P.02	SVETOVANJE	04,64 m2
P.03	ADMINISTRATIVNO DELO	10,05 m2
P.04	SPREJEM ZDRAVIL	09,27 m2
P.05	MATERIALKA	19,80 m2
P.06	MAGISTRALNA RECEPTURA	06,50 m2
P.07	POMIVALNICA	02,55 m2
P.08	ČAJNA KUHINJA	06,55 m2
P.09	GARDEROBA	05,29 m2
P.10	WC, TUŠ	03,80 m2
P.11	TEH. P. ČISTILA	02,70 m2
P.12	INFO PROSTOR	02,68 m2
SKUPAJ NETTO POVRŠINA PRITLIČJA		124,26 m2

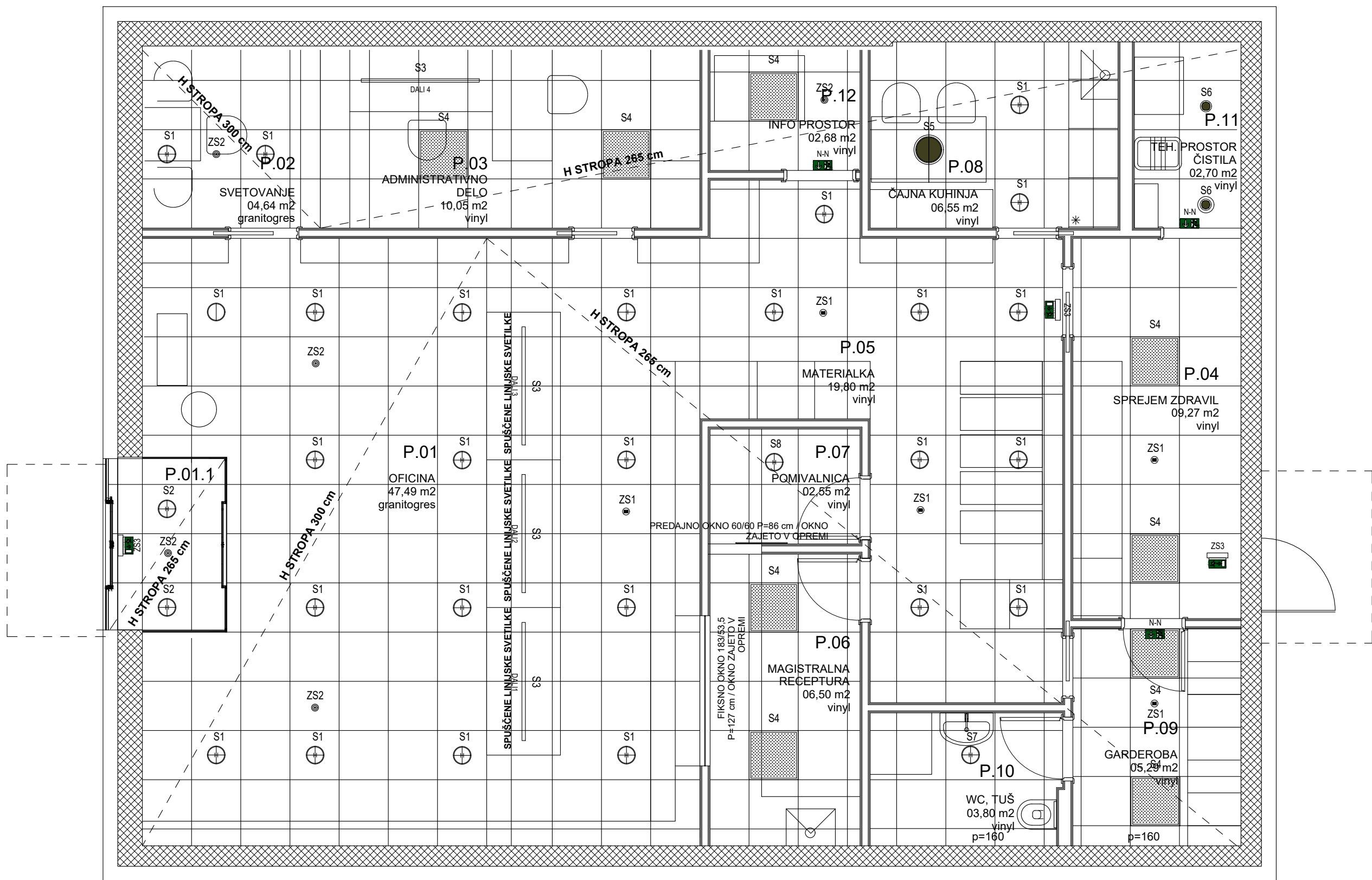
- ARMIRAN BETON
- MAVČNO KARTONSKE STENE

±0,00 = 373,75 ABS

sprememba	datum	podpis	vodja projekta	Franc Hočevar udia	A-0459
BIRO	C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA		odg. projektant	Franc Hočevar udia	A-0459
	041 856 950; e: biro_lj@t-2.net		projektant	Mojca Zavašnik udia	
			vrsta projekta	PZI	112/23
investitor:	DU DOMŽALE Karantanska cesta 5 DOMŽALE		vrsta načrta	ARHITEKTURA	112/23
objekt/lokacija	DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO DEJAVNOSTJO - SKLOP 2		vsebina risbe	DISPOZICIJA OPREME S TEH. ZAHTEVAMI	
	datum	september 2023	M = 1:50	št.lista:	03



±0,00 = 373,75 ABS						
sprememba		datum		podpis		
BIRO 		C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA		vodja projekta		A-0459
		041 856 950; e: biro_lj@t-2.net		odg. projektant		A-0459
				projektant		
investitor:		DU DOMŽALE Karantanska cesta 5 DOMŽALE		vrsta projekta		112/23
				vrsta načrta		112/23
				vsebina risbe		
objekt/lokacija		DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO DEJAVNOSTJU - SKLOP 2		TLORIS - PREDELNE STENE, TLAKI, ZUN. UREDITEV		
				datum		
				september 2023		M = 1:50



LEGENDA SVETIL:

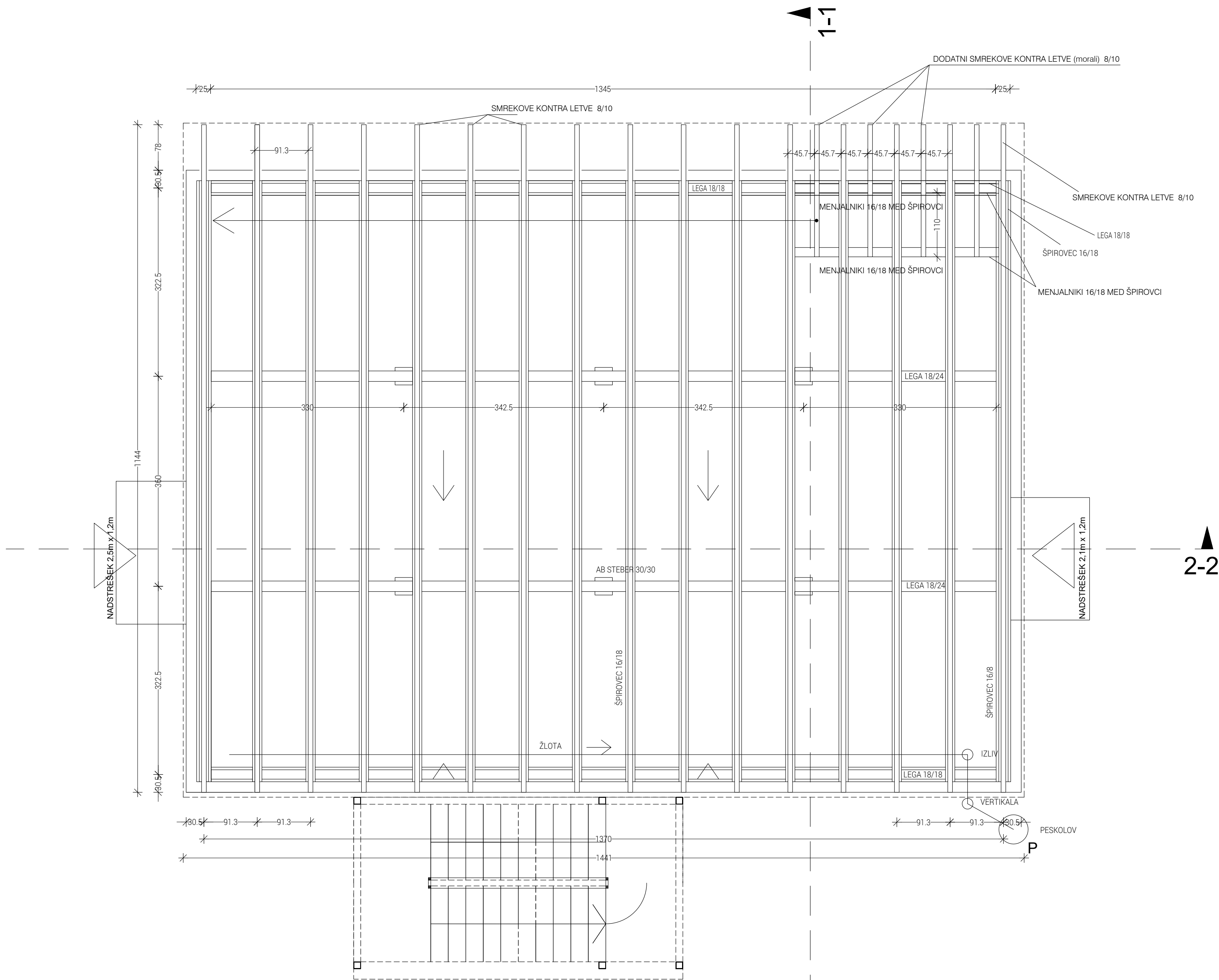
- S1 Trilux Inperia C07 HR19 LED 16W 830 ET IP40+RD PC
- S2 Trilux Inperia C07 HR19 LED 9W 830 ET IP40+RD PC
- S3 Helio Coridor N-S DI 1500 LED 47W 830 IP40 DALI DIM
- S4 Trilux Valineo M73 PW19 LED 34W 830 ET IP40
- S5 Lucis Juno ZK11J2 LED 8W 830
- S6 Trilux Amatrix C04 WR LED 13W 830 ET IP44
- S7 Trilux Amatrix C07 WR LED 18W 830 ET IP44
- S8 Trilux Inperia C07 HR22 LED 39W 830 ET IP40+RD PC
- ZS1 Beghelli 4334 MULTI LENS GL60 LED 3W SE1H Lungaluce
- ZS2 Beghelli 4334 MULTI LENS GL60 LED 3W SE1H Largaluce
- ZS3 Beghelli 4320 UP LED EXIT 2,5W SA1H IP40
- N-N Beghelli Aestetica N - stenske nalepke s piktogramom smeri izhoda

RASTRSKI SPUŠČEN STROP



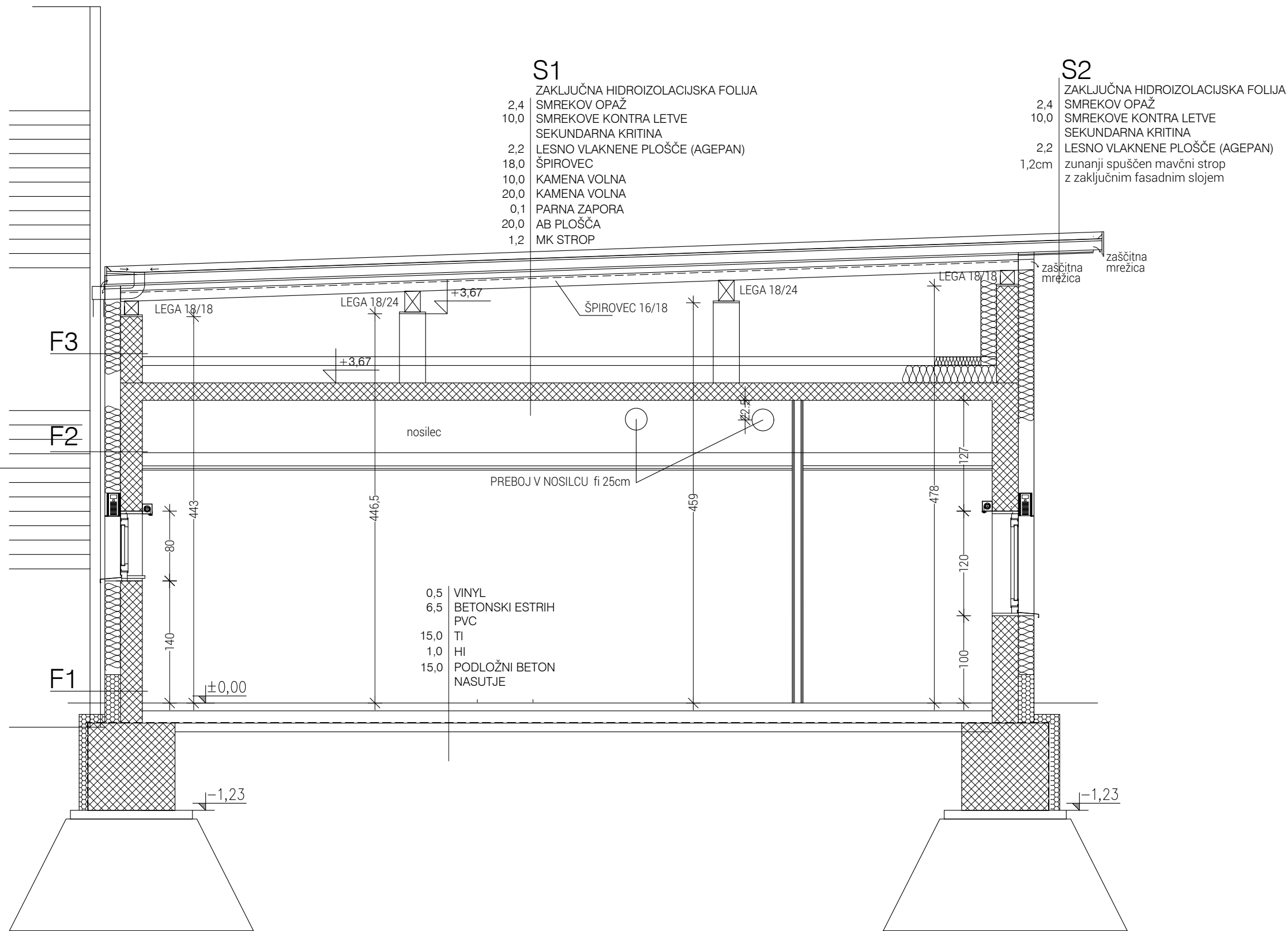
±0,00 = 373,75 ABS

sprememba		datum		podpis		vodja projekta		Franc Hočevar udia		A-0459	
BIRO 		C, na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA				odg. projektant		Franc Hočevar udia		A-0459	
		041 856 950; e: biro_lj@t2.net				projektant		Mojca Zavašnik udia			
investitor:		DU DOMŽALE				vrsta projekta		PZI		112/23	
		Karantanska cesta 5				vrsta načrta		ARHITEKTURA		112/23	
objekt/lokacija		DOMŽALE				vsebina risbe		SPUŠČEN STROP S SVETILI			
		DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO				datum		september 2023		M = 1:50	
DEJAVNOSTJO - SKLOP 2								št.lista:		05	



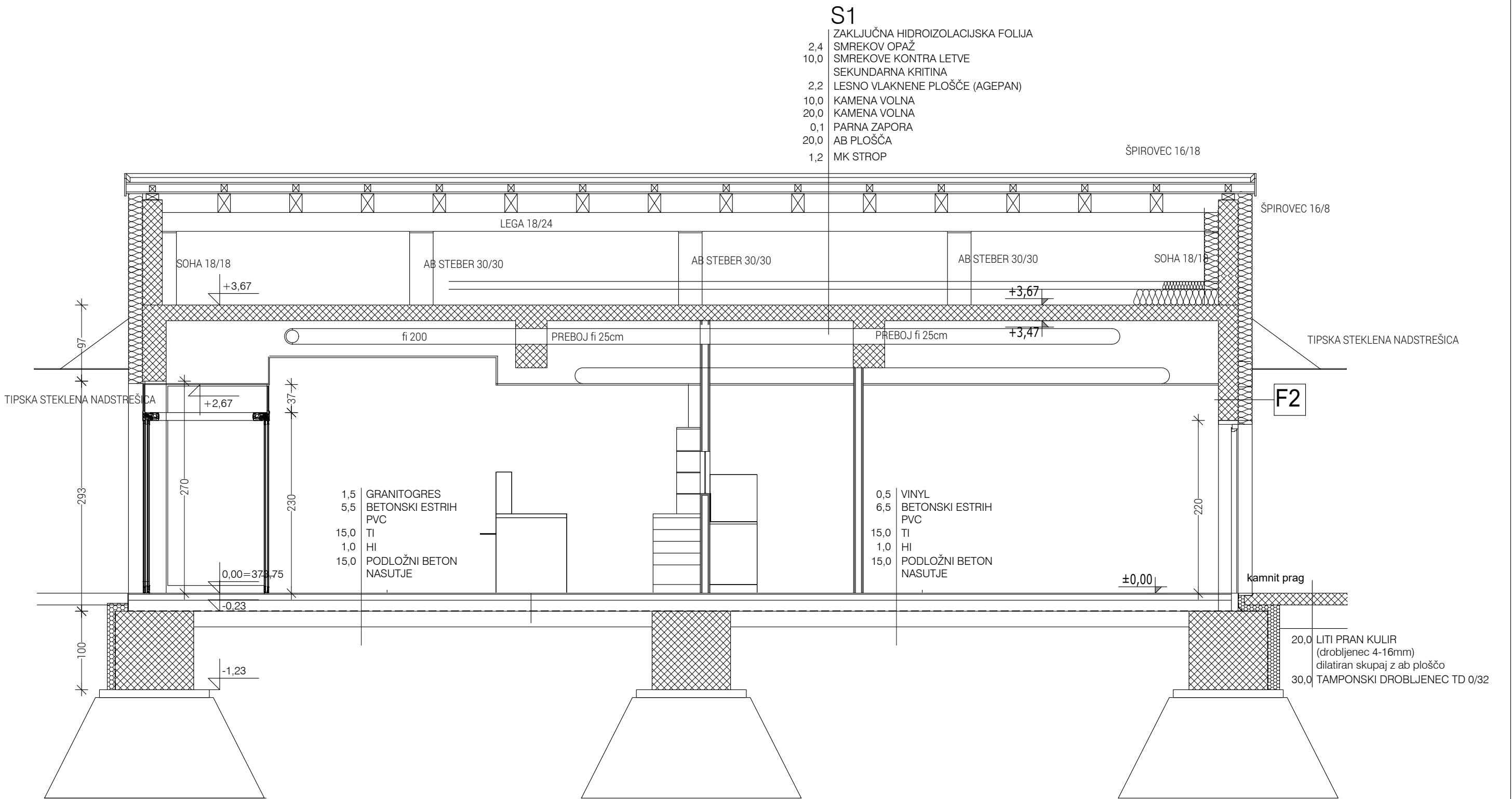
±0,00 = 373,75 ABS

sprememba		datum		podpis		vodja projekta		Franc Hočevnar udia		A-0459	
BIRO 		C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA				odg. projektant		Franc Hočevnar udia		A-0459	
		041 856 950; e: biro_lj@t-2.net				projektant		Mojca Zavašnik udia			
investitor:		DU DOMŽALE Karantanska cesta 5 DOMŽALE				vrsta projekta		PZI		112/23	
						vrsta načrta		ARHITEKTURA		112/23	
objekt/lokacija		DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO DEJAVNOSTJO - SKLOP 2				vsebina risbe		TLLORIS OSTREŠJA IN STREHE			
						datum		september 2023		M = 1:50	
										št. lista: 06	



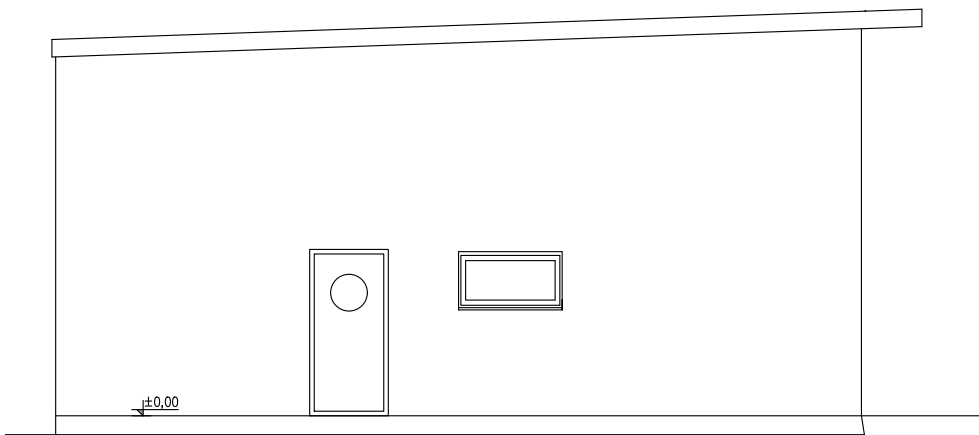
±0,00 = 373,75 ABS

sprememba	datum	podpis	vodja projekta	Franc Hočevvar udia	A-0459
BIRO	C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA		odg. projektant	Franc Hočevvar udia	A-0459
	041 856 950; e: biro_l@t-2.net		projektant	Mojca Zavašnik udia	—
	investitor:		vrsta projekta	PZI	112/23
	Karantanska cesta 5		vrsta načrta	ARHITEKTURA	112/23
objekt/lokacija	DU DOMŽALE		vsebina risbe	PREREZ 1-1	
	DEJAVNOSTJO - SKLOP 2				
	datum	september 2023	M = 1:50	št.lista:	07

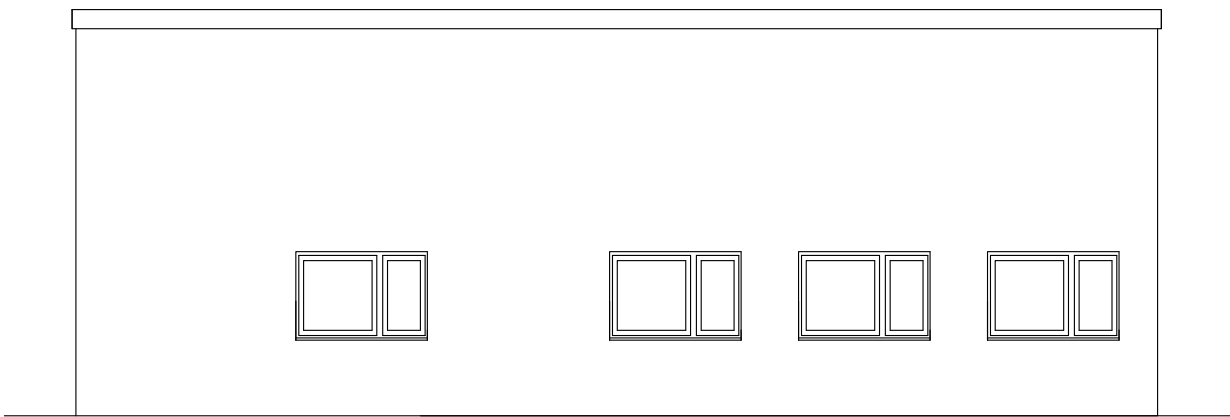


±0,00 = 373,75 ABS

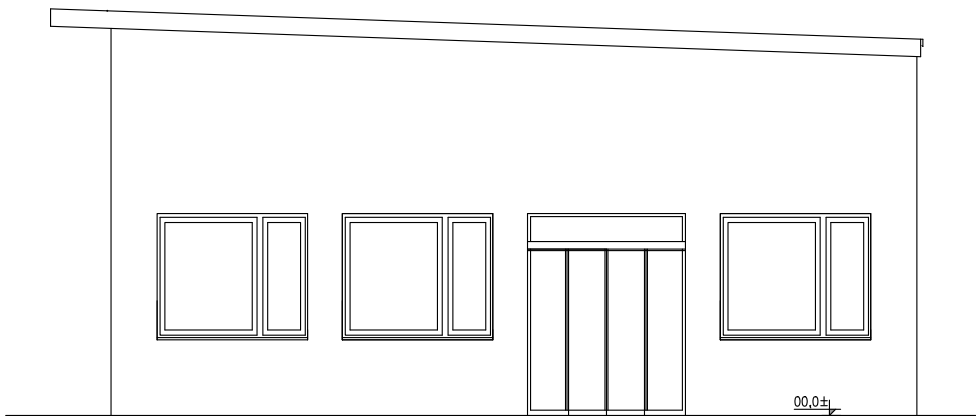
sprememba	datum	podpis	vodja projekta	Franc Hočevar udia	A-0459
BIRO	C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA		odg. projektant	Franc Hočevar udia	A-0459
	041 856 950; e: biro_l@t-2.net		projektant	Mojca Zavašnik udia	
			vrsta projekta	PZI	112/23
			vrsta načrta	ARHITEKTURA	112/23
investitor:	DU DOMŽALE Karantanska cesta 5 DOMŽALE		vsebina risbe	PREREZ 2-2	
objekt/lokacija	DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO				
	DEJAVNOSTJO - SKLOP 2		datum	september 2023	M = 1:50
				št.lista:	08



VZHODNA FASADA



SEVERNA FASADA



ZAHODNA FASADA



JUŽNA FASADA

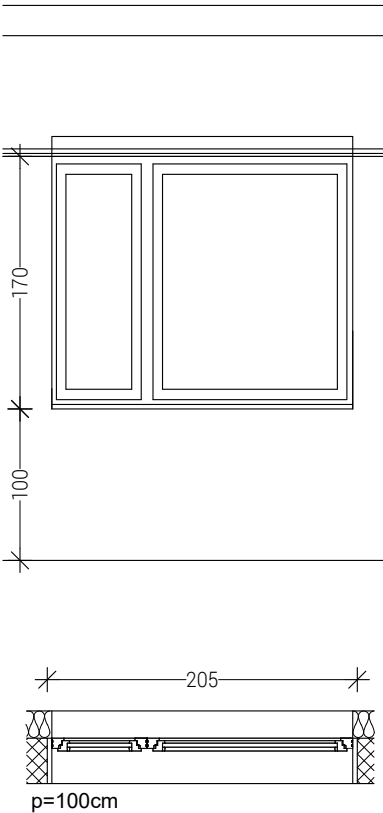
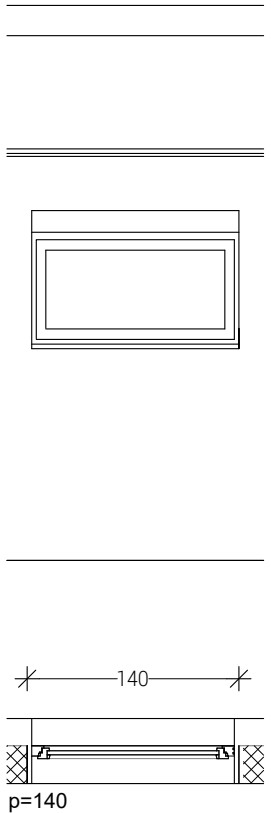
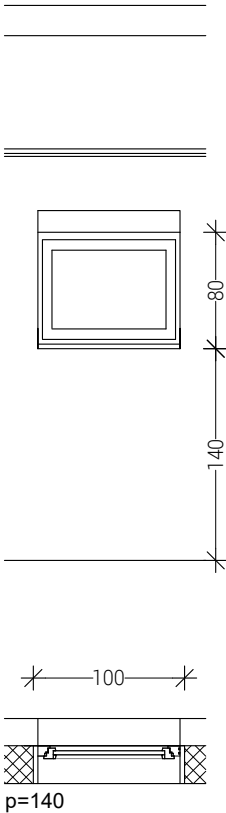
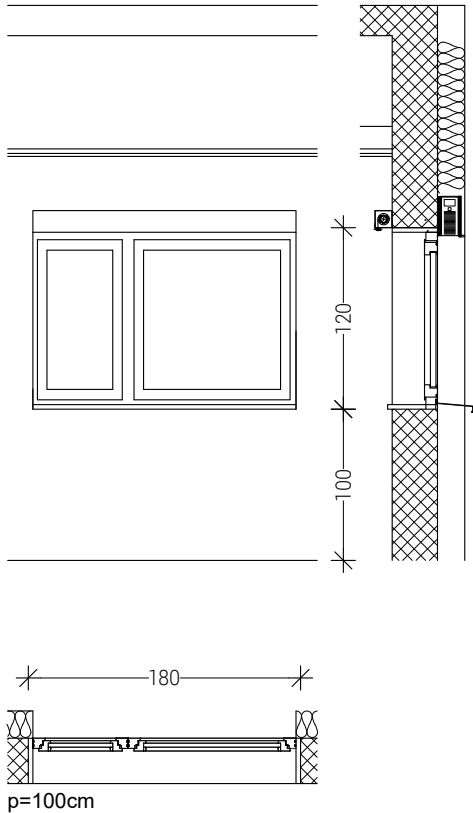
±0,00 = 373,75 ABS

sprememba	datum	podpis	vodja projekta	Franc Hočevnar udia	A-0459
BIRO 	C. na Poljane 18, 1210 Ljubljana, SLOVENIJA		odg. projektant	Franc Hočevnar udia	A-0459
	041 856 950; e: biro_l@t-2.net		projektant	Mojca Zavašnik udia	—
	investitor: DU DOMŽALE Karantanska cesta 5 DOMŽALE		vrsta projekta	PZI	112/23
			vrsta načrta	ARHITEKTURA	112/23
objekt/lokacija	DU MORAVČE Z LEKARNIŠKO DEJAVNOSTJO - SKLOP 2		vsebina risbe	FASADE	
			datum	september 2023	M = 1:100 št.lista: 09

list 9.1

SHEME OKEN VRAT IN
ZASTEKLITEV
M = 1: 50
LEKARNA MORAVČE

vse mere obvezno kontrolirati
na objektu!
kolorit in pripadajoče okovje
vseh sestavnih delov
po potrjenem vzorcu avtorjev!



POŽ.ODPOREN REI60

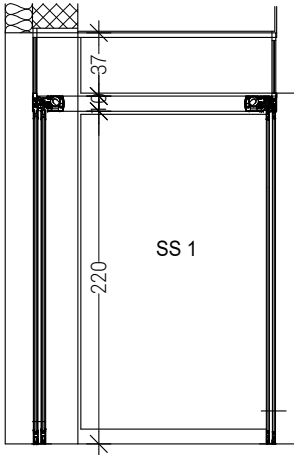
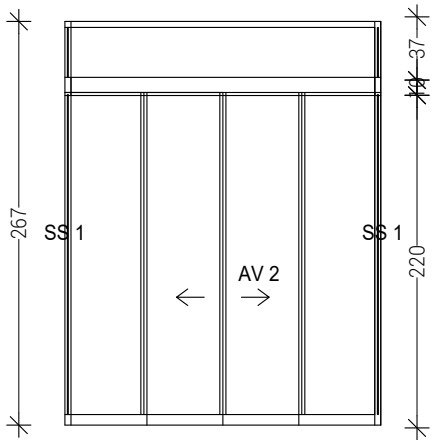
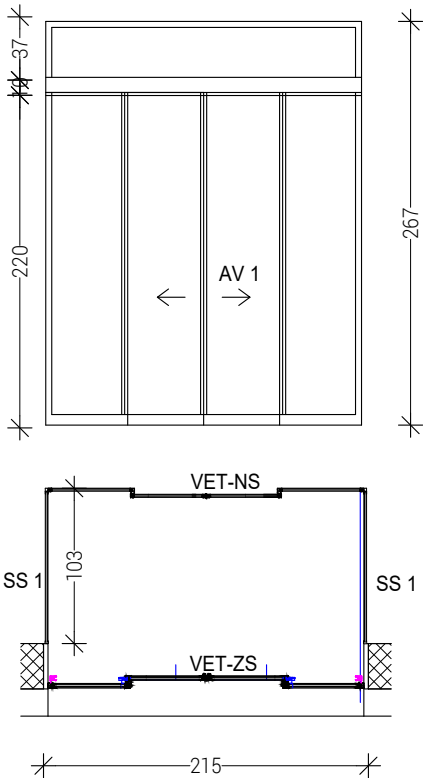
POŽ.ODPOREN REI60

OZNAKA	L.O.01	L.O.02	L.O.02a	L.O.03
DIMENZIJE (cm)	180/120	100/80	140/80	205/170
ŠT. KOSOV	4	2	1	3
IZVEDBA	Kompletna nabava, dobava in montaža okna: troslojna zasteklitev Ug=0.6W/m2K, LT=47%, g=26% sestava kot naprimer ali enakovredno Planiclear Coollite SKN154 6mm/14Ar/4/14Ar/4, TGI distančniki, zunanja žaluzija, notranji rolo, zunanja ALU polica. Odpiranje glede na shemo elementa.			
SENČILA	senčila: zunaj žaluzije skrite v fasadi, električno odpiranje, znotraj screen na el. pogon, v kaseti, v medstropovju			
OPOMBA	podane so zidarske odprtine, mere je potrebno preveriti na objektu, atesti v skladu z zakonodajo, zajeti je potrebno ves vgradni in zaključni material za RAL vgradnjo			

list 9.2

SHEME OKEN VRAT IN ZASTEKLITEV
M = 1: 50
LEKARNA MORAVČE

vse mere obvezno kontrolirati na objektu!
kolorit in pripadajoče okovje vseh sestavnih delov po potrjenem vzorcu avtorjev!



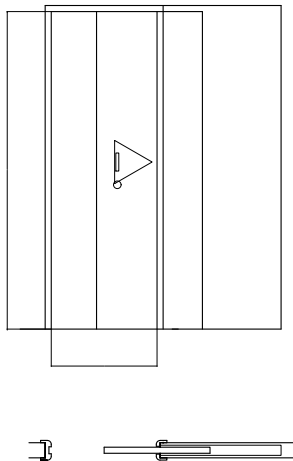
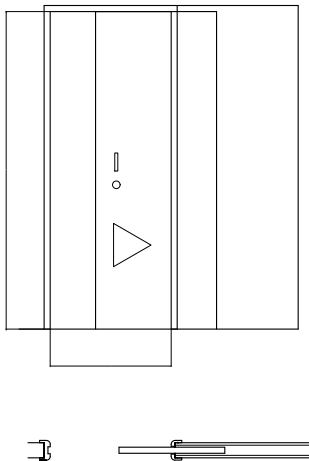
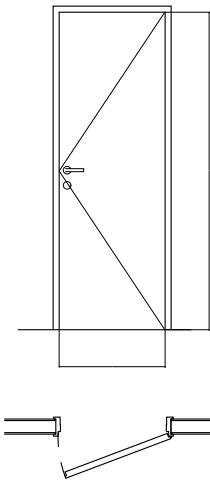
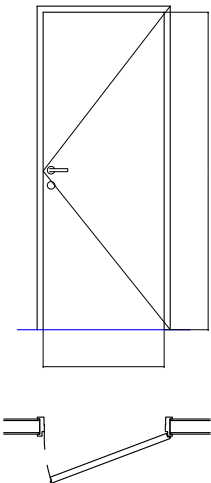
NOTRANJA STRANICA VETROLOVA
DIM. 103,0 X 220CM IN NADSVETLOBA
103 X 37CM, VSE V MINIMALNIH
STEKLARSKIH PROFILLIH, ZASTEKLITEV
10MM KALJENO, VARNOSTNO STEKLO

OZNAKA	VET - ZS	VET - NS	SS-1
DIMENZIJE (cm)	ZIDARSKA MERA ODPRTINE: 215/270cm VRATA: 100 x 220cm (svetla mera prehoda) NADSVETLOBA: 215 x 37cm	ZIDARSKA MERA ODPRTINE: 215/270cm VRATA: 100 x 220cm (svetla mera prehoda) NADSVETLOBA: 215 x 37cm	
OPIS	ZUNANJA STENA VETROLOVA Z DVOKRILNIMI VRATI STRANSKIMI FIKSNIMI ZASTEKLITVAMI,	NOTRANJA STENA VETROLOVA Z DVOKRILNIMI VRATI, STRANSKIMI FIKSNIMI ZASTEKLITVAMI IN NADSVETLOBO	
IZVEDBA	DVOKRILNA DRSNA VRATA, ZASTEKLITEV VARNOSTNO, IZOLACIJSKO STEKLO POGONSKI MEHANIZEM VIŠINE 10CM, Z VGRAJENIM NOTRANJIM SENZORJEM, TIPKO ZA ODPIRANJE VRAT IN DIGITALNIM PROGRAMSKIM STIKALOM. ELEKTROMEHANSKA KLJUČAVNICA, BATERIJSKA ENOTA NOSILNA KONSTRUKCIJA VRAT ELUKSIRANA V BARVI PO IZBORU NADSVETLOBA - VARNOSTNO IZOLACIJSKO STEKLO IZHOD V SILI	DVOKRILNA VRATA, KALJENO STEKLO D=10mm POGONSKI MEHANIZEM VIŠINE 10CM, TIPKO ZA ODPIRANJE VRAT ELEKTROMEHANSKA KLJUČAVNICA, BATERIJSKA ENOTA NOSILNA KONSTRUKCIJA VRAT ELUKSIRANA V BARVI PO IZBORU NADSVETLOBA - KALJENO STEKLO V MIN. PROFILIH IZHOD V SILI	
ŠT. KOSOV	1 kos	1 kos	2 kos

list 9.3

SHEME OKEN VRAT IN
ZASTEKLITEV
M = 1: 50
LEKARNA MORAVČE

vse mere obvezno kontrolirati
na objektu!
kolorit in pripadajoče okovje
vseh sestavnih delov
po potrjenem vzorcu avtorjev!

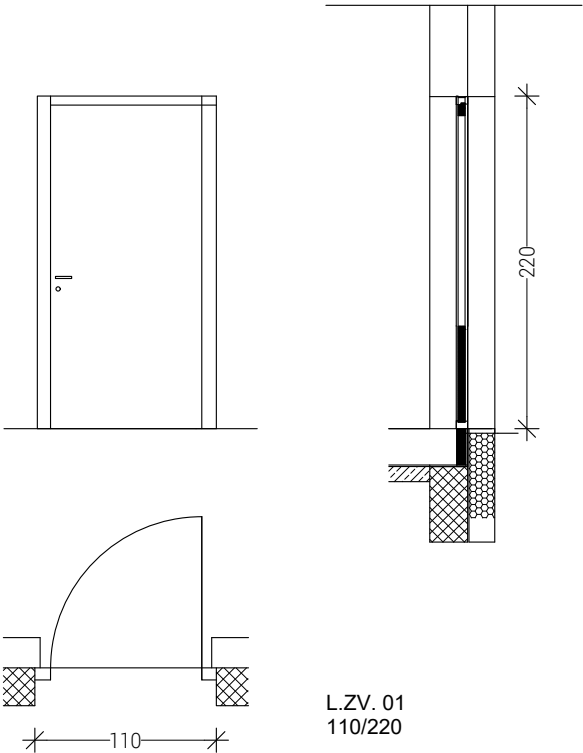


OZNAKA	V1	V2	DV1	DV2
DIMENZIJE (cm)	80 x 210cm (svetla mera vrat)	70 x 210cm (svetla mera vrat)	80 x 210cm (svetla mera vrat)	70 x 210cm (svetla mera vrat)
VGRADNA ŠIRINA PODBOJA	12,5 cm	12,5 cm	12,5 cm	12,5 cm
OPOMBA	-		drсна vrata v tipski kaseti	drсна vrata v tipski kaseti
IZVEDBA	PODBOJI SUHOMONTAŽNI PO IZBORU PROJEKTANTA kot npr. REMA TELESCOP ali enakovredno PODBOJ V STENI 12,5 cm KVALITETNA SATINIRANA RF NASADILA ODPIRANJE KRILNO AKUSTIČNA IZOLATIVNOST PO OPISIH		PODBOJI LESENI Z ZAOLJENIMI ROBOVI, r=2mm, POKRIVNE LETVE š=60mm, BELO LAKIRANI RAL 9010 KVALITETNA VODILA IN TIPSKA KASETA, KRILA S SREDICO IZ PERFORIANE IVERKE, CILINDRIČNA SISTEMSKA KLJUČAVNICA - MASTER KLJUČ OZNAČBE NA VRATIH - PO DOGOVORU Z INVESTITORJEM AKUSTIČNA IZOLATIVNOST PO OPISIH	
ŠT. KOSOV	2 kosa - D	4 kosi- 2 x D, 2 x L	2 kosa	3 kosi

list 9.4

SHEME OKEN VRAT IN
ZASTEKLITEV
M = 1: 50
LEKARNA MORAVČE

vse mere obvezno kontrolirati
na objektu!
kolorit in pripadajoče okovje
vseh sestavnih delov
po potrjenem vzorcu avtorjev!



OZNAKA	L.ZV.1 POŽARNO ODPORNA REI 60
DIMENZIJE (cm)	110 x 220cm zidarska odprtina 94 x 220 VRATNO KRILO
OPIS	ENOKRILNA, ZUNANJA VRATA Z NADSVETLOBO, PROTIVLOMNA, EL. ODPIRANJE POŽARNO ODPORNA REI 60
IZVEDBA	ALU SAMONOSILNI PROFILI S PREKINJENIM TOPLOTNIM MOSTOM, PRAŠNO BARVANI PO BARVNI KARTI, KRILO JE IZVEDENO KOT TOPLOTNO IZOLIRAN SENDVIČ (KAMENA VOLNA), Z ALU RASTRIRANO OBLOGO-PRAŠNO LAKIRANO INTEGRIRANO SAMOZAPIRALO, INOX FIKSNI ROČAJ ZUNAJ, KLJUKA ZNOTRAJ, ELEKTRIČNA KLJUČAVNICA NA KODO MEHANIZEM ZA ODPIRANJE V SILI - SIST EN 179
ŠT. KOSOV	1

UVOD V PROJEKTANTSKI POPIS DEL

SPLOŠNA OPOMBA: PZI projektantski popis in projektantski predračun je izdelan na podlagi PZI projekta, razgovora z odgovornim projektantom ter posameznimi ostalimi projektanti in načrtovalci. Popis zajema gradbeno obrtniška dela za območje novogradnje s kanalizacijo. Ostale dele kompleksa (elektroinstalacije, strojne instalacije, itd.) opredeljujejo drugi popisi. Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta (PGD, PZI). V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti projektanta pred oddajo ponudbe. V sledečem popisu morajo biti v vseh postavkah vkalkulirane in upoštevane sledeče pripombe:

1. Vsi potrebni varnostni ukrepi in zaščite v smislu Zakona o varnosti in zdravja pri delu ter Pravilnika o listinah za sredstva pri delu, ki veljajo pri izvajanju navedenih del.
2. Vsi notranji in zunanji vertikalni in horizontalni transporti do začasnih in stalnih deponij ter vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela pri posameznih postavkah (tudi, če to ni posebej navedeno v posameznih postavkah). Odpadni in izkopani material se deponira na deponije, katere morajo imeti upravna dovoljenja za deponiranje posameznih vrst materiala. Ponudnik izbere lokacije posameznih deponij v skladu s tem popisom in v cenah za E.M. upošteva vse stroške deponiranja in transporta. Prikazane količine v tem popisu so v raščenem ali vgrajenem stanju. Posamezni koeficienti razrahljivosti so upoštevani že v ceni za enoto mere. Pri cenah za enoto je upoštevati določeno specifičnost lokacije glede na skladiščenje materiala.
3. Vgrajeni material mora ustrezati veljavnim normativom in predpisanim standardom, ter ustrezati kvaliteti določeni z veljavno zakonodajo ter projektom. Ponudnik to dokaže s predložitvijo izjav o skladnosti in ustreznih certifikatov pred vgrajevanjem, pridobitev teh listin mora biti vkalkulirana v cenah po enoti. **Projektna dokumentacija v celoti je sestavni del tega popisa.**
4. V času izdelave objekta morajo biti vsi vgrajeni materiali kot tudi začasno deponiran material na delovišču in skladiščih zaščiteni pred fizičnimi poškodbami, dežjem, mrazom in hudim vetrom ter ostalimi škodljivimi vremenskimi pogoji.
5. Pri gradnji objekta je obvezno upoštevati zahteve raznih Elaboratov, ter vse ostale pogoje posameznih soglasodajalcev, izdelovalcev posameznih načrtov in gradbenega dovoljenja. Pred pričetkom del mora izvajalec dodatno pregledati načrt gradbenih konstrukcij, načrt arhitekture, električnih inštalacij, naprav in opreme in načrt strojnih inštalacij, naprav in opreme in ostale izdelane načrte za predmetni objekt ter morebitne ugotovljene pomanjkljivosti posredovati investitorju ali nadzorni službi.
6. V popisu so v vseh postavkah vkalkulirana popolnoma vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela, ki pripadajo k posamezni postavki in so potrebna za nemoteno izvajanje del! Ponudnik mora v posameznih cenah za enoto mere upoštevati vse potrebne vertikalne in horizontalne Transporte ter upoštevati velikost parcele ter posledično zaradi tega sprotni dovoz določenega materiala in opreme na delovišče.
7. Vsebina popisa je izdelana na podlagi trenutno veljavnih predpisov in standardov. Količine so izračunane na podlagi GNG normativov in veljajo v nadaljevanju tudi kot kriterij za obračun posameznih količin!
8. Posamezni materiali, ki so v popisu navedeni z imenom in s citatom: "kot na primer ali ali enakovredno" za ponudnika niso obvezni! Ponudnik lahko ponuja druge artikle, material in opremo, vendar samo pod pogojem, da izpolnjuje navedene kriterije, parametre in lastnosti, ki se v posamezni postavki ali splošni opombi od določenega artikla, opreme ali materiala zahtevajo in če jih predhodno pisno potrdi projektant arhitekture! V kolikor pa ne navede kateri material nudi pa je dolžan vgraditi artikle, material in opremo, ki je navedena v popisu!
9. Polega navedenega mora biti v cenah posameznih postavk upoštevano tudi sledeče:
 - vsi sološni in stalni stroški povezani z organizacijo in delom na gradbišču
 - splošni stroški pristojbin in davkov upravnih organov pri prijavi gradbišča, pridobivanje raznih dovoljenj in soglasij v zvezi z izvedbo
 - pridobivanje vseh potrebnih soglasij in mnenj, vse meritve kvalitete in projektiranih parametrov vgrajenih materialov in naprav, vsa atestna dokumentacija, garancije in potrdila o vgrajenih materialih ter izvedba kompletnega tehničnega pregleda s pripravo kompletne tehnične dokumentacije za tehnični pregled, oziroma predaje vseh v načrte vnesenih spremembah med gradnjo, izdelavo navodil za izvajanje in upravljanje ter ostali potrebni dokumenti
 - eventuelni stroški povezani s predstavitvami posameznih predvidenih in vgrajenih materialov investitorju, stroški nastali glede zahtev investitorja o eventuelni faznosti gradnje, prilagajanja terminskega plana izvedbe glede na obstoječe stanje itd.
 - stroški ureditve, organizacije gradbišča, vodenja gradbišča in izvajanje skupnih ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, imenovanje koordinatorskega varstva pri delu, izdelava elaborata varstva pri delu
 - ponudnik je dolžan kontrolirati in dopolniti popise in količine s projektom in ni upravičen do dodatnih del, razen v primeru naročila s strani naročnika
10. Navedene splošne opombe, pripombe in kriteriji veljajo za celoten popis.

Vse spremembe med gradnjo, ki jih potrdi in odobri odgovorni projektant in nadzor je potrebno zabeležiti v gradbeni knjigi ter označiti (skicirati) v PZI načrtu.

POPIS - GRADBENI DEL

naročnik: **DU DOMŽALE**
Domžale

objekt: **LEKARNA MORAVČE**

vrsta projektne dokumentacije: **PZI**

št. projekta: **112/23**

vsebina: **PROJEKTANTSKI POPIS**

projektant: **BIRO L, Cesta na Poljane 18, 1210 Ljubljana**

odg. vodja projekta: **Franc Hočevar, univ.dipl. ing.arh.**

odg. projektant: **Franc Hočevar, univ.dipl. ing.arh.**

datum: **SEPTEMBER 2023**

INVESTITOR/NAROČNIK:	DU DOMŽALE Domžale
OBJEKT /LOKACIJA:	LEKARNA MORAVČE
VRSTA PROJ. DOKUMENTACIJE:	PZI
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	Franc Hočevar, univ.dipl. ing.arh.
ŠTEVILKA PROJEKTA:	112/23
KRAJ IN DATUM:	SEPTEMBER 2023

SKUPNA REKAPITULACIJA

I. GRADBENA, OBRTNIŠKA DELA IN INŠTALACIJE (GOI DELA)

A./ GRADBENA DELA	0,00 €
-------------------	--------

B./ OBRTNA DELA	0,00 €
-----------------	--------

Skupaj (A+B) :	0,00 €
----------------	--------

C./ ELEKTRO INŠTALACIJE

D./ STROJNE INŠTALACIJE

Skupaj inštalacije (C+D) :	0,00 €
----------------------------	--------

Skupaj (A+B+C+D) :	0,00 €
--------------------	--------

E./ ZUNANJA UREDITEV

F./ OPREMA

Skupaj GOI dela (A+B+C+D+E+F):	0,00 €
--------------------------------	--------

Davek na dodano vrednost (DDV) :	22,0%	0,00 €
-----------------------------------	-------	--------

SKUPAJ GOI dela z DDV (A+B+C+D+E+F) :	0,00 €
---------------------------------------	--------

INVESTITOR/NAROČNIK:

DU DOMŽALE
Domžale

OBJEKT /LOKACIJA:

LEKARNA MORAVČE

VRSTA PROJ. DOKUMENTACIJE:

PZI

REKAPITULACIJA GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA

A/ GRADBENA DELA		0,00
B/ OBRTNA DELA		0,00
SKUPAJ :		0,00
Davek na dodano vrednost (DDV) :	22,0%	0,00
SKUPAJ z DDV :		0,00

OPOMBA 1 : v ceni niso zajeti stroški za:

inštalacije,
zunanjo ureditev,
opremo,
komunalne prispevke
nadzor
projektno dokumentacijo, razna soglasja in podobno

SEPTEMBER 2023

A. GRADBENA DELA:

SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

IZDELAVO PONUDB IN IZVEDBO PROJEKTA JE POTREBNO IZDELATI SKLADNO Z NAČRTOM. NAČRT JE POTREBNO UPOŠTEVATI V CELOTI (RISBE, OPISI IN POPISI).

V PRIMERU TISKARSKIH NAPAK IN MOREBITNIH NESKLADIJ V PROJEKTU, JE PONUDNIK ALI IZVAJALEC DOLŽAN NA TO OPOZORITI ODGOVORNEGA PROJEKTANTA.

PONUDNIK ALI IZVAJALEC JE DOLŽAN OPOZORITI NA MOREBITNO TEHNIČNO POMANJKLJIVOST IZVEDBENIH DETAJLOV, RISB, OPISOV ALI POPISOV. PREDLOGE POTRDITA ODGOVORNI PROJEKTANT IN INVESTITOR.

V SKLOP IZVAJALČEVE PONUDBE SODIJO VSI DELAVNIŠKI NAČRTI, KI JIH PRED IZVEDBO GLEDE TEHNIČNE PRAVLNOSTI, ZAHTEVANE KAKOVOSTI IN IZGLEDA POTRDI ODGOVORNI PROJEKTANT.

KJER NI OPREDELJENEGA IZVEDBENEGA INDUSTRIJSKEGA DETAJLA ALI IZDELKA, GA MORA IZVAJALEC PRED IZVEDBO PREDSTAVITI, IZBOR POTRDI ODGOVORNI PROJEKTANT IN INVESTITOR.

Enota cene mora vsebovati:

Vsa potrebna pripravljalna dela, vsa potrebna merjenja na objektu, vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja, skladiščenje materiala na gradbišču, atestiranje materialov in dokazovanje kvalitete z izjavami o lastnostih, atestiranje materialov in dokazovanje kvalitete z atesti, vso potrebno delo za dokončanje izdelka, vsa potrebna pomožna sredstva na objektu kot so lestve, delovni odri ..., usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom!

A. GRADBENA DELA - REKAPITULACIJA:		skupaj
A1.	PRIPRAVLJALNA DELA	0,00 €
A2.	ZEMELJSKA DELA	0,00 €
A3.	BETONSKA DELA	0,00 €
A4.	TESARSKA DELA	0,00 €
A5.	ZIDARSKA DELA	0,00 €
A6.	RAZNA GRADBENA DELA	0,00 €
GRADBENA DELA SKUPAJ:		- €

A. GRADBENA DELA:

zap.število	opis dela	ME	količina	cena/enota	skupaj
-------------	-----------	----	----------	------------	--------

A1. PRIPRAVLJALNA DELA

- A1.1** Kompletna ureditev gradbišča z vsemi stroški ureditve; vzpostavitev gradbišča skladno z varnostnim načrtom in tehnologijo izvajalca del; postavitve premične pisarne in sanitarij, prometne signalizacije, ograje gradbišča, električnih in vodovodnih priključkov, izdelava in postavitve gradbiščne table, ureditev začasne gradbiščne deponije za ločeno zbiranje gradbenih odpadkov; vključno z vsemi ukrepi za zagotavljanje varnosti in zdravje pri delu.

UREDITEV IN ORGANIZACIJA GRADBIŠČA	kpl	1,00	0,00 €
---	-----	-------------	--------

- A1.2** Kompletna izvedba uradne geodetske zakoličbe objekta s strani pooblaščenega geodeta, zakoličba osi ter prenos višinskih kot za objekt na terenu; vključno z zavarovanjem višine, geodetskih točk in osi objekta.

ZAKOLIČBA OBJEKTA	kpl	1,00	0,00 €
--------------------------	-----	-------------	--------

- A1.3** Izdelava, postavitve in demontaža gradbenih profilov, za izkop gradbene jame in temeljev ter prenos višin objekta na profile z uporabo merilnega instrumenta.

GRADBENI PROFILI	kpl	1,00	0,00 €
-------------------------	-----	-------------	--------

- A1.4** Geomehanski nadzor s strani pooblaščenega geomehanika; podajanje navodil med samo izvedbo in zaključno poročilo.

GEOMEHANSKI NADZOR IN ZAKLJUČNO POROČILO	ur	32,00	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A1.5** Kompletna izdelava projekta betona v skladu z veljavno zakonodajo.

PROJEKT BETONA	KPL	1,00	0,00 €
-----------------------	-----	-------------	--------

- A1.6** Izdelava Varnostnega načrta z organizacijo in ureditvijo gradbišča v skladu z zakonodajo.

VARNOSTNI NAČRT	kpl	1,00	0,00 €
------------------------	-----	-------------	--------

- A1.7** Koordinacija odreditelja Izdelava Varnostnega načrta z organizacijo in ureditvijo gradbišča v skladu z zakonodajo.

KOORDINATOR ZA VARNOST PRI DELU	kpl	1,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

A1. PRIPRAVLJALNA DELA**SKUPAJ:****0,00 €**

A2. ZEMELJSKA DELA

Za potrebe projektiranja in izvedbe objekta je bilo izdelano GEOLOŠKO TEHNIČNO POROČILO št. 11/2017, v septembru 2017; le te-ga je potrebno striktno upoštevati!

Povzetek poročila:

Na osnovi terenskih raziskav, oglada, literaturnih ter izkustvenih podatkov o prisotnih geoloških materialih na obravnavani lokaciji, podajamo naslednje zaključke in mnenje:

- Temeljenje objekta naj se izvede v peščeno-glineni zemljini, razliko do višine temelja pa nadomesti s tamponsko blazino oz. podložnim betonom.
- V času gradnje je potrebno črpati podtalnico, ki je bila v času raziskav na koti 371,70 m.n.v..

- Kompaktna podlaga je določena na koto 365,4 m.n.v..

- Temeljna tla se prekrije z ločilnim geosintetikom.

- Izkop za temelj se bo izvajal v glinenih zemljinah (0-1,0 m) in peščeno-glineni zemljini (1,0 do 2,5 m). Na cca. 1,2 metra se je pojavila podtalnica (v času raziskav).

V zgornjem delu se izkop izvede v prostem naklonu do 1 : 2 (cca. 1 m višine), izkop v peščeno glineni zemljini do globine 2,5 se izvede v naklonu 1 : 2. V primeru strmehjših naklonov je potrebno izvesti varovanje in podpiranje zemljine z zagatnicami, berlinsko steno, težkim opažem, ...

- Pri izvedbi temeljenja in izkopa je obvezen geomehanski nadzor, ki bo v primeru odstopanj dejanskega stanja od predvidenih razmer podal dodatna navodila!

- A2.1** Površinski odkop v terenu I. - II. kategorije (ocena); vključno s sprotim nakladanjem na transportno sredstvo.
Obračun v m³ v raščenenem stanju.
Ocenjena globina povprečno 25 cm
Predvideno območje za temeljenje objekta

POVRŠINSKI ODKOP Z NAKLADANJEM NA TRANSPORTNO SREDSTVO	m ³	78,00	0,00 €
---	----------------	--------------	--------

- A2.2** Kompletna izdelava izkopa gradbene jame; široki izkop gradbene jame v terenu III. kat. ; vključno s sprotim nakladanjem na transportno sredstvo.
Obračun: po m³ raščenege terena.
Vsa dela je potrebno izvajati na podlagi zahtev s strani odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij, oz. geomehanika!
Obračun v m³ v raščenenem stanju.
Predvideni izkop gradbene jame do spodnje kote podložnega betona za temeljne pete; ocenjena globina 1,25 m.

ŠIROKI IZKOP IN NAKLADANJE NA TRANSPORTNO SREDSTVO	m ³	272,00	0,00 €
---	----------------	---------------	--------

- A2.3** Kompletna izdelava izkopa za izboljšavo temeljnih tal pod pasovnimi temelji, terenu III. kat. ; vključno s sprotim nakladanjem na transportno sredstvo
Obračun: po m³ raščenege terena.
Vsa dela je potrebno izvajati na podlagi zahtev s strani odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij, oz. geomehanika!
Obračun v m³ v raščenenem stanju.
Izkop naj se vrši po kampadah med 5 in 10 metri. Izkop v naslednji kampadi se prične, ko se v prvi sanira temeljna tla.
m.

IZKOP IN NAKLADANJE NA TRANSPORTNO SREDSTVO	m ³	246,00	0,00 €
--	----------------	---------------	--------

- A2.4** Kompletna izdelava začasnega črpalnega jaška za potrebe črpanja talne vode v območju podtalnice. Predvidoma perforirana betonska cev premera 100 cm in globine 200 cm. V ceni zajeti tudi potrebno poglobitev in nakladanje izkopenega materiala na transportno sredstvo, pripravo podlage, izdelavo priključkov, betonski pokrov z odprtino za vstavljanje potopne črpalke oz. sesalne cevi za črpanje in podobno.

ČRPALNI JAŠEK ZA PODTALNICO s spremljajočimi deli	kos	1,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

- A2.5** Črpanje vode z ustreznimi črpalkami za predvideni nivo podtalnice in odvod črpane vode izven vplivnega območja objekta. Obračun za kompletno črpanje in odvod podtalnice za čas izkopov in utrditve tampona za izboljšavo temeljnih tal za pasovne temelje!

ČRPANJE TALNE VODE S ČRPALKAMI s spremljajočimi deli	KPL	1,00	0,00 €
---	-----	-------------	--------

- A2.6** Kompletna izdelava poglobitve na dnu gradbene jame, z izvedbo padca napram črpalnemu jašku (ocena 0,10-0,30 m³/m¹) ter nakladanje izkopenega materiala na transportno sredstvo; vključno z dobavo in polaganjem drenažne cevi DN 160 mm (2/3 perforirana površina) po standardu EN 13476-3:2009, ter drenažni nasip (povprečno 0,15 m³/m¹) - ovit v politlak filc. Obračun po 1,0 m; vključno s priključitvijo drenažne cevi na črpalni jašek.

PRIKLJUČITEV PODTALNE VODE NA ČRPALNI JAŠEK	m1	26,00	0,00 €
--	----	--------------	--------

- A2.7** Planiranje in utrjevanje dna izkopa v terenu III. do IV. kategorije s točnostjo ± 3,00 cm, z minimalnim izmetom ali dospom ter premetom odvečnega materiala. Teren utrditi po navodilih projektanta gradbenih konstrukcij in geomehanika do predpisanega Ms s strani odgovornega geomehanika (predvidoma Ms=50 MPa). Obračun v m².

PLANIRANJE IZKOPA	m ²	388,70	0,00 €
--------------------------	----------------	---------------	--------

- A2.8** Kompletna dobava in polaganje politlaka - poliesterski geotekstil na predhodno izravnano površino. Površinska teža: 300 g/m². Obračun v m².

POLITLAK - GEOTEKSTIL 300 g/m² (pri izboljšavi temeljnih tal in tlaki)	m2	283,30	0,00 €
--	----	---------------	--------

- A2.9** Nabava, dobava in vgrajevanje tamponskega nasutja iz čistega gramoza granulacije 0-60 mm (odvisno od zahtev geomehanika) s potrebnim planiranjem, premeti, razstiranjem in utrjevanjem po plasteh. Debelina tampona je ocenjena. Ko je izkop na spodnji koti mora geomehanik pregledati temeljna tla ter v primeru da tla niso primerna za temeljenje določiti dodatno debelino tampona v kolikor je potreben. Stopnja utrjevanja po dogovoru s statikom oziroma kot je določeno v projektu gradbenih konstrukcij in v geomehanskem poročilu (vgradnjo tamponske blazine po plasteh 20 do 30 cm, zgoščenost na planumu mora dosegati vrednost E_{vd} > 40 MPa) oz. E_{v2} > 80 MPa). Obračun v m³ v zbitem stanju.

Nasutje se vrši po kampadah med 5 in 10 metri.
Ocenjena debelina : 130 cm

NASUTJE - IZBOLJŠAVA TEMELJNIH TAL	m3	200,10	0,00 €
---	----	---------------	--------

- A2.10** Nabava, dobava in vgrajevanje tamponskega nasutja iz čistega gramoza granulacije 0-32 mm (odvisno od zahtev geomehanika) s potrebnim planiranjem, premeti, razstiranjem in utrjevanjem po plasteh. Debelina tampona je ocenjena. Ko je izkop na spodnji koti mora geomehanik pregledati temeljna tla ter v primeru da tla niso primerna za temeljenje določiti dodatno debelino tampona v kolikor je potreben. Stopnja utrjevanja po dogovoru s statikom oziroma kot je določeno v projektu gradbenih konstrukcij in v geomehanskem poročilu (vgradnjo tamponske blazine po plasteh 20 do 30 cm, zgoščenost na planumu mora dosegati vrednost $E_{vd} > 40 \text{ MPa}$ oz. $E_{v2} > 80 \text{ MPa}$). Obračun v m³ v zbitem stanju.

Ocenjena debelina : 50 cm

NASUTJE - IZBOLJŠAVA TEMELJNIH TAL	m3	200,10	0,00 €
---	----	---------------	--------

- A2.11** Dovoz iz začasne deponije in izdelava nasutja z ustreznim obstoječim izkopanim materialom, s potrebnim planiranjem, premeti, razstiranjem in utrjevanjem po plasteh. Stopnja utrjevanja po dogovoru s statikom oziroma kot je določeno v projektu gradbenih konstrukcij in v geomehanskem poročilu. Obračun v m³ v zbitem stanju.

NASUTJE Z IZKOPANIM MATERIALOM (nasutje v objektu in temeljih)	m3	97,80	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A2.12** Nabava, dobava in vgrajevanje tamponskega nasutja iz čistega gramoza granulacije 0-60 mm (odvisno od zahtev geomehanika) s potrebnim planiranjem, premeti, razstiranjem in utrjevanjem po plasteh. Stopnja utrjevanja po dogovoru s statikom oziroma kot je določeno v projektu gradbenih konstrukcij in v geomehanskem poročilu. Obračun v m³ v zbitem stanju.

Ocenjena povprečna debelina nasutja **50 cm**

NASUTJE - POD TLAKI	m3	52,80	0,00 €
----------------------------	----	--------------	--------

- A2.13** Nabava, dobava in vgrajevanje tamponskega nasutja iz čistega gramoza granulacije 0-60 mm (odvisno od zahtev geomehanika) s potrebnim planiranjem, premeti, razstiranjem in utrjevanjem po plasteh. Stopnja utrjevanja po dogovoru s statikom oziroma kot je določeno v projektu gradbenih konstrukcij in v geomehanskem poročilu. Obračun v m³ v zbitem stanju.

Ocenjena povprečna debelina nasutja **50 cm**

NASUTJE - POD ZUNANJIMI UTRJENIMI POVRŠINAMI (bet. plošča)	m3	15,20	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A2.14** Odvoz izkopanega materiala na začasno deponijo (hramba za kasnejši zasip). Obračun v m³; z dodatkom za povečanje prostornine.

TRANSPORT IZKOPANEGA MATERIALA na začasno deponijo	m3	114,90	0,00 €
---	----	---------------	--------

- A2.15** Odvoz odvečnega izkopanega materiala na stalno deponijo k poblaščenem zbiralcu gradbenih odpadkov, s plačilom vseh taks in stroškov koriščenje deponije. Izvajalec mora investitorju predložiti prevzemne liste. Odvoze in deponiranje zemeljskih izkopov je izvajati skladno s projektom o ravnanju z gradbenimi odpadki in Pravilnikom o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Obračun v m³; z dodatkom za povečanje prostornine.

TRANSPORT IZKOPANEGA MATERIALA na stalno deponijo	m3	572,30	0,00 €
--	----	---------------	--------

A2.16	Kompletna izdelava drenaže ob objektu; izdelane iz drenažnih cevi DN 125 mm (2/3 perforirana površina) po standardu EN 13476-3:2009, vključno s predhodno izdelavo bet. posteljice v naklonu min. 1,3 %, z obojko in tesnilom oziroma z drsno spojko in tesniloma , drenažni nasip (min. 0,30 m3/m1) - ovit v politlak filc. Obračun po 1,0 m kompletno izdelane drenaže; vključno s priključitvijo drenažne cevi na peskolov oz. odtočno mesto (min. 2)!	m1	55,00	0,00 €
DRENAŽA OB OBJEKTU				
A2.17	Kompletna dobava in vzdava betonskih robnikov preseka 10/15 cm. Obračun v m1; vključno s predhodno izdelavo betonske podlage-temelja in z obbetoniranjem, betoni C20/25 (cca 0,10 m3/m1) in zastičenjem.	m1	8,00	0,00 €
VGRAJEVANJE BETONSKIH ROBNIKOV 10 x 25 CM L = 100 CM				
A2.18	Kompletna dobava in vzdava betonskih robnikov preseka 10/15 cm. Obračun v m1; vključno s predhodno izdelavo betonske podlage-temelja in z obbetoniranjem, betoni C20/25 (cca 0,10 m3/m1) in zastičenjem.	m1	4,67	0,00 €
VGRAJEVANJE BETONSKIH ROBNIKOV , RADIALNI 10 x 25 CM L = 33 CM				
A2.19	Pazljivi izkop za potrebe kanalizacijskega razvoda - predvidoma v utrjenemu nasutju , odmet na stran ter kasnejši zasip po položitvi kanalizacije, oziroma odvoz viška izkopanega materiala (ocena 20 %) na deponijo s plačilom, vseh stroškov. Obračun v m3.	m1	6,20	0,00 €
IZKOP , ZASIP IN ODVOZ				
A2.20	Kompletna dobava in montaža PVC cevi SN4, za meteorno kanalizacijo. Polaganje cevi v nasutje na peščeno posteljico deb. 10+DN/10 cm. Obračun v m1; vključno s peščeno posteljico in obsipom ter z vsemi fazonskimi komadi.	m1	5,00	0,00 €
PVC cevi DN 160 (meteorna kanalizacija)				
A2.21	Kompletna izdelava jaška - peskolova, izdelanega iz cevi DN 800 dolžine 1,50 m, betonskega dna in povoznega LTŽ smradotesnega pokrova. Dno jaška je izdelano iz vodotesnega betona deb. 20 cm, stene je potrebno premazati z vodotesnim premazom.. Obračun v kos; vključno z izdelavo in obdelavo vseh priključkov in pokrov.	kos	1,00	0,00 €
PESKOLOV DN 80 CM , GLOBINE 1,50 M , LTŽ POVOZNI POKROV				
A2.22	Zasaditev trave, humusiranje v deb. 20 cm (vključno z dobavo humusa). Obračun v m2.	m2	10,00	0,00 €
ZASADITEV TRAVE IN HUMUSIRANJE				
A2.23	Svetovanje, prevzem izkopov in izdelava zaključnega poročila s strani pooblaščenega geomehanika. V primeru odstopanja sestave tal od napovedane, mora geomehanik dati dodatna navodila in obvestiti naročnika in projektanta. (za temeljenje objekta). Ocenjeno ur.	ur	20,00	0,00 €
TEHNIČNE STORITVE - GEOMEHANIKA				
A2. ZEMELJSKA DELA	SKUPAJ:			0,00 €

A3. BETONSKA DELA

Betoni splošno:

Izdelavo betonskih delov konstrukcije je potrebno izvesti v skladu z ENV 13670. Izdelavo in montažo jeklenih delov konstrukcije je potrebno izvesti v skladu s SIST EN 1090-1 in SIST EN 1090-2.

Beton za konstrukcijo bo kvalitete C25/30. Stopnjo in vrsto izpostavljenost kemikalijam, kot tudi ostalim agresivnim vplivom, je potrebno pred izvedbo točno določiti in izbrati ustrezne razrede izpostavljenosti po dogovoru z odgovorno osebo za prevzem in vgradnjo betona!

Vsa dela je potrebno izvajati na podlagi zahtev s strani odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij, oz. geomehanika!

- A3.1** Dobava in vgrajevanje betona C12/15 (SIST EN 206-1) v nearmirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.

PODLOŽNI BETON deb. 10 cm.

Obračun v m3.

BETON C12/15; podložni beton 0,08 - 0,12 m3/m2 (pod pas. temelji)	m3	7,90	0,00 €
--	----	-------------	--------

- A3.2** Dobava in vgrajevanje betona C12/15 (SIST EN 206-1) v nearmirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.

PODLOŽNI BETON deb. 15 cm.

Obračun v m3.

BETON C12/15; podložni beton 0,12 - 0,20 m3/m2 (pod tlaki)	m3	15,90	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A3.3** Dobava in vgrajevanje betona C25/30 (SIST EN 206-1) v armirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.

PASOVNI TEMELJI

Obračun v m3

XC2, Cl 0.2, Dmax 16, S4

preseki : 1,00 * 1,00 m

BETON C25/30; pasovni temelji, presek nad 0,30 m3/m1	m3	56,50	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A3.4** Dobava in vgrajevanje betona C25/30 (SIST EN 206-1) v armirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.

AB ZID - STENA deb. 25-30 cm.

Obračun v m3.

XC1, Cl 0.2, Dmax 16, S4

BETON C25/30; AB zid 0,20-0,30 m3/m2	m3	39,60	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A3.5** Dobava in vgrajevanje betona C25/30 (SIST EN 206-1) v armirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.

AB ZID - STENA deb. 25 cm.

Obračun v m3.

XC1, Cl 0.2, Dmax 16, S4

BETON C25/30; AB zid-atika 0,20-0,30 m3/m2	m3	12,40	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A3.6** Dobava in vgrajevanje betona C25/30 (SIST EN 206-1) v armirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.

AB NOSILCI.

Obračun v m3

XC1, Cl 0.2, Dmax 16, S4

preseki nosilca : 40 x 80 cm

BETON C25/30; AB nosilci 0,20-0,30 m3/m2	m3	6,30	0,00 €
---	----	-------------	--------

A3.7	Dobava in vgrajevanje betona C25/30 (SIST EN 206-1) v armirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenos do mesta vgraditve. AB STEBRI. Obračun v m3 XC1, Cl 0.2, Dmax 16, S4			
	BETON C25/30; stebri 0,12 - 0,20 m3/m1	m3	0,50	0,00 €
A3.8	Dobava in vgrajevanje betona C25/30 (SIST EN 206-1) v armirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenos do mesta vgraditve. PLOŠČE deb. 20 cm. Obračun v m3. XC1, Cl 0.2, Dmax 16, S4			
	BETON C25/30; PLOŠČA NAD PRITLIČJEM, debelina 20 cm	m3	27,10	0,00 €
A3.9	Polno obbetoniranje kanalizacijskih cevi z betonom C12/15, kot zaščita pred poškodbami pri izvedbi inštalacijskih del in tlaka. OBBETONIRANJE INŠTALACIJ (ocenjeno). Obračun v m3.			
	BETON C12/15; razna obbetoniranja	m3	0,50	0,00 €
A3.10	Dobava in vgrajevanje betona C30/37 (SIST EN 206-1) v armirane konstrukcije; z vsemi pomožnimi deli in prenos do mesta vgraditve. ZUNANJA PLOŠČA deb. 20 cm - TLAK. Obračun v m2; vključno z mikroarmaturo (ocena 4-5 kg/m2), opažem robov, potrebnimi dilatacijami in zatesnitv le-teh, obdelavo s kulirjem in spiranjem . z vsemi dodatki in podobno! XC2, Cl 0.2, Dmax 16, S4 Dodatek za zmrzlinško odpornost			
	BETON C30/37; PLOŠČA-MIKROARMIRANI TLAK, deb. 20 cm,OBDELAVA PRANI KULIR	m2	25,30	0,00 €
A3.11	Dobava, rezanje, krivljenje, vezanje in vgrajevanje srednje zahtevne rebraste armature S 500B REBRATA ARMATURA. Obračun v kg (neto po razrezu). Obračun armature po dejansko vgrajenih količinah , skladnih s s statično presojo in PZI armaturnimi načrti. Ocena teže armature je bila izdelana na podlagi podatkov statika (Biro Karlovšek) kg/m3 betona: Ocenjeno! ARMATURA - rebrasta S 500B; ≤ ø 12 mm	kg	5.678,00	0,00 €
	ARMATURA - rebrasta S 500B; > ø 12 mm	kg	5.009,00	0,00 €
A3.18	Dobava, rezanje in vgrajevanje srednje zahtevne mrežne armature S 500B MREŽNA ARMATURA. Obračun v kg vgrajene armature (po razrezu). Obračun armature po dejansko vgrajenih količinah , skladnih s s statično presojo in PZI armaturnimi načrti. Ocenjeno! ARMATURA - mreže S 500B	kg	9.480,00	0,00 €
A3.	BETONSKA DELA	SKUPAJ:		0.00 €

A4. TESARSKA DELA

- A4.1** Kompletna izdelava in demontaža opaža roba podloženega betona, s prenosom materiala do mesta vgraditve, razopaževanjem, čiščenjem opaža, vsemi pomožnimi deli.
Obračun v m1.

OPAŽ ROBA PODLOŽNEGA BETONA viš. 10 cm	m1	109,30	0,00 €
---	----	---------------	--------

- A4.2** Kompletna izdelava in demontaža dvostranskega opaža pasovnih temeljev, s prenosom materiala do mesta vgraditve, razopaževanjem, čiščenjem opaža, vsemi pomožnimi deli.
Obračun v m2.

DVOSTRANSKI OPAŽ PASOVNIH TEMELJEV	m2	110,90	0,00 €
---	----	---------------	--------

- A4.3** Kompletna izdelava in demontaža dvostranskega opaža sten, s prenosom materiala do mesta vgraditve, razopaževanjem, čiščenjem opaža, vsemi pomožnimi deli.
Obračun v m2, oz. v m1 in kos.

DVOSTRANSKI OPAŽ STEN DEB. 25-30 CM	m2	350,30	0,00 €
OPAŽ ROBOV ODPRTIN ŠIRINE 30 CM, S PODPIRANJEM	m1	52,00	0,00 €
OPAŽ ROBOV ODPRTIN ŠIRINE 25 CM, S PODPIRANJEM	m1	22,40	0,00 €
OPAŽNI VLOŽKI DN 150 mm , L = 250 mm	kos	2,00	0,00 €
OPAŽNI VLOŽKI DN 225 mm , L = 250 mm	kos	2,00	0,00 €

- A4.4** Kompletna izdelava in demontaža dvostranskega opaža sten, s prenosom materiala do mesta vgraditve, razopaževanjem, čiščenjem opaža, vsemi pomožnimi deli.
Obračun v m2, oz. v m1 in kos.

DVOSTRANSKI OPAŽ STEN-ATIKE, DEB. 25 CM	m2	99,20	0,00 €
--	----	--------------	--------

- A4.5** Dobava materiala in izdelava ravnega opaža arm. betonskih nosilcev; skupaj s podpiranjem, z opiranjem, razopaževanjem, čiščenjem in zlaganjem opažev po končanih delih.
Obračun v m2.

OPAŽ NOSILCEV	m2	31,20	0,00 €
OPAŽNI VLOŽKI ϕ 25 cm , L = 40 cm	kos	4,00	0,00 €

- A4.6** Dobava materiala in izdelava ravnega opaža arm. betonskih stebrov; skupaj z opiranjem, razopaževanjem, čiščenjem in zlaganjem opažev po končanih delih.
Obračun v m2.

OPAŽ STEBROV	m2	6,20	0,00 €
---------------------	----	-------------	--------

- A4.7** Dobava materiala in izdelava ravnega opaža armirano betonskih plošč debeline 16-20 cm; skupaj s podpiranjem z opiranjem, razopaževanjem, čiščenjem in zlaganjem opažev po končanih delih.
Obračun v m2 opažene površine, oz. v m1 (robovi).

OPAŽ RAVNIH PLOŠČ DEB. 20 CM, s podpiranjem	m2	243,50	0,00 €
OPAŽ ROBOV PLOŠČ višine 20 cm	m1	48,50	0,00 €
OPAŽ ODPRTINE V PLOŠČI višine 20 cm	m1	3,30	0,00 €
OPAŽNI VLOŽKI DN 150 mm , L = 200 mm	kos	2,00	0,00 €

A4.8	Kompletna izdelava srednje zahtevne lesene strešne dvokapne konstrukcije (ocenjeno: zidne lege 18/18 cm, vmesne lege 18/24 cm, špirovci 16/18 cm, v razmaku cca 91 cm, oz. 16/8 cm na bočnih atikah, ipd.). Konstrukcijski les mora biti trdnostnega razreda C24 (s certifikatom in CE oznako). Leseni deli morajo biti zaščiteni z antiinsekticidnim in protibakteriološkim premazom (zajeto v ceni). Sidranje leg v arm. betonsko konstrukcijo se izvede s sidri trdnostnega razreda 8.8 (zajeto v ceni). Izvedba po PZI načrtu gradbenih konstrukcij in navodilih odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij in arhitekta. Obračun v m2 tlorisne projekcije strehe ; vključno z vsem potrebnim materialom, transporti, vsemi potrebnimi sidrenimi in spojnimi sredstvi, zaščitnimi premazi, transporti in podobno! * Delavniške načrte lesene strešne konstrukcije izdelava izvajalec strešne konstrukcije, potrdi pa odg. projektant gradbenih konstrukcij!	m2	166,50	0,00 €
LESENA STREŠNA KONSTRUKCIJA - enokapnica v nakl. 2 °; poraba 0,045-0,050 m3/m2				
A4.9	Pritrjevanja ostrešja s sidri in veznimi sredstvi kot je predvideno v načrtu gradbenih konstrukcij s strani odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij; v ceni zajeta tudi kilometrina in čas potovanja. Po ponudbi odg. projektanta gradbenih konstrukcij!	ur	8,00	0,00 €
POTRJEVANJE IN PREGLED OSTREŠJA				
A4.10	Kompletna dobava, montaža in demontaža fasadnih odrov; vključno s predhodnim statičnim izračunom s potrebnim zavetrovanjem in sidranjem v objekt in podobno! V ceni zajeti napravo podstavka za oder, prenosom materiala do mesta montaže, čiščenjem elementov po končani uporabi in vsemi pomožnimi deli. Amortizacijsko dobo poda izvajalec del na podlagi terminskega plana in zahtev o dokončanju objekta s strani investitorja! V ceni odra mora biti zajeta tudi potrebna varnostna ograja, streha, protiprašna zaščita, potrebne ozemljitve odra, ter vsi potrebni dostopi na oder. Pred uporabo odra, mora biti le-ta, tudi prevzet s strani koordinatorja za varnost in zdravje pri delu! Obračun v m2 vertikalne projekcije odra!	m2	310,00	0,00 €
FASADNI ODRI				
A4.	TESARSKA DELA	SKUPAJ:		0,00 €

A5. ZIDARSKA DELA

- A5.1** Izravnavna zgornjega roba temeljev in podložnega betona s cementno malto - kot podlaga za horizontalno bitumensko hidroizolacijo.
Z vsemi potrebnimi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.
Obračun v m2.

IZRAVNAVA PODLOGE - podlaga za horizontalno hidroizolacijo	m2	162,30	0,00 €
---	----	---------------	--------

- A5.2** Izravnavna roba pasovnih temeljev in betonskih sten, brušenj in krpanje s cementno malto - kot podlaga za vertikalno hidroizolacijo.
Z vsemi potrebnimi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve.
Obračun v m2.

IZRAVNAVA PODLOGE - podlaga za vert. hidroizolacijo	m2	80,60	0,00 €
--	----	--------------	--------

- A5.3** Kompletna nabava, dobava in izdelava horizontalne hidroizolacije, v sestavi:
- priprava podlage za izdelavo hidroizolacije; očistiti in po potrebi poravnati površine,
- 1x hladni premaz; nanos hladnega bitumenskega premaza (kot npr. IBITOL ali enakovredno) na suho in brezprašno površino AB konstrukcije, poraba 0,3 l/m2, sušenje premaza 24 ur,
- 1x plastomerni bitumenski trakovi (APP) hidroizolacijski bitumenski trak IZOELAST P4 PLUS, z obeh strani zaščiten z lahko taljivo polimerno folijo. Vgrajuje se lahko na obe strani.
Trak se vgrajuje z varjenjem po celotni površini z min. 15 cm preklopi.
Stik v vogalu se izdelava z dvojnimi trakom, kar je všteto v ceno.
Dela izvesti po navodilih proizvajalca materialov (Fragmat TIM ali enakovredno)!
Obračun v m2.

HORIZONTALNA HIDROIZOLACIJA	m2	162,30	0,00 €
------------------------------------	----	---------------	--------

- A5.4** Kompletna nabava, dobava in izdelava vertikalne hidroizolacije v območju zasutja in min. 30 cm nad terenom, v sestavi:
- priprava podlage za izdelavo hidroizolacije; očistiti in po potrebi poravnati površine,
- 1x hladni premaz; nanos hladnega bitumenskega premaza (kot npr. IBITOL ali enakovredno) na suho in brezprašno površino AB konstrukcije, poraba 0,3 l/m2, sušenje premaza 24 ur,
- 2x plastomerni bitumenski trakovi (APP) hidroizolacijski bitumenski trak IZOELAST P4 PLUS, z obeh strani zaščiten z lahko taljivo polimerno folijo. Vgrajuje se lahko na obe strani.
Trak se vgrajuje z varjenjem po celotni površini z min. 15 cm preklopi.
Stik v vogalu se izdelava z dvojnimi trakom, kar je všteto v ceno.
Hidroizolacija oboda temeljev in fasade se izvede do ustrezne višine (minimalno 30 cm nad koto zunanjega tlaka).
Na prehodu izolacije (hor./vert.) je potrebno vgraditi zaokrožnico.
Dela izvesti po navodilih proizvajalca materialov (Fragmat TIM ali enakovredno)!
Obračun v m2, oz. m1 kotne zaokrožnice.

VERTIKALNA HIDROIZOLACIJA	m2	80,60	0,00 €
KOTNA ZAOKROŽNICA	m1	48,50	0,00 €

- A5.5** Kompletna izvedba toplotne izolacije vkopanega dela ; izdelano iz plošč iz ekstrudiranega polistirena , v sestavi:
- XPS ekstrudirani polistiren kot napr. FIBRAN xps300-L (0,036 W/mK) ali enakovredni, za toplotno izoliranje na mestih s povišano vlago in povišanimi tlačnimi obremenitvami - plošča s preklpom in drenažnimi utori, v skladu s SIST EN 13163, evropska direktiva o gradbenih proizvodih CPD 89/106/EEC.
- Vse kompletno z dobavo vsega potrebnega materiala, obdelavo vogalov in stikov z izolacijo , vsemi potrebnimi prenosi do mesta vgraditve ter z vsemi pomožnimi in pripravljalnimi deli ter pritrditvijo na temelj oz. zid.
- Lepilni sloj: nizko ekspandirna enokomponentna poliuretanska pena (kot je Fragmat Termifix ali enakovredno) oziroma izbrana tesnilna malta tudi kot lepilna malta.
- Pred uporabo neznanega (ali nesistemskega lepila) lepila preveriti njegovo kompatibilnost med polistirenom in bitumnom.
- Dela izvesti po navodilih proizvajalca materialov (Fibran ali Fragmat TIM ali enakovredno)!
- Obračun po m² zaščitene površine.
- Rob pasovnih temeljev

XPS TOPLOTNA IZOLACIJA (napr. FIBRAN xps300-L) , deb. 15 cm	m2	51,50	0,00 €
--	----	--------------	--------

- A5.6** Kompletna izvedba toplotne izolacije vkopanega dela ; izdelano iz plošč iz ekstrudiranega polistirena , v sestavi:
- XPS ekstrudirani polistiren kot napr. FIBRAN xps300-L (0,036 W/mK) ali enakovredni, za toplotno izoliranje na mestih s povišano vlago in povišanimi tlačnimi obremenitvami - plošča s preklpom in drenažnimi utori, v skladu s SIST EN 13163, evropska direktiva o gradbenih proizvodih CPD 89/106/EEC.
- Vse kompletno z dobavo vsega potrebnega materiala, obdelavo vogalov in stikov z izolacijo , vsemi potrebnimi prenosi do mesta vgraditve ter z vsemi pomožnimi in pripravljalnimi deli ter pritrditvijo na temelj oz. zid.
- Lepilni sloj: nizko ekspandirna enokomponentna poliuretanska pena (kot je Fragmat Termifix ali enakovredno) oziroma izbrana tesnilna malta tudi kot lepilna malta.
- Pred uporabo neznanega (ali nesistemskega lepila) lepila preveriti njegovo kompatibilnost med polistirenom in bitumnom.
- Dela izvesti po navodilih proizvajalca materialov (Fibran ali Fragmat TIM)!
- Obračun po m² zaščitene površine.
- Zgornji del pasovnih temeljev

XPS TOPLOTNA IZOLACIJA (napr. FIBRAN xps300-L) , deb. 8 cm	m2	25,60	0,00 €
---	----	--------------	--------

- A5.7** Kompletna izvedba toplotne izolacije vkopanega dela ; izdelano iz plošč iz ekstrudiranega polistirena , v sestavi:
- XPS ekstrudirani polistiren kot napr. FIBRAN xps300-L (0,036 W/mK) ali enakovredni, za toplotno izoliranje na mestih s povišano vlago in povišanimi tlačnimi obremenitvami - plošča s preklpom in drenažnimi utori, v skladu s SIST EN 13163, evropska direktiva o gradbenih proizvodih CPD 89/106/EEC.
- Vse kompletno z dobavo vsega potrebnega materiala, obdelavo vogalov in stikov z izolacijo , vsemi potrebnimi prenosi do mesta vgraditve ter z vsemi pomožnimi in pripravljalnimi deli ter pritrditvijo na temelj oz. zid.
- Lepilni sloj: nizko ekspandirna enokomponentna poliuretanska pena (kot je Fragmat Termifix ali enakovredno) oziroma izbrana tesnilna malta tudi kot lepilna malta.
- Pred uporabo neznanega (ali nesistemskega lepila) lepila preveriti njegovo kompatibilnost med polistirenom in bitumnom.
- Dela izvesti po navodilih proizvajalca materialov (Fibran ali Fragmat TIM)!
- Obračun po m² zaščitene površine.
- Vkopani del zidu

XPS TOPLOTNA IZOLACIJA (napr. FIBRAN xps300-L) , deb. 16 cm	m2	9,50	0,00 €
--	----	-------------	--------

A5.8	Kompletna izvedba zaščite vertikalne hidroizolacije z gumbasto folijo: Vse kompletno z dobavo vsega potrebnega materiala, obdelavo vogalov in stikov z izolacijo , vsemi potrebnimi prenosi do mesta vgraditve ter z vsemi pomožnimi in pripravljalnimi deli ter pritrditvijo. Dela izvesti po navodilih proizvajalca materialov (Fragmat TIM)! Obračun po m2 zaščitene površine.	m2	86,50	0,00 €
A5.9	Kompletna dobava/izdelava in vgradnja toplotno izolacijske obloge okenskih in vratnih špalet v sestavi: - lepilna malta, - Armatura - armirna mrežica 160 g/m2, - lepilna malta za mineralno volno, - toplotna izolacija deb. 3 cm, plošče iz kamene volne, $\lambda \leq 0,035$ W/mK; FKD S Thermal ali enakovredno, - lepilna malta za mineralno volno Pritrjevanje na konstrukcijo po navodilih proizvajalca. Obračun v m2 razvite površine; okna in vrata na fasadi se vgradijo po sistemu RAL vgradnje!.	m ²	22,90	0,00 €
A5.10	Kompletna dobava in montaža notranjih okenskih polic; po predloženemu opisu in načrtu arhitekture. Notranje okenske police so iz naravnega kamna (srednji cenovni razred, po izboru arhitekta), deb. min 3 cm. Previs police oz. odkapni rob mora segati 3 cm preko zaključnega ometa. Obračun m ¹ : z vsemi preddeli.	m ¹	14,10	0,00 €
	NOTRANJE OKENSKE POLICE, širine 30,0 - 32,5 cm	m ¹	5,60	0,00 €
A5.11	Dobava materiala in izdelava apnenocementnega ometa betonskih zidov in sten 1:3:9, s predhodnim obrizgom z redko cem. malto, montažo vseh potrebnih vodil in z nanosom zaglajenega apnenega ometa 1:3. Skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli, pripravami in napravami malt, delovnimi odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti. Obračun v m2 neto razvite površine, odprtine se odštevajo v celoti, dočim obdelava špalet je v ločeni postavki).	m ²	100,10	0,00 €
A5.12	Kompletna dobava materiala in izdelava izolacije podstrešja v naslednji sestavi: - toplotna izolacija skupne deb. 30,0 cm (v dveh slojih deb. 10+20 cm , zamaknjeni stiki), iz kamene volne, $\lambda_D = \max. 0,037$ W/mK, tlačna trdnost ≥ 90 kPa, -parna zapora Z vsemi potrebnimi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve. Obračun v m2.	m2	131,90	0,00 €
A5.13	Kompletna dobava materiala in izdelava izolacije sten podstrešja v naslednji sestavi: - toplotna izolacija deb. 18,0 cm, z namenskimi izolacijskimi ploščami iz mineralne volne, SIST EN 13163, $\lambda_D = \max. 0,035$ W/mK, Z vsemi potrebnimi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgraditve. Obračun v m2: vključno s pritrdilnim materialom (lepljeno in sidrano)..	m2	44,50	0,00 €
A5.	ZIDARSKA DELA	SKUPAJ:		0,00 €

A6. RAZNA GRADBENA DELA

A6.1	Razna gradbena dela, katera v fazi projektiranja niso bila predvidena, vendar so nujna za dokončanje del . Obračun po dejanskih stroških na podlagi predhodnega naročila s strani investitorja in vpisa s strani Rezervirano 5 % vrednosti gradbenih del 1.01-5.20! NEPREDVIDENA IN DODATNA GRADBENA DELA	0,00 €
-------------	---	--------

A6. RAZNA GRADBENA DELA**SKUPAJ:****0,00 €**

B. OBRTNIŠKA DELA:

SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILO GLEDE UPORABE NAČRTA

IZDELAVO PONUDB IN IZVEDBO PROJEKTA JE POTREBNO IZDELATI SKLADNO Z NAČRTOM. NAČRT JE POTREBNO UPOŠTEVATI V CELOTI (RISBE, OPISI IN POPISI).

V PRIMERU TISKARSKIH NAPAK IN MOREBITNIH NESKLADIJ V PROJEKTU, JE PONUDNIK ALI IZVAJALEC DOLŽAN NA TO OPOZORITI ODGOVORNEGA PROJEKTANTA.

PONUDNIK ALI IZVAJALEC JE DOLŽAN OPOZORITI NA MOREBITNO TEHNIČNO POMANJKLJIVOST IZVEDBENIH DETAJLOV, RISB, OPISOV ALI POPISOV. PREDLOGE POTRDITA ODGOVORNI PROJEKTANT IN INVESTITOR.

V SKLOP IZVAJALČEVE PONUDBE SODIJO VSI DELAVNIŠKI NAČRTI, KI JIH PRED IZVEDBO GLEDE TEHNIČNE PRAVILNOSTI, ZAHTEVANE KAKOVOSTI IN IZGLEDA POTRDI ODGOVORNI PROJEKTANT.

KJER NI OPREDELJENEGA IZVEDBENEGA INDUSTRIJSKEGA DETAJLA ALI IZDELKA, GA MORA IZVAJALEC PRED IZVEDBO PREDSTAVITI, IZBOR POTRDI ODGOVORNI PROJEKTANT IN INVESTITOR.

VZORCE VSEH FINALNIH MATERIALOV JE PONUDNIK DOLŽAN PREDLOŽITI PROJEKTANTU V POTRDITEV. KJER SO MOŽNE ALTERNATIVE V IZBIRI MATERIALA (FINALNE OBLOGE POVRŠIN, NJIHOVE OBDELAVE, VIDNI IN NEVIDNI PRITRILNI MATERIALI, PODKONSTRUKCIJE, VZORCI POTISKOV...). VSE MERE JE OBVEZNO PREVERITI NA OBJEKTU.

Enota cene mora vsebovati:

Vsa potrebna pripravljala dela, vsa potrebna merjenja na objektu, vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja, skladiščenje materiala na gradbišču, atestiranje materialov in dokazovanje kvalitete z izjavami o lastnostih, atestiranje materialov in dokazovanje kvalitete z atesti, vso potrebno delo za dokončanje izdelka, vsa potrebna pomožna sredstva na objektu kot so lestve, delovni odri ..., usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom!

B. OBRTNIŠKA DELA - REKAPITULACIJA:

skupaj

B.1 KROVSKO-KLEPARSKA DELA	0,00 €
B.2 KLJUČAVNIČARSKA DELA	0,00 €
B.3 PLAVAJOČI PODI	0,00 €
B.4 VINIL TALNE IN STENKE OBLOGE	0,00 €
B.5 KERAMIČARSKA DELA	0,00 €
B.6 VRATA, OKNA, STENE	0,00 €
B.7 SUHOMONTAŽERSKA DELA:	0,00 €
B.8 SLIKOPLESKARSKA DELA:	0,00 €
B.9 FASADERSKA DELA	0,00 €
B.10 POŽARNA OPREMA	0,00 €
B.11 RAZNE TEHNIČNE STORITVE	0,00 €
B.12 NEPREDVIDENA OBRTNA DELA	0,00 €

OBRTNIŠKA DELA SKUPAJ:

- €

B. OBRTNIŠKA DELA:

zap. številka	opis dela	ME	količina	cena/enoto	skupaj
---------------	-----------	----	----------	------------	--------

B1. KROVSKO - KLEPARSKA DELA

Opomba:

V ponudbeni ceni je zajeti ves potreben material in delo vključno z vsemi transporti, pomožnimi deli in varovalnimi deli, ki so potrebna za izvedbo del po posamezni postavki.

Vgrajeni material mora ustrezati veljavnim normativom in standardom, ter ustrezati predpisani kakovosti določeni s projektom, kar se dokaže z izvidi in atesti.

V ponudbenih cenah upoštevati detajle iz projekta: gradbene fizike, navodila projektanta in detajle proizvajalca strehe.

V ceni upoštevati tudi fazonske elemente, vključno z vsemi zaključki.

Ponudnik mora v ceni enoto zajeti tudi vse potrebne odre; kasneje se le-ti ne bodo obračunavali!

Strešne obrobe so iz barvane alu pločevine, v barvi RAL po izbiri arhitekta.

Opomba: Izbor strešne kritine mora predhodno potrditi investitor!

Dvokapna streha se odvodnjava klasično preko žlebov in dveh odtočnih vertikal, ki sta skriti v plasti toplotne izolacije.

Ravna streha in nadstrešek se odvodnjavata preko robnih odtočnikov, nameščenih ob atiki. Odtočne vertikale so po večini skrite v AB stebrih. Ena vertikala je na SV fasadi servisnega prostora.

Odvod meteornih vod s strešin je preko peskolovov in revizijskih jaškov, po PE ceveh odvajana v površinski razpršeni razliv v gozdnato površino na parcelo št. 62 k.o. Kolovrat v oddaljenosti cca 140 m od objekta.

- B1.1** Kompletna dobava in montaža/izdelava lesenega opaža iz lesno vlaknenih plošč; kot napr.: Agepan ali enakovredno..
Pritrditev preko lesenih špirovcev.
Naklon strehe strehe 2 °.
Obračun v m2.

OPAŽ PREKO ŠPIROVCEV, deb. 22 mm, (preko špirovcev)	m ²	166,70	0,00 €
--	----------------	---------------	--------

- B1.2** Kompletna dobava in montaža spodnje napenjalne folije - difuzijska podstrešna membrana namenjena za namestitev na špirovce in na lesen opaz; vključno s potrebno lepilno in tesnilno maso.
Naklon strehe 2 °.
Obračun v m2 razvite površine strehe: vključno z vsem potrebnim pritrdilnim materialom.
Folija: napenjalna folija kot napr.: Bauder TOP UDS 1,5, ali enakovredno

PAROPROPUSTNA FOLIJA 0,8 mm, 145 g/m2	m ²	166,70	0,00 €
--	----------------	---------------	--------

- B1.3** Kompletna dobava in montaža/letvanje ostrešja po osi špirovcev z morali 80/100 mm, s sidranjem z nerjavečimi vijaki v špirovce.
Razmak špirovcev cca 91 cm.
Les je potrebno predhodno protinsekticidno in antibakteriološko zaščititi (zajeto v ceni).
Izvedba po navodilih proizvajalca/izvajalca strešne kritine.
Naklon strehe strehe 2 °.
Obračun v m1.

LETVANJE STREHE Z MORALI 8/10 cm (ST1 - zračni sloj)	m1	185,10	0,00 €
---	----	---------------	--------

- B1.4** Kompletna dobava in montaža/izdelava lesenega opaža iz ustreznih suhih smrekovih desk.
Les je potrebno predhodno protinsekticidno in antibakteriološko zaščititi (zajeto v ceni).
Naklon strehe strehe 2 °.
Obračun v m2.

OPAŽ IZ DESK deb. 24 mm	m ²	166,70	0,00 €
--------------------------------	----------------	---------------	--------

B1.5	Kompletno pokrivanje strehe z mehčano polivinil-klorid (PVC-P-NB-V-PW) folijo ojačano s sintetičnimi vlakni, v ustreznemu naklonu; vključno s podlogo-filcem. Vključno z vseni pomožnimi deli, prenosu materiala, čiščenjem po opravljenem delu, izdelavi preizkusa tesnosti, obdelavi okoli ostalih elementov na strehi. Hidroizolacija bo izvedena z večplastno sintetično strešno folijo na osnovi PVC, ojačano s poliestrsko armaturo (npr. Sikaplan 18 G ali enakovredno) in položena preko ločilnega sloja (geotekstil 300g/m²). Folija mora biti pritrjena v podlago po projektu pritrjevanja proizvajalca folije, na spojih pa homogeno zvarjena. V ceni upoštevati dodatek za cca 15 % tlorisne površine - Pohodno / zaščitna folija za sisteme ravnih streh brez obtežitve za izvedbo servisne poti (pohodnih poti) za potrebe vzdrževanja strehe, oz. dostopa Obračun v m² neto tlorisne površine strehe; vključno z vsem potrebnim pritrdilnim materialom!	m ²	166,70	0,00 €
POKRIVANJE RAVNE STREHE (ST1)				
B1.6	Kompletna dobava in montaža visečega žleba iz alu. pločevine v standardni RAL barvi - po izboru arhitekta. Izvedba po sistemski rešitvi izbranega proizvajalca/dobavitelja ravne strehe.	m'	14,60	0,00 €
VIŠEČI ŽLEB razvite širine 40-45 cm				
B1.7	Dobava in montaža zbirnega kotlička za viseči žleb; s priključitvijo na odtočno cev. Izvedba po navodilih proizvajalca kritine. Obračun v kos.	kos	1,00	0,00 €
ZBIRNI KOTLIČ DN 125				
B1.8	Kompletna dobava in montaža kleparskih elementov - odtočnih cevi; vključno z objemkami in s pritrditvijo na nosilno konstrukcijo ter priključitvijo na zbirni kotliček oz. vtočnik in vtok v peskolov. Izvedba po PZI projektu in navodilih arhitekta! Obračun v m', vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.	m'	6,00	0,00 €
ODTOČNA CEV DN 125				
B1.9	Kompletna dobava in montaža kleparskih elementov po sistemu proizvajalca kritine. Kleparski izdelki so iz alu pločevine v barvi kritine, debeline min. 0,7 mm. V ceni zajeti tudi ves potreben nerjaveči pritrdilni in tesnilni material. Obračun v m1. Varaditi strokovno po navodilih proizvajalca kritine!	m1	14,60	0,00 €
KAPNA OBROBA (kritina strešna PVC folija), razv. širine cca 17,5-22 cm				
B1.10	Kompletna dobava in montaža kleparskih elementov po sistemu proizvajalca kritine. Kleparski izdelki so iz alu pločevine v barvi kritine, debeline min. 0,7 mm. V ceni zajeti tudi ves potreben nerjaveči pritrdilni in tesnilni material. Obračun v m1. Varaditi strokovno po navodilih proizvajalca kritine!	m1	14,60	0,00 €
ODKAPNA OBROBA (sekundarna kritina), razv. širine cca 17,5-22 cm				
B1.11	Kompletna dobava in montaža kleparskih elementov po sistemu proizvajalca kritine. Kleparski izdelki so iz alu pločevine debeline min. 0,7 mm katere je prašno barvana v RAL po izboru naročnika V ceni zajeti tudi ves potreben nerjaveči pritrdilni in tesnilni material. Obračun v m1; vključno s podlogo iz OSB plošč 2,4 cm in prirezanim moralom. Varaditi strokovno po navodilih proizvajalca kritine!	m1	14,60	0,00 €
STREŠNA (veterna) OBROBA, zaključna slemenska obroba (razv. širina 33-45 cm)				

B1.12	Kompletna dobava in montaža kleparskih elementov po sistemu proizvajalca kritine. Kleparski izdelki so iz alu pločevine debeline min. 0,7 mm katera je prašno barvana v RAL po izboru naročnika V ceni zajeti tudi ves potrebni nerjaveči pritrdilni in tesnilni material. Obračun v m1; vključno s podlogo iz OSB plošč 2,4 cm in s prirezanim moralom. Voraditi strokovno po navodilih proizvajalca kritine!			
	STREŠNA (veterna) OBROBA, zaključna stranska obroba (razv. širina 33-45 cm)	m1	23,20	0,00 €
B1.13	Kompletna dobava in montaža alu prezračevalne mrežice za zračenje strehe v RAL barvi po izboru naročnika. V ceni zajeti tudi ves potrebni nerjaveči pritrdilni material. Obračun v m1; vključno z alu kotnikom 20/30 mm za pridritev. Voraditi strokovno po navodilih arhitekta in proizvajalca kritine!			
	ALU REŠETKA-MREŽICA ZA ZRAČENJE ŠIR. 10 CM	m1	28,80	0,00 €
	ALU REŠETKA-MREŽICA ZA ZRAČENJE ŠIR. 20 CM	m1	28,00	0,00 €
B1.14	Kompletna dobava in montaža inox prezračevalnih rešetk na fasadi; vključno z okvirjem. V ceni zajeti tudi ves potrebni nerjaveči pritrdilni material. Obračun v kos. Vgraditi strokovno po navodilih projektanta strojnih inštalacij in arhitekta! Dimenzije preveriti na objektu pred izdelavo!			
	INOX REŠETKA ZA ODPRTINO DN 200 MM	kos	2,00	0,00 €
	INOX REŠETKA ZA ODPRTINO DN 120 MM	kos	3,00	0,00 €
B1.15	Kompletna dobava in montaža kleparskih elementov po sistemu proizvajalca kritine. Kleparski izdelki so iz alu pločevine debeline min. 0,7 mm katera je prašno barvana v RAL po izboru naročnika V ceni zajeti tudi ves potrebni nerjaveči pritrdilni in tesnilni material. Obračun v m2, ne glede na razvito širino.			
	RAZNE STREŠNE OBROBE, PREBOJI SKOZI STREHO	m2	2,00	0,00 €
B1. KROVSKO - KLEPARSKA DELA		skupaj	0,00 €	

B2. KLJUČAVNIČARSKA DELA

- B2.1** Kompletna izdelava in montaža zunanjega steklenega nadstreška nad vhodnimi vrati in nad vrati za dostavo.
Zasteklitev varnostno steklo za nadglavne površine, deb. stekla min. 10 mm, v alu okvirju, vpeto v zid in obešeno z vešalkami; izdelano po projektni dokumentaciji in zahtevah odgovornih projektantov arhitekture in gradbenih konstrukcij.
V ceno je zajeti tudi vsa potrebna pomožna dela, odre in Transporte do mesta vgraditve ter osnovno in finalno zaščito.
Delavniške načrte izdelal izhраниizvialac del

STEKLNI NADSTREŠEK 2500 x 1200 mm	kos	2,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

- B2.2** Kompletna izdelava, dobava in montaža kovinskih toplotno izoliranih požarno odporno atestiranih vrat (EI 60) za dostop na podstrešje; z možnostjo odpiranja iz spodnje in zgornje strani.

VRATCA ZA DOSTOP NA PODSTREŠJE EI 60, DIM. 740 x 890 mm	kos	1,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

- B2.3** Potrjevanje in pregled delavniških načrtov s strani odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij; v ceni zajeta tudi kilometrina in čas potovanja.

Po ponudbi odg. projektanta gradbenih konstrukcij!

POTRJEVANJE IN PREGLED DELAVNIŠKIH NAČRTOV	ur	12,00	0,00 €
---	----	--------------	--------

B2. KLJUČAVNIČARSKA DELA

skupaj

0,00 €

B3. PLAVAJOČI PODI

Opomba:

Estrihe je potrebno dilatirati od betonskih oziroma zidanih sten s penjenim polietilenom ali poliestrom; kar je zajeto v skupni ceni posamezne postavke!

Na površinah ki so večje od 25 m² je potrebno zarezati dilatacije do armature, širine 3 – 5 mm.

Armatura po navodilih proizvajalca armature za estrihe je zajeta v ceni postavke in se ne bo posebej obračunavala!

- B3.1** Kompletna dobava materiala in naprava podloge za finalne tlake v naslednji sestavi:
- toplotno izolacijo deb. **15,0** cm, z namenskimi talnimi trdimi mehansko in vodo odpornimi ploščami iz ekstrudiranega polistirena (XPS 300) SIST EN 13163, $\lambda_D = \max. 0,037W/mK$,
 - dvojna ločilna dvojna PE folija deb. 0,15 mm,
 - betonski plavajoči mikro armiran estrih, C 20/25, deb = **5,5** cm, fino zaglajen in robno dilatiran s trakom izolacije, mikro armatura s PP polipropilenskimi vlakni 0,95kg/m³, npr. FIBRILS F 120 ali enakovredno.
- Z vsemi potrebnimi pomožnimi deli in prenosu do mesta varaditve.

PLAVAJOČI TLAK 1 (XPS 15 CM, PET, ARM. ESTRIH 5,5 CM)	m ²	42,40	0,00 €
--	----------------	--------------	--------

- B3.2** Kompletna dobava materiala in naprava podloge za finalne tlake v naslednji sestavi:
- toplotno izolacijo deb. **15,0** cm, z namenskimi talnimi trdimi mehansko in vodo odpornimi ploščami iz ekstrudiranega polistirena (XPS 300) SIST EN 13163, $\lambda_D = \max. 0,037W/mK$,
 - dvojna ločilna dvojna PE folija deb. 0,15 mm,
 - betonski plavajoči mikro armiran estrih, C 20/25, deb = **6,5** cm, fino zaglajen in robno dilatiran s trakom izolacije, mikro armatura s PP polipropilenskimi vlakni 0,95kg/m³, npr. FIBRILS F 120 ali enakovredno.
- Z vsemi potrebnimi pomožnimi deli in prenosu do mesta varaditve.

PLAVAJOČI TLAK 2 (XPS 15 CM, PET, ARM. ESTRIH 6,5 CM)	m ²	86,30	0,00 €
--	----------------	--------------	--------

B3. PLAVAJOČI PODI

skupaj

0,00 €

B4. KERAMIČARSKA DELA

Pri formiranju cen upoštevati splošne opise in razpisne pogoje!
V ceno je zajeti tudi vse potrebne odre, vsa potrebna pomožna dela in
transporte do mesta vgraditve.

Keramičarska dela morajo biti izvršena po določilih veljavnih normativov in
v soglasju s tehničnimi predpisi za keramičarska dela. Kvaliteta keramičnih
ploščic mora ustrezati standardu SIST EN 15014.

Tlaki in stene morajo izpolnjevati naslednje zahteve:

- dolga življenjska doba,
- mala obraba,
- kvalitetni sijaj,
- enostavno vzdrževanje,
- enostavno čiščenje;
- v vseh prostorih v zgradbi se na vseh vrstah tlakov predvidijo polkrožni
zaključki (zaokrožnice $R=10$ cm) in stenske obrobe,
- vsi tlaki morajo ustrezati vsem sanitarno higienskim zahtevam,
- vsi tlaki v mokrih prostorih morajo biti v naklonu napram odtočnim mestom.

Za vse nejasnosti ali variantne rešitve se je obvezno posvetovati s
projektantom
Izvajalec keramičarskih del s svojim delom ne sme poškodovati ali
onesnažiti drugih izdelkov, po potrebi mora te ustrezno zaščititi. Po
izvršenem delu mora izvajalec keramičarskih del odstraniti ves preostali
material in odpadke ter očistiti prostore, ki so bili zaradi njegovih del

Enotne cene morajo vsebovati:

- vso potrebno dokumentacijo za začetek del,
- vsaj potrebna pripravljalna in pospravljalna dela,
- snemanje potrebnih izmer na gradbišču in po načrtih,
- prenos in obeleževanje višinskih točk na objektu,
- po potrebi izdelava vzorca in vgradnja le-tega na objektu,
- pregled in čiščenje podloge,
- ves potreben material: glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material,
- vse potrebne transporte in prenose,
- ustrezno začasno skladiščenje na delovišču,
- vsaj potrebna pomožna sredstva za montažo in demontažo na objektu,
- uporabo vse potrebne mehanizacije ali drugih delovnih sredstev z vsemi
stroški povezanimi s tem
- usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom,
- vse potrebne zaključke po shemi in detajlu arhitekta z vsem tesnilnim in
pritrilnim materialom za dokončanje iznotovljen in funkcionalen izdelek
- stičenje-fugiranje z vodoodporno maso v tonu po izboru arhitekta,
- potrebne dilatacije,
- vso potrebno delo do končnega izdelka,
- vsaj potrebna dokazovanja kakovosti materiala, pravičnega načina izvedbe in
izvedenih del (certifikati uporabljenih materialov, meritve tlačne trdnosti,
poročila, itd.)
- terminsko usklajevanje del z ostalimi izvajalci na objektu,
- vse potrebne ukrepe za doseganje zahtevane kakovosti in rokov iz
natisnjenega terminskega plana izvajalca
- popravlilo morebitne povzročene škode ostalim izvajalcem na gradbišču,
- čiščenje prostorov in oblog, nakladanje in odvoz odpadnega materiala na
stalno deponijo
- plačilo komunalnega prispevka za stalno deponijo odpadnega materiala,
- vse ukrepe za zaščito delavcev na gradbišču, skladno z veljavnimi predpisi
s področja varnosti in zdravja pri delu
- izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti
za dokončanje posameznih del tudi, če potrebni detajli in zaključki niso
podrobno navedeni in opisani v popisu del in so ta dopolnila nujna za
uspešno izvedbo celotnega sistema in dokončanje objekta

vso potrebno dokumentacijo o izvedenih delih.
 Zastičenje stikov (zajeto v ceni) z vodoodporno fugirno maso.
 Barvo fugirne mase izbere projektant oz. investitor na podlagi pravočasno dostavljenih vzorcev v potrditev; tako da dobavni rok le-te ne more vplivati na rok izvedbe del!
 Dilatacijske fuge med vogali obloženimi s stenskimi ploščicami in med talno keramiko in nizkostensko obrobo oz. ker. ploščicami se izvedejo s PE tesnilno vrvico in trajnoelastičnim kitom; kar je potrebno zajeti v ceni posamezne postavke!!
 V izmerah je upoštevana neto površina oblaganja, ne glede na to, da je potrebno polaganje izvesti točno po predloženem načrtu polaganja keramičnih ploščic.
 Izvajalec si mora zagotoviti zadostno količino keramičnih ploščic (z rezervo za kalo in z upoštevanjem odreznin zaradi ujemanja z rastrom) !

- B4.1** Kompletna obloga dobava in izdelava hidroizolacije debeline 0,3 cm v mokrih prostorih, dvokomponentni fleksibilni tesnilni sistem na osnovi cementa in sintetičnih smol kot npr.: Mapelastic ali enakovredno, z nanašanjem v dveh slojih, armirana s stekleno mrežico, skupaj z gumiranimi poliestrskimi trakovi oz. manšetami z robno tkanino kot npr. ali enakovredno: Mapeband + tesnilna masa Mapeflex GB1, izvedena na AB estrih in na zid v višini 15 cm.

Obračun po m2 tlorisne projekcije.

hidroizolacija (WC- tuš)	m ²	3,90	0,00 €
robni zaključek	m ¹	8,00	0,00 €

- B4.2** Nabava, dobava in oblaganje tal z velikoformatnimi retificiranimi granitogreskeramičnimi ploščicami I. kvalitete, s polaganjem na lepilo po specifikaciji proizvajalca.
 Vključno s stičenjem s kvalitetno vodonepropustno fleksibilno fugirno maso, z dodatki za vodoodbojnost in preprečevanja nastajanja plesni. Polaganje po tehničnih specifikacijah proizvajalca in shemi v načrtu arhitekture. V ceni zajeti tudi vsa potrebna pripravljalna in spremljajoča dela.
 Notranja talna keramika po izboru arhitekta/investitorja, srednji cenovni razred
 Drsnost : R10
 Velikost fug: max 3 mm v barvi po izboru arhitekta
 Ploščice deb. 1 cm, vel. 0,25-0,40 m2 po izbiri arhitekta
 Obračun v m2 tlorisne projekcije!

TALNA KERAMIKA-GRANITOGRES – (oficina, vetrolov,svetovanje)	m ²	39,40	0,00 €
---	----------------	-------	--------

- B4.3** Nabava, dobava in oblaganje tal s keramičnimi ploščicami I. kvalitete, s polaganjem na lepilo po specifikaciji proizvajalca.
 Vključno s stičenjem s kvalitetno vodonepropustno fleksibilno fugirno maso, z dodatki za vodoodbojnost in preprečevanja nastajanja plesni. Polaganje po tehničnih specifikacijah proizvajalca in shemi v načrtu arhitekture. V ceni zajeti tudi vsa potrebna pripravljalna in spremljajoča dela.
 Notranja talna keramika po izboru arhitekta/investitorja, srednji cenovni razred
 Drsnost : R10
 Velikost fug: max 3 mm v barvi po izboru arhitekta
 Ploščice deb. 1 cm, vel. 0,08-0,20 m2 po izbiri arhitekta
 Obračun v m2 tlorisne projekcije!

TALNA KERAMIKA – (tehnični prostor, čistila)	m ²	3,00	0,00 €
--	----------------	------	--------

B4.4	Nabava, dobava in oblaganje sten z retificiranimi glaziranimi keramičnimi ploščicami I. kvalitete, s polaganjem na lepilo po specifikaciji proizvajalca. Vključno s stičanjem s kvalitetno vodonepropustno fleksibilno fugirno maso, z dodatki za vodoodbojnost in preprečevanja nastajanja plesni. Polaganje po tehničnih specifikacijah proizvajalca in shemi v načrtu arhitekture. V ceni zajeti tudi vsa potrebna pripravljalna in spremljajoča dela. Notranja stenska keramika po izboru arh./investitorja, srednji cenovni razred Velikost fug: max 3 mm v barvi po izboru arhitekta Ploščice deb. 0,9-1,0 cm, vel. 0,09-0,20 m2 po izbiri arhitekta Obračun v m2. Predvidena višina oblaganja: 1,50 m	m ²	1,50	0,00 €
STENSKA KERAMIKA (tehnični prostor, čistila)				
B4.5	Kompletna nabava, dobava in polaganje nizkostenskih keramičnih obrob, višine 6-10 cm; isti tip kot talna obloga (po izboru arhitekta). Polaganje po tehničnih specifikacijah proizvajalca. V ceni zajeti tudi vsa potrebna pripravljalna in spremljajoča dela. Obračun v m': vključno z zastičenjem in zatesnitvijo.	m ¹	20,20	0,00 €
NIZKOSTENSKESKE OBROBE (granitogres)				
B4.6	Kompletna nabava, dobava in polaganje nizkostenskih keramičnih obrob, višine 6-10 cm; isti tip kot talna obloga (po izboru arhitekta). Polaganje po tehničnih specifikacijah proizvajalca. V ceni zajeti tudi vsa potrebna pripravljalna in spremljajoča dela. Obračun v m': vključno z zastičenjem in zatesnitvijo.	m ¹	6,40	0,00 €
NIZKOSTENSKESKE OBROBE (keramika)				
B4.7	Kompletna dobava in montaža-vgradnja tipskega predpražnika iz aluminijastih profilov, v L okvirju; proizvod, kot napr.: EM-CO DIPLOMAT Premium z vložkom Care in ščetkasto letvijo ali enakovredno.. Izbir mora predhodno potrditi arhitekt!	kos	1,00	0,00 €
EMCO PREDPRAŽNIK 120 x 90 cm				
B4.8	Kompletna dobava in montaža-vgradnja tipskih inox talnih zaključnih profilov za keramiko. Izbir mora predhodno potrditi arhitekt!	m'	12,60	0,00 €
INOX ZAKLJUČNI TALNI PROFIL (keramika/vinil)				
B4.9	Kompletna dobava in montaža-vgradnja tipskih inox talnih zaključnih profilov za keramiko. Izbir mora predhodno potrditi arhitekt!	m'	2,20	0,00 €
INOX ZAKLJUČNI TALNI PROFIL (vrata;vetrolov, sprejem)				
B4. KERAMIČARSKA DELA		skupaj:		0,00 €

B5. VINIL TALNE IN STENSKÉ OBLOGE**B5.1** Kompletna nabava, dobava in oblaganje tal s heterogeno vinil oblogo; vključno z vsemi spremljajočimi deli.

Brušenje in sesanje strojnega betonskega, nanos disperzijskega predpremaza, izravnavna podlage z cement polimerno izravnalno maso povprečne debeline 2,0mm, dobava visokokvalitetne PVC heterogene talne obloge kot npr. Gerflor Taralay premium compact Brazilia/Indiana; skupna debelina EN 428 2mm, debelina pohodnega sloja EN 429 ≥ 1 mm iz čistega PVCja, ojačevalni sloj mrežica iz steklenih vlaken, skupna teža EN 430 2550-2780gr/m², klasifikacija EN 685 34-43, ognjevarnost EN 13 501-1 Bfl-s1, primeren za talno gretje, odpornost na kemikalije dobra, permanentna antibakteriološka in antifungicidna obdelava Sanosol, UV obdelava pohodnega sloja, brušenje in sesanje položene izravnalne mase, montaža PVC talne obloge z lepljenjem na podlago po celotni površini s kvalitativnim vodno disperzijskim lepilom. vrhne varjenje spojev za doseganje vodne neprepustnosti. izdelava

PRIPRAVA PODLAGE (brušenje, izravnalna masa,...)	m ²	86,30	0,00 €
VINIL TALNA OBLOGA	m ²	86,30	0,00 €
STENSKA ZAOKROŽNICA S PODL. PROFILOM, H=10 CM	m ¹	100,40	0,00 €

B5.2 Kompletna nabava, dobava in oblaganje sten s heterogeno vinil oblogo; vključno z vsemi spremljajočimi deli.

Brušenje in sesanje ometane površine, nanos disperzijskega predpremaza, dobava visokokvalitetne PVC heterogene talne obloge kot npr. Gerflor Taralay premium compact Brazilia/Indiana; skupna debelina EN 428 2mm, debelina zaključnega sloja EN 429 ≥ 1 mm iz čistega PVCja, ojačevalni sloj mrežica iz steklenih vlaken, skupna teža EN 430 2550-2780gr/m², klasifikacija EN 685 34-43, ognjevarnost EN 13 501-1 Bfl-s1, odpornost na kemikalije dobra, permanentna antibakteriološka in antifungicidna obdelava Sanosol, montaža PVC stenske obloge z lepljenjem na podlago po celotni površini s kvalitativnim vodno disperzijskim lepilom, vroče varjenje spojev za doseganje vodne neprepustnosti.

STENSKA VINIL OBLOGA (WC, tuš)	m ²	20,80	0,00 €
--------------------------------	----------------	-------	--------

B5. VINIL TALNE IN STENSKÉ OBLOGE

skupaj:

0,00 €

B6. VRATA, OKNA, STENE

Uvodno pojasnilo:

Vsi proizvodi morajo biti izdelani iz kvalitetnega materiala in skladno z veljavnimi tehničnimi predpisi in harmoniziranimi standardi.

V ceni vseh postavk. morajo biti zajeta vsa dela razvidna iz opisa v postavki ter opisa in grafičnih prilog v arhitekturi: dobavo in montažo, osnovni material, zasteklitve, pritrdilni in tesnilni material, okovje, zapiralno okovje ter material za vse zaključke.

Izvajalec je dolžan ob vgradnji elementov zaščititi vse notranje prostore in opremo, očistiti notranje prostore nesnage, ki nastane ob /montaži oken in vrat ter obdelavo špalet. Ob predaji objekta je predati poročilo o ravnanju z gradbenimi odpadki.

Izvajalec mora vse mere preveriti na licu mesta in izdelati ustrezno tehnično dokumentacijo in delavniške risbe in dati v potrditev projektantu.

Vso okovje in kljuke izbrano na podlagi vzorcev, po potrditvi arhitekta ali naročnika.

V ceni enote je obvezno zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, ki so potrebna za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

Vse dimenzije oken, vrat in steklenih sten označene v načrtih so zidarske odprtine, zato je pred njihovim naročilom in dobavo potrebno narediti izmere na mestu samem in jih za izdelavo ponudbe in naročilo ustrezno prilagoditi. V primeru neskladja projektiranega stanja z dejanskim, se je potrebno o rešitvah nujno posvetovati s projektantom!

Vsi pritrdilni, tesnilni in ostali elementi se morajo izvesti po izvedbenem projektu in navodilih proizvajalca vrat!

Izvedbena dokumentacija je vključena v ceni posamezne postavke!

ENOKRILNA ZUNANJA VRATA

- B6.1** Kompletna dobava in montaža alu zunanih vrat; izdelanih po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

Vsi pritrdilni, tesnilni in ostali elementi se morajo izvesti po izvedbenem projektu in navodilih proizvajalca vrat!

Izvedbena dokumentacija je vključena v ceni posamezne postavke!

Dimenzije v cm:

-ZIDARSKA MERA ODPRTINE: 110/220 cm

-VRATA-KRILO: 94 x 215 cm

Opis:

ENOKRILNA, ZUNANJA VRATA , PROTIVLOMNA, EL. ODPIRANJE,

Izvedba:

ALU SAMONOSILNI PROFILI S PREKINJENIM TOPLOTNIM MOSTOM, PRAŠNO BARVANI PO

BARVNI KARTI,

KRILO JE IZVEDENO KOT TOPLOTNO IZOLIRAN SENDVIČ (KAMENA VOLNA), Z ALU

RASTRIRANO OBLOGO - PRAŠNO LAKIRANO,

INTEGRIRANO SAMOZAPIRALO, INOX FIKSNI ROČAJ ZUNAJ, KLJUKA ZNOTRAJ, ELEKTRIČNA

KLJUČAVNICA NA KODO,

MEHANIZEM ZA ODPIRANJE V SILI - SIST EN 179.

L.ZV.01 - ENOKRILNA ALU ZUNANJA VRATA, dim. : 110 / 220 cm

kos

1,00

0,00 €

NOTRANJA DRSNA VRATA Z VGRADNO KASETO

- B6.2** Kompletna dobava in montaža drsni vrat; pločevinasta kaset, krilo, okovje, zaključni okvir-obrobe; izdelano po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- NOTRANJA DRSNA VRATA V PLOČEVINASTI KASETI V SKLOPU SUHOMONTAŽNE STENE

DEB. 12,5 CM (kot napr. Eclipse Akustrik ali enakovredno)

- PODBOJI LESENI Z ZAOLJENIMI ROBOVIU , r= 2 mm , POKRIVNE LETVE ŠIR. 60 mm,

- TIPSKA POCINKANA KASETA S KVALITETNIMI VODILI, VIŠJI CENOVNI RAZRED,

- KRILO S SREDICO IZ PERFORIRANE IVERKE DEB. 40 MM,

- LESENI PODBOJ IN ZAKLJUČNE LETVE,

- CILINDRIČNA SISTEMSKA KLJUČAVNICA-MASTER KLJUČ,

- OZNAČBE NA VRATIH (po dogovoru z investitorjem),

- AKTIISTIČNF 7AHTFVF PO 7AHTFVAH INVFTITOR.IA

DV1 - ENOKRILNA NOTRANJA DRSNA VRATA, sv. Dim. odprt : 80 / 210 cm

kos

2,00

0,00 €

B6.3 Kompletna dobava in montaža drsnih vrat; izdelanih po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- NOTRANJA DRSNJA VRATA V PLOČEVINASTI KASETI V SKLOPU SUHOMONTAŽNE STENE DEB. 12,5 CM (kot napr. Eclipse Akustik ali enakovredno)
- PODBOJI LESENI Z ZAOLJENIMI ROBOVIU , r= 2 mm , POKRIVNE LETVE ŠIR. 60 mm,
- TIPSKA POCINKANA KASETA S KVALITETNIMI VODILI, VIŠJI CENOVNI RAZRED,
- KRILO S SREDICO IZ PERFORIRANE IVERKE DEB. 40 MM,
- LESENI PODBOJ IN ZAKLJUČNE LETVE, POTREBNA TESNILA,
- CILINDRIČNA SISTEMSKA KLJUČAVNICA-MASTER KLJUČ,
- OZNAČBE NA VRATIH (po dogovoru z investitorjem),
- AKUSTIČNE ZAHTEVE PO ZAHTEVAH INVESTITORJA

DV2 - ENOKRILNA NOTRANJA DRSNJA VRATA , svetle dim.odprt. : 70 / 210 cm	kos	3,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

NOTRANJA VRATA

B6.4 Kompletna dobava in montaža notranji vrat; izdelanih po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- NOTRANJA VRATA V SKLOPU SUHOMONTAŽNE STENE DEB. 12,5 CM,
- PODBOJI SUHOMONTAŽNI OBJEMNI IZ POCINKANE PLOČEVINE DEB. 2 MM, kot napr. REMA TELESCOP ali enakovredno, Z ZAOLJENIMI ROBOVI , r= 2 mm , PRAŠNO BARVANI V RAL V SKLADU S CELOSTNO PODOBO PROSTOROV (barvo mora potrditi arhitekt),
- KRILO S SREDICO IZ PERFORIRANE IVERKE, OBOJESTRANSKO OBLOŽENO Z LAMINATOM (kot napr. FunderMax ali enakovredno) - po izbiri projektanta opreme
- SATINIRANA RF NASADILA (MIN.3/KRILO), KLJUKA SATINIRANA INOX kot napr.: Amsterdam (Hoppe), DELJENI ŠČIT,
- CILINDRIČNA SISTEMSKA KLJUČAVNICA-MASTER KLJUČ,
- OZNAČBE NA VRATIH (po dogovoru z investitorjem),
- AKUSTIČNE ZAHTEVE PO ZAHTEVAH INVESTITORJA.

Debelina izgotovljenega zidu 12,5-15,0 cm ; širino podboja prilagoditi debelini stene!

V1 - ENOKRILNA NOTRANJA VRATA , svetla dim. vrat: 80 / 210 cm	kos	2,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

B6.5 Kompletna dobava in montaža notranji vrat; izdelanih po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- NOTRANJA VRATA V SKLOPU SUHOMONTAŽNE STENE DEB. 12,5 CM,
- PODBOJI SUHOMONTAŽNI OBJEMNI IZ POCINKANE PLOČEVINE DEB. 2 MM, kot napr. REMA TELESCOP ali enakovredno, Z ZAOLJENIMI ROBOVI , r= 2 mm , PRAŠNO BARVANI V RAL V SKLADU S CELOSTNO PODOBO PROSTOROV (barvo mora potrditi arhitekt),
- KRILO S SREDICO IZ PERFORIRANE IVERKE, OBOJESTRANSKO OBLOŽENO Z LAMINATOM (kot napr. FunderMax ali enakovredno) - po izbiri projektanta opreme
- SATINIRANA RF NASADILA (MIN.3/KRILO), KLJUKA SATINIRANA INOX kot napr.: Amsterdam (Hoppe), DELJENI ŠČIT,
- CILINDRIČNA SISTEMSKA KLJUČAVNICA-MASTER KLJUČ,
- OZNAČBE NA VRATIH (po dogovoru z investitorjem),
- AKUSTIČNE ZAHTEVE PO ZAHTEVAH INVESTITORJA.

* V 2 krila se vgradijo rešetke 200 x 100 mm (eloksirani aluminij)

Debelina izgotovljenega zidu 12,5-15,0 cm ; širino podboja prilagoditi debelini stene!

V2 - ENOKRILNA NOTRANJA VRATA , svetla dim. vrat: 70 / 210 cm	kos	4,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

OKNA

B6.6 Kompletna dobava in montaža alu. okna; izdelanega po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- dvokrilno okno dim. 180/120 cm ,(kombinirano odpiranje kril)
- alu. izvedbe, s prekinjenim toplotnim mostom,
- troslojna zasteklitev Ug=0.6W/m2K, LT=47%, g=26% sestava kot na primer ali enakovredno Planiclear Coolite, SKN154 6mm/14Ar/4/14Ar/4,
- stekla imajo TGI ali podoben distančnik
- okno mora biti zatesnjeno z EPDM tesnili
- obvezna RAL montaža
- zunanja okenska polica iz pločevine v antracitni barvi, z odkapnim nosom (zajeta v fasaderskih delih),
- notranja polica je kamnita (zajeto v zidarskih delih),
- okna imajo mehanizem za motorni pogon za daljinsko odpiranje in vremensko postajo
- opremljena s tesnilno gumo, okovjem visokega kvalitetnega razreda in kljuko

Senčila (zajeto v ceni za celotno okno !):

Zunaj žaluzije skrite v fasadi, širina lamel C-65 mm, z možnostjo izoliranja špalet; s pripadajočo zunanjo omarico skrito v fasadi, vodili v isti barvi kot je okvir okna, električno odpiranje.

Znotraj screen na el. pogon. v kaseti. v medstropovju.

Opomba:

Podane so zidarske odprtine, mere je potrebno preveriti na objektu, atesti v skladu z zakonodajo, zajeti je potrebno ves vgradni in zaključni material za RAL vgradnjo!

LO.01 - DVOKRILNO OKNO, dim. 180 / 120 cm	kos	4,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

B6.7 Kompletna dobava in montaža alu. okna; izdelanega po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- enokrilno okno dim. 100/80 cm ,(kombinirano odpiranje kril)
- alu. izvedbe, s prekinjenim toplotnim mostom,
- troslojna zasteklitev Ug=0.6W/m2K, LT=47%, g=26% sestava kot na primer ali enakovredno Planiclear Coolite, SKN154 6mm/14Ar/4/14Ar/4,
- stekla imajo TGI ali podoben distančnik
- okno mora biti zatesnjeno z EPDM tesnili
- obvezna RAL montaža
- zunanja okenska polica iz pločevine v antracitni barvi, z odkapnim nosom (zajeta v fasaderskih delih),
- notranja polica je kamnita (zajeto v zidarskih delih),
- okna imajo mehanizem za motorni pogon za daljinsko odpiranje in vremensko postajo
- opremljena s tesnilno gumo, okovjem visokega kvalitetnega razreda in kljuko

Senčila (zajeto v ceni za celotno okno !):

Zunaj žaluzije skrite v fasadi, električno odpiranje, znotraj screen na el. pogon. v kaseti. v medstropovju.

Senčila (zajeto v ceni za celotno okno !):

Zunaj žaluzije skrite v fasadi, širina lamel C-65 mm, z možnostjo izoliranja špalet; s pripadajočo zunanjo omarico skrito v fasadi, vodili v isti barvi kot je okvir okna, električno odpiranje.

Znotraj screen na el. pogon. v kaseti. v medstropovju.

LO.02 - ENOKRILNO OKNO, dim. 100 / 80 cm	kos	2,00	0,00 €
---	-----	-------------	--------

B6.8 Kompletna dobava in montaža alu. okna; izdelanega po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- enokrilno okno dim. 140/80 cm ,(kombinirano odpiranje kril)
- alu. izvedbe, s prekinjenim toplotnim mostom,
- troslojna zasteklitev Ug=0.6W/m²K, LT=47%, g=26% sestava kot na primer ali enakovredno Planiclear Coolite, SKN154 6mm/14Ar/4/14Ar/4,
- stekla imajo TGI ali podoben distančnik
- okno mora biti zatesnjeno z EPDM tesnili
- obvezna RAL montaža
- zunanja okenska polica iz pločevine v antracitni barvi, z odkapnim nosom (zajeta v fasaderskih delih),
- notranja polica je kamnita (zajeto v zidarskih delih),
- okna imajo mehanizem za motorni pogon za daljinsko odpiranje in vremensko postajo
- opremljena s tesnilno gumo, okovjem visokega kvalitetnega razreda in kljuko

Senčila (zajeto v ceni za celotno okno !):

Zunaj žaluzije skrite v fasadi, širina lamel C-65 mm, z možnostjo izoliranja špalet; s pripadajočo zunanjo omarico skrito v fasadi, vodili v isti barvi kot je okvir okna, električno odpiranje.

Znotraj screen na el. pogon, v kaseti, v medstropovju.

Opomba:

Podane so zidarske odprtine, mere je potrebno preveriti na objektu, atesti v skladu z zakonodajo, zajeti je potrebno ves vgradni in zaključni material za RAL vgradnjo!

LO.02A - ENOKRILNO OKNO, dim. 140 / 80 cm	kos	1,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

B6.9 Kompletna dobava in montaža alu. okna; izdelanega po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu.

OPIS:

- dvokrilno okno dim. 205/170 cm ,(kombinirano odpiranje kril)
- alu. izvedbe, s prekinjenim toplotnim mostom,
- troslojna zasteklitev Ug=0.6W/m²K, LT=47%, g=26% sestava kot na primer ali enakovredno Planiclear Coolite, SKN154 6mm/14Ar/4/14Ar/4,
- stekla imajo TGI ali podoben distančnik
- okno mora biti zatesnjeno z EPDM tesnili
- obvezna RAL montaža
- zunanja okenska polica iz pločevine v antracitni barvi, z odkapnim nosom (zajeta v fasaderskih delih),
- notranja polica je kamnita (zajeto v zidarskih delih),
- okna imajo mehanizem za motorni pogon za daljinsko odpiranje in vremensko postajo
- opremljena s tesnilno gumo, okovjem visokega kvalitetnega razreda in kljuko

Senčila (zajeto v ceni za celotno okno !):

Zunaj žaluzije skrite v fasadi, širina lamel C-65 mm, z možnostjo izoliranja špalet; s pripadajočo zunanjo omarico skrito v fasadi, vodili v isti barvi kot je okvir okna, električno odpiranje.

Znotraj screen na el. pogon, v kaseti, v medstropovju.

Opomba:

Podane so zidarske odprtine, mere je potrebno preveriti na objektu, atesti v skladu z zakonodajo, zajeti je potrebno ves vgradni in zaključni material za RAL vgradnjo!

LO.03 - DVOKRILNO OKNO, dim. 205 / 170 cm	kos	3,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

ALU STEKLENE STENE IN VRATA

B6.10	Kompletna dobava in montaža zunanje alu zastekljene stene vetrolova z dvokrilnimi evakuacijskimi drsnimi steklenimi vrati; izdelane po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu. Dimenzije v cm: -ZIDARSKA MERA ODPRTINE: 215/270cm -VRATA: 100 x 220cm (svetla mera prehoda) -NADSVETLOBA: 215 x 37cm Opis: ZUNANJA STENA VETROLOVA Z DVOKRILNIMI VRATI AV1, STRANSKIMI FIKSNIMI ZASTEKLITVAMI, ZASTEKLITEV VARNOSTNO IZOLACIJSKO STEKLO: SKLADNO Z VELJAVNO ZAKONODAJO. Izvedba: DVOKRILNA DRŠNA VRATA, MINIMALNI SISTEMSKI PROFILI, VARNOSTNO IZOLACIJSKO STEKLO, V GUMI TESNILIH POGONSKI MEHANIZEM VIŠINE 10CM, Z VGRAJENIM NOTRANJIM SENZORJEM, TIPKO ZA ODPIRANJE VRAT IN DIGITALNIM PROGRAMSKIM STIKALOM, ELEKTROMEHANSKA KLJUČAVNICA, BATERIJSKA ENOTA, NADSVETLOBA - VARNOSTNO IZOLACIJSKO STEKLO, IZHOD V SILI. Sistem: kot napr.: Doorson ali enakovredno			
	VET-ZS1 - ZUN. STENA VETROLOVA Z DRSNIMI VRATI AV1 , dim. 215 / 267 cm	kos	1,00	0,00 €

B6.11	Kompletna dobava in montaža notranje alu zastekljene stene vetrolova z dvokrilnimi evakuacijskimi drsnimi steklenimi vrati; izdelane po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu. Dimenzije v cm: -ZIDARSKA MERA ODPRTINE: 215/270cm -VRATA: 100 x 220cm (svetla mera prehoda) -NADSVETLOBA: 215 x 37cm Opis: ZUNANJA STENA VETROLOVA Z DVOKRILNIMI VRATI AV1, STRANSKIMI FIKSNIMI ZASTEKLITVAMI, Izvedba: DVOKRILNA DRŠNA VRATA, MINIMALNI SISTEMSKI PROFILI, ENOJNO KALJENO STEKLO D=10mm, V GUMI TESNILIH POGONSKI MEHANIZEM VIŠINE 10CM, Z VGRAJENIM NOTRANJIM SENZORJEM, TIPKO ZA ODPIRANJE VRAT IN DIGITALNIM PROGRAMSKIM STIKALOM, ELEKTROMEHANSKA KLJUČAVNICA, BATERIJSKA ENOTA, NADSVETLOBA - VARNOSTNO IZOLACIJSKO STEKLO, IZHOD V SILI. Sistem: kot napr.: Doorson ali enakovredno			
	VET-ZS2 - NOT. STENA VETROLOVA Z DRSNIMI VRATI AV2 , dim. 215 / 267 cm	kos	1,00	0,00 €

ALU STEKLENE STENE

B6.12	Kompletna dobava in montaža notranje zastekljene stene vetrolova z nadsvetlobo; izdelane po opisu v shemah, splošnih določilih in uvodnem pojasnilu. Dimenzije v cm: -DIMENZIJE CELOTNEGA ELEMENTA: 103/267 cm (nadsvetloba 103 x 37 cm), Opis: NOTRANJA STRANICA VETROLOVA Z NADSVETLOBO, Izvedba: ZASTEKLITEV 10 MM KALJENO, VARNOSTNO STEKLO, VSE V MINIMALNIH STEKLARSKIH PROFILIH Sistem: kot napr.: Doorson ali enakovredno			
	SS1 - STENA VETROLOVA, dim. 103 / 267 cm	kos	2,00	0,00 €

B6. VRATA, OKNA, STENE	skupaj	0,00 €
-------------------------------	---------------	---------------

B7. SUHOMONTAŽERSKA DELA

Uvodno pojasnilo:

Vsi zaključki slikanih površin morajo biti izvedeni ravno. Podloga, na katero se premaz izvaja, mora biti očiščena praha in umazanije kot so olja, rja, cementna malta in drugo. Osnovni premazi morajo biti taki, da po kvaliteti ustrezajo vrsti podlage in da so primerni za izbrani finalni premaz. Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, ki jih je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nuja za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov. Vsi notranji delovni odri so zajeti v ceni postavke, ne glede na višini prostora!

- B7.1** Predelna stena deb. 125 mm, enojna kovinska podkonstrukcija deb. 75 mm, obojestransko dvoslojna obloga z mavčnimi ploščami d = 12,5 mm, samonosna izolacija d = 75 mm, zvočna izolativnost $R_w = 51$ dB, bandažirano v kvaliteti K2, višina stene do 3,60 m.

V ceni je potrebno upoštevati dobavo vsega potrebnega materiala in dela, ki se izvajajo po navodilih proizvajalca in ponudnika sistema suhomontažnih pregradnih sten.

PS 12/125 mm, CW75, 4MP, 52dB, do 3,6m	m ²	156,00	0,00 €
--	----------------	--------	--------

- B7.2** Predelna stena deb. 205 mm, dvojna kovinska podkonstrukcija deb. 75+75 mm, obojestransko dvoslojna obloga z mavčnimi ploščami d = 12,5 mm, samonosna izolacija d = 80 mm, zvočna izolativnost $R_w = 64$ dB, bandažirano v kvaliteti K2, višina stene do 3,60 m.

V ceni je potrebno upoštevati dobavo vsega potrebnega materiala in dela, ki se izvajajo po navodilih proizvajalca in ponudnika sistema suhomontažnih pregradnih sten.

PS 15/105 mm, CW 75+75, 4MP, 64dB, do 3,6m	m ²	10,70	0,00 €
--	----------------	-------	--------

Spuščen strop v. tirm. pl. iz min. vlaken 625/625 mm
Vstavna montaža v vidne tirnice (v. tirm.), belo lakirana, plošče je mogoče zamenjati
Vrsta plošč: _____

- B7.3** Druge zahteve:
Kompletna dobava in montaža spušenega kasetiranega stropa.
Kovinske konstrukcije iz glavnih ter prečnih 24 mm profilov, obešenih v primarni strop z obešali za spuščanje, višina obešanja 45 in 82 cm.
V konstrukcijo so vložene snemljive mineralne plošče z vodoodbojno površino kot napr.: Armstrong Bioguard Acoustic Microlook ali enakovredno, dim. 600 x 600 mm, bele barve z Bioguard antibakterijskim delovanjem, s poglobljenim robom in vidnim T profilom. Ob steni bo zaključni profil 24/24 mm. Stropne plošče so demontažne, pritrjene s tipskimi pritrdili.
Razred čistosti stropa po EN ISO 16444-1: razred 5.
Koeficient absorpcije zvoka: 0,60; vrednost izolativnosti zvoka: 37 dB.
Namen in raba stropnih sistemov mora biti v skladu s standardom SIST EN 13964.
V plošče je vgrajena razsvetljava, javljalci požara, prezračevalni elementi, in ostala potrebna oprema.
Zaščitna obdelava stropnih plošč z Bioguard postopkom, ki preprečuje razvoj in rast bakterij na površini.
Izvedba po sistemu Armstrong ali enakovredno.
Obračun v m².

Opomba : V ceni zajeti tudi vse potrebne izreze za prehod inštalacij.
Inštalacijske elemente se ne sme obešati na konstrukcijo stropa!

SPUŠČENI KASETIRANI STROP 60 x 60 cm	m ²	131,80	0,00 €
--------------------------------------	----------------	--------	--------

- B7.4** Kompletna dobava in montaža SPUŠČENEGA STROPA - vertikalne zapore oz. pregrade z montažo kovinske konstrukcije in montažo mavčno kartonskih plošč.
Bandažirano v kvaliteti K2
Izvedba po sistemu Knauf ali enakovredno.
Obračun v m².

SPUŠČENI GLADKI STROP - VERTIKALNO, višina obešanja 80-85 cm	m ²	9,70	0,00 €
--	----------------	------	--------

- B7.5** Doplačilo (Dp) za stensko oblogo iz vodoodpornih mavčnih plošč ((razlika v ceni obloge predvidene v postavkah napram dodatni zahtevi) za oblogo z vodoodpornimi mavčnimi ploščami).
Doplačilo (Dp) za montažne stene z uporabo impregniranih mavčnih plošč proti vlagi za uporabo v vlažnih prostorih (MP-I). Obračuna se število položenih slojev plošč.
Obračun v m²

Dp. (RAZLIKA V CENI) za obl. z vodoodpornimi mavčnimi ploščami	m ²	89,00	0,00 €
--	----------------	-------	--------

- B7.6** Doplačilo za vgradnjo-montažo kovinskega objemnega podboja (Jekleni popolnoma obdani podboji (Je-UP) do površine 2 m2, v montažni steni iz mavčnih plošč (MP-Ste), ne glede na debelino stene, samo vgradnja. Podboj dobavi naročnik suhomontažnih del.
Obračun v kos.

Dp. Je-UP do 2m2 v MP	kos	6,00	0,00 €
-----------------------	-----	------	--------

- B7.7** Doplačilo za vgradnjo-montažo kovinskega objemnega podboja (Jekleni popolnoma obdani podboji (Je-UP) do površine 2 m2, v montažni steni iz mavčnih plošč (MP-Ste), ne glede na debelino stene, samo vgradnja. Podboj dobavi naročnik suhomontažnih del.
Obračun v kos.

Dp. Je-UP vgradnja pločevinaste kasete za drsna vrata v MP	kos	5,00	0,00 €
--	-----	------	--------

- B7.8** Izvedba nosilnih podkonstrukcij v montažne stene za potrebe vgradnih sanitarnih elementov po želji naročnika..
Obračun v kos.

Dp. Izvedba podkonstrukcij za vgradnje sanitarne elemente za naročnika	kos	2,00	0,00 €
--	-----	------	--------

- B7.9** Doplačilo za dobavo in vgradnja tretje plasti plošč (npr. zaradi ojačitve sten) med profili pri montažnih stenah (MSte), višina do 25 cm; za potrebe obešanja in pritrdjevanja opreme v prostorih : officina, maastralna receptura, čajna kuhinja, WC,.....):skladno z načrtom arhitekture in s površinskimi načrti
Obračun v m2.

Dp. OSB plošče deb. 20 mm; višina 25 cm	m ²	6,20	0,00 €
---	----------------	------	--------

- B7.10** Doplačilo za dobavo in montažo podkonstrukcije za vratne odprtine - podboje; vključno s potrebnimi pritrdilnimi elementi (kompleti).
Višina profila do 3,60 m.
Obračun v m1.

Dp. SISTEM UA 75 S PRITRDILNIM KOMPLETOM	m ¹	88,20	0,00 €
--	----------------	-------	--------

- B7.11** Doplačilo za dobavo in montažo podkonstrukcije za odprtine v su-mo steni; vključno s potrebnimi pritrdilnimi elementi (kompleti).
Obračun v m1

Lokacija: odprtini v mag. recepturi

Dp. SISTEM UA 75 S PRITRDILNIM KOMPLETOM	m ¹	19,20	0,00 €
--	----------------	-------	--------

- B7.12** Doplačilo za zapiranje odprtin in in dodelava na vgradne elemente.
Obračun v kos.

DOPLAČILO ZA ZAPIRANJE ODPRTINE ZA DOSTOP NA PODSTREHO, vel. 0,50-1,50 m2	kos	1,00	0,00 €
---	-----	------	--------

B7. SUHOMONTAŽERSKA DELA

skupaj

0,00 €

B8. SLIKOPLESKARSKA DELA:**Uvodno pojasnilo:**

Slikopleskarska in pleskarska dela morajo biti izvedena po opisih iz kvalitetnega materiala in v skladu z veljavnimi tehničnim predpisi in standardi za ta dela. Vsa dela je izdelati tehnično pravilno in po pravilih stroke.

Material mora biti kakovosten, pravilno pakiran in pravilno shranjen. Na željo investitorja in projektanta mora izvajalec del dati na vpogled vzorce in po izbranih vzorcih naročiti material in izvesti slikopleskarska dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202, tabela 3, povečane zahteve.

Barva se mora dobro sprejemati s podlago, površina izvedenega premaza mora biti enakomerna strukture in ne sme menjati tona barve. Nanaša se na podlago pripravljeno po navodilu proizvajalca barve.

Izvajanje del: Premaz se lahko izvaja ročno ali strojno. Na končni površini se ne smejo poznati sledovi čopiča ali valjčka in mora popolnoma prekrivati podlago. Premaz, ki se izvaja v več slojih je naslednji sloj izvesti, ko je predhodni popolnoma suh. Stiki z vrati, okni, stenski oblogami in talnimi obrobami morajo biti izvedeni čisto.

Vsi zaključki slikanih površin morajo biti izvedeni ravno. Podloga, na katero se premaz izvaja, mora biti očiščena praha in umazanije kot so olja, rja, cementna malta in drugo. Osnovni premazi morajo biti taki, da po kvaliteti ustrezajo vrsti podlage in da so primerni za izbrani finalni premaz.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, ki jih je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov.

Vsi notranji delovni odri so zajeti v ceni postavke, ne glede na višini prostora!

- B8.1** Oplesek ometanih betonskih konstrukcij (minimalno tri nanosi) s poldisperzijsko barvo; vključno s potrebnim kitanjem, glajenjem in brušenjem, čiščenjem in impregniranjem z akril emulzijo.
Barva izbrana po NCS ali RAL lestvici. Barvo potrdi projektant!
Obračun v m².

OPLESK OMETANIH BETONSKIH POVRŠIN ; s pripravo podlage	m ²	86,10	0,00 €
---	----------------	--------------	--------

- B8.2** Oplesek mavčnih stropov (minimalno tri nanosi) s poldisperzijsko barvo; vključno s potrebnim kitanjem, glajenjem in brušenjem, čiščenjem in impregniranjem z akril emulzijo.
Barva izbrana po NCS ali RAL lestvici. Barvo potrdi projektant!
Obračun v m².

OPLESK MAVČNIH OBLOG (kaskade viš. 35-40 cm) ; s pripravo podlage	m ²	4,70	0,00 €
--	----------------	-------------	--------

- B8.3** Oplesek mavčnih sten; (minimalno tri nanosi) s poldisperzijsko barvo; vključno s potrebnim kitanjem, glajenjem in brušenjem, čiščenjem in impregniranjem z akril emulzijo.
Barva izbrana po NCS ali RAL lestvici. Barvo potrdi projektant!
Obračun v m².

OPLESK MAVČNIH STEN, s pripravo podlage	m ²	195,00	0,00 €
--	----------------	---------------	--------

- B8.4** Oplesek špalet; (minimalno tri nanosi) s poldisperzijsko barvo; vključno s potrebnim kitanjem in armiranjem, ojačitvijo vogalov, glajenjem in brušenjem, čiščenjem in impregniranjem z akril emulzijo in podobno.
Barva izbrana po NCS ali RAL lestvici. Barvo potrdi projektant!

ZAKLJUČNA OBDELAVA IN OPLESK NOTR. ŠPALET ŠIR. 15-25 CM, s pripravo podlage	m ²	19,10	0,00 €
--	----------------	--------------	--------

- B8.5** Doplačilo za oplesek v pralni barvi - latex.
Barvo potrdi projektant!
Obračun v m².

DOPLAČILO za pralno barvo - latex (pomivalnica, sprejem zdravil)	m ²	29,20	0,00 €
---	----------------	--------------	--------

B8. SLIKOPLESKARSKA DELA:**skupaj:****0,00 €**

B9. FASADERSKA DELA:

B9.1 Kompletna dobava/izdelava in vgradnja toplotno izolacijske kontaktne tankoslojne fasade v sestavi:

- lepilna malta,
 - Armatura - armirna mrežica 160 g/m²,
 - lepilna malta za mineralno volno,
 - toplotna izolacija deb. 18 cm, plošče iz kamene volne, $\lambda \leq 0,035$ W/mK ; FKD S Thermal ali enakovredno.
 - lepilna malta za mineralno volno
- Pritrjevanje na konstrukcijo po navodilih proizvajalca; poleg lepljenja (pasovno) tudi mehansko pritrujemo z ustreznimi fasadnimi pritrdili (5 /ploščo) ter čep za preprečitev toplotnih mostov.
- Izdelava armiranega sloja s sistemskim lepilom in alkalijsko odporno armirno mrežico iz steklenih vlaken natezne trdnosti 1500 N/mm v debelini 5 mm ter predhodno montažo vseh potrebnih pripomočkov.
- Dobava in vgradnja vseh potrebnih začetnih, zaključnih in odkapnih profilov, profilov za police in podobno; po navodilih proizvajalca.
- Obračun v m² (vidna neto fasadna površina; odprtine se odštevajo v celoti, špalete se obračunavajo posebej); okna in vrata na fasadi se vgradijo po sistemu RAL vgradnje!.

TANKOSLOJNA KONTAKTNA FASADA (Z1)	m ²	185,30	0,00 €
TANKOSLOJNA KONTAKTNA FASADA (Z3 - špalete)	m ²	14,70	0,00 €

B9.2 Kompletna izdelava toplotno izolacijske kontaktne tankoslojne fasade v sestavi:

- lepilna malta,
 - Armatura - armirna mrežica,
 - lepilna malta,
 - toplotna izolacija deb. 18 cm, plošče iz ekstrudiranega polistirena, $\lambda \leq 0,035$ W/mK, sidrane v podlago (kot napr.: FIBRAN XPS Etics GF) ali enakovredno,
 - lepilna malta za XPS izolacijo in bitumensko izolacijo
- Pritrjevanje na konstrukcijo po navodilih proizvajalca.
- Izdelava armiranega sloja s sistemskim lepilom in alkalijsko odporno armirno mrežico iz steklenih vlaken ter predhodno montažo vseh potrebnih pripomočkov.
- Dobava in vgradnja vseh potrebnih začetnih, zaključnih in odkapnih profilov in podobno; po navodilih proizvajalca.
- Obračun v m²

TANKOSLOJNA KONTAKTNA FASADA (Z2) - PODSTAVEK	m ²	30,20	0,00 €
---	----------------	-------	--------

B9.3 Kompletna dobava in montaža zunanjih okenskih polic; po predloženemu opisu in načrtu arhitekture.

- Zunanje okenske police z odkapnim robom, so iz alu. prašno barvane pločevine deb. 1 mm, v RAL po izboru arhitekta; vgrajene na izolacijsko podlogo v zahtevanemu naklonu.
- Previs police oz. odkapni rob mora segati najmanj 4 cm preko zaključnega sloja fasade.
- Vgradnja skladno z navodili proizvajalca in izvajalca fasade in po detajlih razvidnih iz načrta arhitekture.
- Pod okensko polico je toplotno izolacijska plošča iz ekstrudiranega polistirena deb. 3 cm in s prevodnostjo 0,035 W/mK (zajeti v ceni).
- Vgradnja Purpen ali lepljenje z npr. Sikaflex PRO 3WF.
- Vgradnja po sistemu RAL montaže in skladno z navodili proizvajalca.
- Obračun m' z vsemi preddeli.
- V ceni zajeti tudi tesnilni trak iz butil kavčuka, vodotesni premaz špalete ,kot npr. webertec superflex D2, zatesnitev s trajno elastičnim kitom, vogalnik iz perforirane trde plastike in podobno.
- Obračun m' z vsemi preddeli

ZUNANJE ALU OKENSKE POLICE, razv. širine 25,0 - 30,0 cm	m ¹	19,70	0,00 €
---	----------------	-------	--------

- B9.4** Kompletna izdelava zaključnega sloja fasade v sestavi:
 - zaključni sloj JUBIZOL Silicona Finish S 2,0 mm,
 - osnovni prednamaz JUBIZOL Unigrund.
 Obračun v m2.

ZAKLJUČNI SLOJ (fasada)	m ²	199,90	0,00 €
--------------------------------	----------------	---------------	--------

- B9.5** Kompletna izdelava zaključnega sloja fasade v sestavi:
 - zaključni sloj JUBIZOL Silicona Finish S 2,0 mm,
 - osnovni prednamaz JUBIZOL Unigrund.
 Obračun v m2.

ZAKLJUČNI SLOJ (fasada - podstavek)	m ²	17,70	0,00 €
--	----------------	--------------	--------

- B9.6** Kompletna izdelava toplotno izolacijske kontaktne tankoslojne fasade v sestavi:
 - lepilna malta,
 - Armatura - armirna mrežica,
 - lepilna malta,
 - vodoodporna mavčna plošče deb. **15** cm,
 - pocinkana podkonstrukcija
 Pritrjevanje na konstrukcijo po navodilih proizvajalca.
 Izdelava armiranega sloja s sistemskim lepilom in alkaljsko odporno armirno mrežico iz steklenih vlaken ter predhodno montažo vseh potrebnih pripomočkov.
 Dobava in vgradnja vseh potrebnih začetnih, zaključnih in odkapnih profilov in podobno; po navodilih proizvajalca.
 Obračun v m2

OBLOGA NAPUŠČA FASADE (sleme)	m ²	10,30	0,00 €
--------------------------------------	----------------	--------------	--------

- B9.7** Kompletna izdelava zaključnega sloja fasade v sestavi:
 - zaključni sloj JUBIZOL Silicona Finish S 2,0 mm,
 - osnovni prednamaz JUBIZOL Unigrund.
 Obračun v m2.

ZAKLJUČNI SLOJ (napušči)	m ²	10,30	0,00 €
---------------------------------	----------------	--------------	--------

B10. FASADERSKA DELA:	skupaj:	0,00 €
------------------------------	----------------	---------------

B10. POŽARNA OPREMA

• Splošni opis:

Izvajalec del mora pridobiti in dostaviti vse potrebne ateste in certifikate za potrebe požarnega izkaza in izkaze o zanesljivosti objekta!

Pred dobavo je obvezna kontrola ustreznosti glede na zahteve iz požarne študije !

Vse kompletno z dobavo vsega potrebnega osnovnega in pritrdilnega materiala, z vsemi potrebnimi prenosilci do mesta vgraditve ter z vsemi pomožnimi in pripravljalnimi deli.

Izvedba po napotkih in tehničnih navodilih proizvajalca!

- B10.1** Kompletna dobava in montaža gasilnih aparatov na prašek (gasilnik ima sposobnost 6 enot gasila; vključno z okvirjem za pritrditev.
Obračun v kos.

ROČNI GASILNIK na prah - 6 EG (enot gasila)	kos	1,00	0,00 €
--	-----	-------------	--------

- B10.2** Kompletna dobava in montaža gasilnih aparatov na CO2; vključno z okvirjem za pritrditev.
Obračun v kos.

ROČNI GASILNIK na CO2 - 5 EG (enot gasila)	kos	1,00	0,00 €
---	-----	-------------	--------

- B10.3** Kompletna dobava in montaža varnostnih znakov za umik.
Izvedba v skladu s SIST 1013.
Obračun v kos.

PIKTOGRAMI - znaki za umik	kos	6,00	0,00 €
-----------------------------------	-----	-------------	--------

- B10.4** Kompletna dobava in montaža varnostnih znakov za opremo.
Izvedba v skladu s SIST 1013.
Obračun v kos.

PIKTOGRAMI - znaki za opremo	kos	2,00	0,00 €
-------------------------------------	-----	-------------	--------

- B10.5** Kompletna izdelava izvlečka požarnega reda in načrta evakuacije, z okvirjem in z izobešanjem na vidno mesto.
Izvedba v skladu s SIST 1013.
Obračun v kos.

IZVLEČEK POŽARNEGA REDA	kos	3,00	0,00 €
--------------------------------	-----	-------------	--------

NAČRT EVAKUACIJE	kos	3,00	0,00 €
-------------------------	-----	-------------	--------

B10. POŽARNA OPREMA

skupaj

0,00 €

B11. RAZNE TEHNIČNE STORITVE

- B11.1** PROJEKTANTSKI NADZOR med gradnjo.
Potrjevanje naprav, manjših sprememb in materialov, barv in udeležba na koordinacijskih sestankih po potrebi.
V ceni vključiti tudi kilometrino in čas potovanja!
Vrednost ume postavke po priporočilih IZS in ZAPS (min.50,8 +DDV).
Po ponudbi odgovornega projektanta :
BIRO L d.o.o., Cesta na Poljane 18, 1210 Ljubljana.

PROJEKTANTSKI NADZOR (ARHITEKT)	ur	50,00	0,00 €
PROJEKTANTSKI NADZOR (GRADBENE KONSTRUKCIJE)	kpl	30,00	0,00 €
PROJEKTANTSKI NADZOR (POŽARNA VARNOST)	kpl	8,00	0,00 €

- B11.2** Kompletna izdelava projekta izvedenih del (PID) v pisni (4) x in digitalni obliki.
Sprotno vnašanje vseh sprememb, ki nastajajo med gradnjo v PZI projekt.
Po ponudbi odgovornega projektanta :

PID (ARHITEKTURA)	kpl	1,00	0,00 €
PID (GRADBENE KONSTRUKCIJE)	kpl	1,00	0,00 €

- B11.3** Kompletna izdelava oz. dopolnitev izkaza požarne varnosti.
Sprotno vnašanje vseh sprememb, ki nastajajo med gradnjo v PZI projekt.
Po ponudbi pooblaščenega izdelovalca :

IZKAZ POŽARNE VARNOSTI	kpl	1,00	0,00 €
------------------------	-----	------	--------

- B11.4** Kompletna priprava in izdelava NOV (Navodila za obratovanje in vzdrževanje) za vse vrste del, skladno z veljavno zakonodajo.
Minimalno v 3 izvodih!

NOV DOKUMENTACIJA	kpl	1,00	0,00 €
-------------------	-----	------	--------

- B11.5** Kompletna izdelava in priprava Dokazila o zanesljivosti (DOZ), vsemi potrebnimi sestavnimi elementi in potrebnimi aktivnostmi, z vsemi potrebnimi izjavami in atesti.
Minimalno v 3 izvodih!

DOZ Z VSEMI SESTAVNIMI ELEMENTI	kpl	1,00	0,00 €
---------------------------------	-----	------	--------

- B11.6** Kompletna izdelava meritev hrupa (prenos zvoka skozi konstrukcije tal, stropa, sten,...) in izdelava zaključnega poročila, s strani pooblaščenega izvajalca.
Po ponudbi pooblaščenega izvajalca.

MERITVE HRUPA	kpl	1,00	0,00 €
---------------	-----	------	--------

- B11.7** Kompletna izdelava energetske izkaznice, s strani pooblaščenega izvajalca.
Po ponudbi pooblaščenega izvajalca.

ENERGETSKA IZKAZNICA	kpl	1,00	0,00 €
----------------------	-----	------	--------

- B11.8** Kompletna izdelava nadzora s strani upravljalca energetske infrastrukture, skladano s soglasjem za priključitev na omrežje.
Po ponudbi pooblaščenega upravljalca.

NADZOR S STRANI UPRAVLJALCA - elektro	kpl	1,00	0,00 €
NADZOR S STRANI UPRAVLJALCA - vodovod	kpl	1,00	0,00 €
NADZOR S STRANI UPRAVLJALCA - telekomunikacije	kpl	1,00	0,00 €

- B11.9** Kompletna izdelava geodetskega posnetka in elaborata za vpis v uradne evidence s strani pooblaščenega izvajalca.
Po ponudbi pooblaščenega geometra.

GEODETSKI POSNETEK IN ELABORAT	kpl	1,00	0,00 €
--------------------------------	-----	------	--------

B11. RAZNE TEHNIČNE STORITVE**skupaj****0,00 €**

B12. NEPREDVIDENA OBRтна DELA

- B12.1** Razna obrtna dela, katera v fazi projektiranja niso bila predvidena, vendar so nujna za dokončanje del .
Obračun po dejanskih stroških na podlagi predhodnega naročila s strani investitorja in vpisa s strani nadzornega organa v gradbeni dnevnik !
Rezervirano 5 % vrednosti obrtnih del 1.01-11.9!

NEPREDVIDENA IN DODATNA OBRтна DELA	0,00 €
-------------------------------------	--------

B11. NEPREDVIDENA OBRтна DELA**skupaj****0,00 €**